

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Poříčany č. 1/2015 konaného dne 22.1.2015

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Poříčany bylo zahájeno v 19,05 hodin starostkou obce. Oznámení o konání zastupitelstva bylo zveřejněno dle zákona o obcích na úřední desce Obecního úřadu Poříčany od 15.1. do 22.1. 2015, současně bylo zveřejněno na elektronické úřední desce.

Starostka z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatovala, že přítomni jsou všichni členové zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Bod 1 - Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starostka navrhla určit ověřovateli zápisu S. Potměšila a L. Melicha a zapisovatelkou paní J. Šafářovou.

Hlasováno: PRO 11 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 1/1/2015: Zastupitelstvo obce Poříčany určuje ověřovateli zápisu S. Potměšila a L. Melicha a zapisovatelkou paní J. Šafářovou.

Usnesení č. 1 bylo schváleno

Bod 2 - Schválení programu

Starostka předložila návrh programu, doplněny byly body programu č. 9 - 13.

Hlasováno: PRO 11 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 2/1/2015: Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje následující program zasedání:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Plnění usnesení
- 4) Návrh rozpočtu 2015
- 5) Plán rozvoje obce
- 6) Dotace 2015
- 7) Odkup pozemků
- 8) Výsledky výběrového řízení – projektová dokumentace ul. Sportovní, Spojovací
- 9) Pronájem zdravotního střediska – změna na straně nájemce
- 10) Pořízení vozidla údržby
- 11) Automat na EKO-VODU
- 12) Kontrolní výbor – výsledek kontroly plnění usnesení zastupitelstva z r. 2013 a 2014
- 13) Diskuse

Usnesení č. 2 bylo schváleno

Informace starostky:

- 8. a 9. 1. 2015 byla provedena pracovníky Krajského úřadu Středočeského kraje předběžná kontrola hospodaření obce, konečná kontrola proběhne 11.5.
- Rekonstrukce budovy Obecního úřadu – probíhá, zahájeny práce v přízemí. Vzhledem ke konstrukci podlah (uhnilé trámy a prkna) nutno před podříznutím zdiva veškeré stávající vrstvy odstranit, bude provedena nová konstrukce včetně zateplení podlah polystyrénem. Na vícepráce bude předložena cenová nabídka.

- Proběhlo jednání s f. MITIS (Ing. Vondra) o možnostech protipovodňových opatření (u mlýna, ul. Krátká) a odvodnění lokality Sportovní. Bude předložen návrh řešení a cenová nabídka na projekční práce + možnosti zajištění financování z dotačních programů. S. Potměšil upozornil, že o podobném návrhu se jednalo již před čtyřmi lety bez dalšího výsledku. J. Hrabě připomněl, že tehdy se jednalo o možném získání dotace z programu Ministerstva zemědělství, který však následně nebyl otevřen.
- Uzávěrka Poříčanského posla 1/2015 je 10. března.

Bod 3 - Plnění usnesení

Starostka předložila přehled plnění usnesení.

ZŠ – jednání se starosty okolních obcí o kapacitě základní školy naplánováno na 27.1., hygiena nepovolí zřízení učebny v budově školní družiny, maximální možný počet dětí přijatých od září do 1. třídy je 46.

Hlasováno: PRO 11 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 3/1/2015:

- Zastupitelstvo obce Poříčany bere na vědomí plnění usnesení z minulých zasedání. Nedořešené body budou předmětem další kontroly.*
- Zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtové opatření č. 10/2014 zpracované k 31.12.2014.*
- Zastupitelstvo schvaluje vícepráce f. MOZIS vzniklé při první etapě rekonstrukce obecního úřadu ve výši 168.700,- (výměny stropních konstrukcí, podlahy, vybourání příčky, sádkartonové podhledy, štuková úprava zdí) a ukládá starostce uzavřít dodatek ke smlouvě o dílo.*
- Zastupitelstvo ukládá starostce jednat se starosty okolních obcí o řešení kapacity ZŠ pro školní rok 2015/16 a jeho financování.*

Usnesení č. 3 bylo schváleno

Bod 4 – Návrh rozpočtu 2015

Starostka předložila návrh rozpočtu pro r. 2015, který byl projednán finančním výborem dne 16.1. V rámci rozpočtu budou vyčleněny prostředky na opravu chodníku v ul. Hořanská pracovníky obce (100.000), zastupitelé dále zašlou návrhy, kde je třeba chodníky/silnice opravit. D. Nádeník upozorňuje na každoroční nárůst nákladů v kapitole „Hasiči“. K opravě zábradlí na Rafandě starostka zajistí právní stanovisko k vlastnictví opěrné zdi. S. Potměšil poukázal na vysoké požadavky ZŠ Poříčany na programové vybavení a IT (celkem 65.000). Dle vyjádření Ing. Šafářové se jedná o nové licence pro školní počítače a tablety a správu serveru, bližší informace doplní v případě potřeby Ing. Pěnkava po návratu z lyžařského výcviku.

Hlasováno: PRO 11 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 4/1/2015: *Zastupitelstvo obce Poříčany projednalo návrh rozpočtu, který předložil finanční výbor a provedlo následující úpravy:*

- *100.000 bude převedeno z rozpočtové rezervy na položku opravy chodníků - materiál*
- Před projednáním a schválením zastupitelstvem obce bude upravený návrh zveřejněn v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.*

Usnesení č. 4 bylo schváleno

Bod 5 – Plán rozvoje obce

Starostka předložila návrh na vypracování Plánu rozvoje obce. Jedná se o strategický rozvojový dokument, který by měl rekapitulovat základní informace o vývoji obce v uplynulém období + výhled do budoucna, měly by v něm být stanoveny základní cíle/projekty, možné zdroje financování, apod. V programovacím období 2014 – 20 bude tento dokument bodově hodnocen při žádostech o dotace. Starostka navrhla, aby byla vytvořena pracovní skupina, která by pod vedením Š. Havlíčkové tento dokument vypracovala. V jednotlivých fázích přípravy se k tomu bude vyjadřovat jak zastupitelstvo (které také konečný dokument schvaluje, tak i cílové skupiny (spolky, sdružení, aj.) a veřejnost. Předpoklad zhotovení tohoto dokumentu je do října 2015. S. Potměšil s vypracováním tohoto dokumentu nesouhlasí.

Hlasováno: PRO 10 - PROTI 1 (Potměšil) - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 5/1/2015: Zastupitelstvo obce Poříčany souhlasí se záměrem zpracování strategického rozvojového dokumentu „Plán rozvoje obce“, na kterém se bude podílet pracovní skupina ve složení: Teršová, Kadeřábek, Havlíčková, Hrabě, Havlíček, Vlasáková.

Usnesení č. 5 bylo schváleno

Bod 6 – Dotace 2015

- V souvislosti s možností čerpání prostředků z dotačních programů v následujících letech starostka navrhla uspořádat výběrové řízení na poskytovatele dotačního poradenství, zejména pro programy IROP a SFDI.
- Žádost obce o dotaci na opravy komunikací po povodních 2013 byla schválena jako doporučená, registrace akce by měla být potvrzena v průběhu února 2015, realizace se předpokládá do konce roku 2015.
- Fondy Středočeského kraje pro r. 2015 budou otevřeny v březnu 2015, starostka navrhuje čerpání z těchto fondů: FROM, hasiči, povodňový fond, životní prostředí, Základní škola by mohla podat žádost o venkovní tělocvičnu na školní zahradě

Hlasováno: PRO 11 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 6/1/2015:

- a) *Zastupitelstvo obce Poříčany souhlasí se záměrem uspořádat výběrové řízení na dotační poradenství pro r. 2015.*
- b) *Zastupitelstvo obce Poříčany bere na vědomí, že žádost o dotaci na opravy místních komunikací na MMR byla doporučena a pověřuje starostku přípravou podkladů pro vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace a realizaci akce.*
- c) *Zastupitelstvo obce Poříčany projednalo možnosti dotačních programů Středočeského kraje a pověřuje starostku přípravou projektů: Rekonstrukce ul. Spojovací, Vybavení jednotky SDH, Likvidace černých skládek, Protipovodňová opatření*

Usnesení č. 6 bylo schváleno

Bod 7 – Odkup pozemků

Starostka seznámila zastupitele s nabídkou f. Dersoner na odprodej pozemku č. 709/71 v lokalitě průmyslové zóny – cena k jednání byla f. Dersoner stanovena na 950 Kč/m². Tato cena je vzhledem k možnosti využití pozemku neadekvátně vysoká.

Dále starostka předložila přehled dalších pozemků pod komunikacemi, veřejným prostranstvím, apod., které by obec měla v budoucnu získat od soukromých vlastníků (lokalita Sportovní, Habeš,

bytovky, aj.). Vzhledem k tomu, že finanční náročnost na odkup pozemků převyší možnosti rozpočtu pro r. 2015, starostka navrhl, aby finanční výbor zpracoval návrh dalšího postupu vč. cen k jednání.

Hlasováno: PRO 11 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 7/1/2015: Zastupitelstvo obce bere na vědomí nabídku f. Dersoner Trading s.r.o. na prodej pozemku parc. č. 709/71 v průmyslové zóně a pověřuje finanční výbor projednáním dalšího postupu ve věci odkupu pozemků od soukromých vlastníků. Zastupitelstvo dále pověřuje starostku jednáním s vlastníky pozemků.

Usnesení č. 7 bylo schváleno

Bod 8 - Výsledky výběrového řízení – projektová dokumentace ul. Sportovní, Spojovací

Starostka předložila přehled cenových nabídek na zpracování projektové dokumentace na opravu ulic Sportovní, Spojovací a Pod Oborou. Nejvýhodnější nabídku předložila f. Centrum služeb Tábor, Ing. Juřina.

Hlasováno: PRO 11 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 8/1/2015: Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje zhotovitele projektové dokumentace na opravu ulic Sportovní, Spojovací a Pod Oborou, f. Centrum služeb Tábor, Ing. Roberta Juřinu. Projektová dokumentace bude vypracována v rozsahu dle cenové nabídky za celkovou cenu 150.000 Kč.

Usnesení č. 8 bylo schváleno

Bod 9 – Pronájem zdravotního střediska – změna na straně nájemce

MUDr. Sýkorová požádala o změnu nájemní smlouvy na ordinaci praktického lékaře v budově zdravotního střediska č.p. 108 z důvodu transformace na společnost s ručením omezeným. Starostka předložila návrh záměru o převodu nájmu na nově vzniklou společnost s.r.o.

Hlasováno: PRO 11 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 9/1/2015: Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje záměr o převodu nájmu ordinace praktického lékaře, MUDr. Sýkorové z důvodu změny na straně nájemce (transformace na s.r.o.) v souladu s §2307, odst. 1, obč. zákoníku a ukládá starostce zveřejnit tento záměr na úřední desce.

Usnesení č. 9 bylo schváleno

Bod 10 – Pořízení vozidla údržby

Starostka předložila záměr pořízení vozidla údržby (vyřazené vozidlo Škoda Felicia Pick-up, r.v. 2001), které obci nabídl p. Petržílka za zůstatkovou hodnotu (1000 Kč) + náklady spojené s převodem vozidla. Podrobnosti k převodu vozidla (kupní smlouva, apod.) budou projednány na příštím zasedání.

Hlasováno: PRO 11 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 10/1/2015: Zastupitelstvo obce schvaluje záměr pořízení vozidla údržby (Škoda Felicia Pick-up, r.v. 2001).

Usnesení č. 10 bylo schváleno

Bod 11 – Automat na EKO-VODU

Starostka předložila návrh smluvních podmínek k instalaci automatu na EKO-VODU v obci, které zaslal p. Petružálek. Zamítnuto z důvodu vysokých finančních nákladů.

Bod 12 – Kontrolní výbor – výsledek kontroly plnění usnesení z r. 2013 a 2014

Předseda kontrolního výboru D. Nádeník informoval o kontrole plnění usnesení zastupitelstva obce z r. 2013 a 2014. K upřesnění některých bodů starostka navrhla svolat jednání kontrolního výboru

s tím, že zpráva kontrolního výboru bude projednána na příštím zasedání. ZO s navrhovaným postupem souhlasí.

Bod 13 – Diskuse

- J. Hrabě představil zastupitelům systém hlasování D21, vhodný pro dílčí rozhodovací procesy zastupitelstva nebo např. pro ankety pro veřejnost, který umožňuje získat kvalitnější výsledky z hlasování, protože má každý hlasující dva hlasy (resp. dvojnásobný počet hlasů než je výsledných možností) místo standardního jednoho a může také použít hlas minusový, kterým vyjádří, jakou možnost si nepřeje. Tento jednoduchý algoritmus zvyšuje sociální užitek volby - spokojenost s volbou se zdvojnásobí. Na příštím zasedání zastupitelstva si zastupitelé volbu prostřednictvím D21 vyzkouší.
- S. Potměšil sdělil, že dle informací, které má k dispozici, by mělo dojít k odkladu přípravných projekčních prací na bezbariérových přístupech na nástupiště a prodloužení podchodu v žel. st. Poříčany o cca 3 – 4 měsíce, a to z důvodu realizace projektů, které jsou určeny k profinancování v r. 2015.
- Pí. Solilová informuje o záměru uspořádat ve spolupráci s obcí odpoledne pro seniory v sále pohostinství U Hroudů (s hudbou, občerstvením a dalším programem). Termín setkání bude 22. 3. 2015.
- Další úkoly – zajistí starostka: dokončit opravu komunikací (zavezení děr) v ulicích s nebezpečným povrchem (S. Potměšil), požádat Krajskou správu a údržbu silnic o vodorovné značení na silnici II/330 ve směru k dálnici a zrcadlo v křižovatce ul. Spojovací a Hořanská (J. Vencour), poslat studii stavebních úprav v žel. stanici Poříčany a okolí zastupitelům (D. Nádeník), oslovit SŽDC – nastavení osvětlovacího stožáru – oslňuje vozidla jedoucí po silnici II/330 od Sadské.

Starostka ukončila zasedání zastupitelstva v 21,45 hod.

Přílohy zápisu

- 1) Prezenční listina
- 2) Oznámení o konání zasedání zastupitelstva
- 3) Přehled plnění usnesení
- 4) Rozpočtové opatření č. 10/2014
- 5) Finanční výkazy k 31. 12. 2014
- 6) Návrh rozpočtu pro r. 2015 předložený fin. výborem
- 7) Vzor Plánu rozvoje obce
- 8) Přehled cenových nabídek – PD (Opravy místních komunikací)
- 9) Nabídka na umístění automatu – EKO-VODA

Zápis byl vyhotoven dne: 26.1.2015

Zapisovatelka: Ing. Jana Šafářová

Ověřovatelé: Stanislav Potměšil

dne

podpis

Ing. Luděk Melich

dne

podpis

Starostka: Mgr. Hana Teršová

dne 29.1.2015

podpis

