

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Poříčany č. 5/2016 konaného dne 25.5.2016

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Poříčany bylo zahájeno v 19,00 hodin starostkou obce. Oznámení o konání zastupitelstva bylo zveřejněno dle zákona o obcích na úřední desce Obecního úřadu Poříčany od 18.5.2016 do 27.5.2016, současně bylo zveřejněno na elektronické úřední desce.

Starostka z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatovala, že přítomno je 8 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Omluveni: J. Hampl, z části jednání - J. Hrabě a M. Horyna

Bod 1 - Určení ověřovatelů a zapisovatele, schválení programu

Starostka navrhla určit ověřovateli zápisu M. Musilovou a D. Nádeníka a zapisovatelkou J. Voseckou.

Hlasováno: PRO 8 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 1/5/2016: a) *Zastupitelstvo obce Poříčany určuje ověřovateli zápisu Miroslavu Musilovou a Dalibora Nádeníka, zapisovatelkou Janu Voseckou.*

b) *Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje následující program zasedání:*

- 1) *Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele, schválení programu*
- 2) *Plnění usnesení*
- 3) *Rozpočtové opatření č. 3/2016*
- 4) *Veřejnoprávní smlouva – město Český Brod – Výkon agendy speciálního stavebního úřadu*
- 5) *Zpráva fin. výboru, plán údržby a investic, optimalizace dluhové služby*
- 6) *Nástavba ZŠ*
- 7) *Opravy komunikací – ul. U Parku*
- 8) *Protipovodňová opatření – dotace Středočeského kraje*
- 9) *Pořízení dopravního automobilu – dotace HZS a Středočeského kraje*
- 10) *Smlouva o výpůjčce pozemku – EKO-VODA*
- 11) *Dotační možnosti pro r. 2016, 2017*
- 12) *Smlouva o zřízení věcného břemene – ul. Příčná*
- 13) *Dodatel k Rozhodnutí o poskytnutí dotace – Zateplení OU*
- 14) *Diskuse*

Usnesení č. 1 bylo schváleno

19,15 přichází J.Hrabě

Bod 2 – Plnění usnesení

Starostka seznámila zastupitelstvo obce s plněním usnesení z minulých období. Dále informovala o plánované rekonstrukci ul. Spojovací. Termín stavby 1.8.-31.10.2016. 17.6.2016 proběhne otevírání obálek s nabídkami dodavatelů. Do hodnotící komise se přihlásil D. Nádeník a L. Melich.

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 2/5/2016: *Zastupitelstvo obce bere na vědomí plnění usnesení z minulých zasedání. Nedořešené body budou předmětem další kontroly.*

Usnesení č. 2 bylo schváleno

Bod 3 – Rozpočtové opatření č. 3/2016

Starostka předložila zastupitelům obce ke schválení rozpočtové opatření č. 3/2016 provedené ke dni 10.4.2016, které upravuje rozpočet v souvislosti s pořízením stroje John Deere.

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 3/5/2016: Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2016.

Usnesení č. 3 bylo schváleno

Bod 4 – Veřejnoprávní smlouva – město Český Brod – Výkon agendy speciálního stavebního úřadu

Starostka předložila návrh veřejnoprávní smlouvy o výkonu přenesené působnosti speciálního stavebního úřadu pro místní komunikace.

Hlasováno: PRO 9- PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 4/5/2016: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi městem Český Brod a obcí Poříčany o zabezpečení výkonu přenesené působnosti speciálního stavebního úřadu pro místní komunikace a pověřuje starostku podpisem této smlouvy.

Usnesení č. 4 bylo schváleno

19,43 hod. přichází M. Horyna

Bod 5 – Zpráva finančního výboru, plán oprav a investic, optimalizace dluhové služby

L. Melich seznámil zastupitelstvo obce s výstupem z jednání finančního výboru dne 6. 5. 2016. Finanční výbor doporučil vypracovat rozpočtové opatření jako korekci schváleného rozpočtu (viz Bod 3), další úprava rozpočtu bude navržena ke konci června 2016 v souvislosti s plánovanými investičními akcemi, poté co budou známy ceny dodavatelů z výběrových řízení. L. Melich předložil stav čerpání rozpočtu a aktualizaci plánu oprav a investic.

Finanční výbor dále projednal optimalizaci dluhové služby obce a doporučuje zastupitelstvu přijetí nabídky České spořitelny na snížení úrokových sazeb u dvou stávajících úvěrů (nová MŠ a Střecha ZŠ) a přijetí nového úvěru na refinancování zákaznického úvěru od spol. Výstavba sítí Kolín a předfinancování akce „Rozšíření kapacity ZŠ Poříčany“.

Hlasováno : PRO 10 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 5/5/2016:

- a) Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu z jednání finančního výboru ze dne 6.5.2016 a aktuální čerpání rozpočtu;*
- b) Zastupitelstvo obce schvaluje aktualizaci Plánu oprav a investic pro rok 2016;*
- c) Zastupitelstvo obce schvaluje nabídku České spořitelny na snížení úrokových sazeb u stávajících úvěrových smluv č. 0042787489 ze dne 15.9.2011 a č. 11440/13/LCD ze dne 20.9.2013, na 1,02% per annum, a pověřuje starostku obce uzavřením dodatků ke smlouvám;*
- d) Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí úvěru ve výši 9,954.385,- Kč s úrokovou sazbou 0,61 % p.a. na refinancování zákaznického úvěru od spol. Výstavba sítí Kolín a předfinancování akce „Rozšíření kapacity ZŠ Poříčany“ dle předloženého návrhu a pověřuje starostku uzavřením úvěrové smlouvy.*

Usnesení č. 5 a), b), c), d) bylo schváleno

Bod 6 – Nástavba ZŠ

Na Ministerstvo financí byly odeslány podklady pro vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Registraci akce (převedení prostředků – dotace do r. 2016) obec obdržela v dubnu, na vydání ROPD stále čekáme. Protože Rozhodnutí pravděpodobně nebude vydáno do 31. 5. 2016, starostka navrhla uzavření dodatku ke smlouvě o dílo se zhotovitelem stavby, kterým se mění datum v čl. XIII, odst. 8 smlouvy z 31.5. na 31.7. a nové znění tohoto ustanovení zní:

„8. Smlouva nabývá účinnosti dnem vydání kladného Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Nebude-li takové rozhodnutí vydáno do 31.7.2016, smlouva zaniká, pokud se smluvní strany nedohodnou před tímto datem jinak“.

Zhotovitel s touto změnou termínu souhlasí.

Hlasováno: PRO 10 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 6/5/2016: *Zastupitelstvo obce Poříčany souhlasí s přijetím rozhodnutí o poskytnutí dotace od Ministerstva financí ČR a s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo se zhotovitelem stavby, spol. EMH stavební CZ s.r.o. dle předloženého návrhu.*

Usnesení č. 6 bylo schváleno

Bod 7 - Opravy komunikací – ul. U Parku

Starostka předložila vyjádření projektanta opravy komunikací (ul. U Parku, Zelená, aj.) a návrh rozpočtu dvou technologií oprav (penetrační makadam vs. asfaltový recyklát). Obě technologie splňují při správném provedení podmínku životnosti povrchu 10-15 let. Zastupitelstvo souhlasí s použitím penetračního makadamu.

Hlasováno: PRO 10 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 7/5/2016: *Zastupitelstvo obce rozhodlo, že oprava místní komunikace v ul. U Parku bude provedena technologií recyklačního makadamu a ukládá starostce poplat zhotovitele na opravu ul. U Parku.*

Usnesení č. 7 bylo schváleno

Bod 8 – Protipovodňová opatření – dotace Středočeského kraje

Obci byla přidělena dotace na projektovou dokumentaci na protipovodňová opatření od Středočeského kraje ve výši 400.000,- Kč. S firmou VRV v současné době probíhá příprava zadání pro výběr projektanta včetně přepočtu hodnot a hladin podle povodně v r. 2013. Pracovníci VRV nabídli, že by tyto podklady a celou koncepci protipovodňových opatření představili na příštím zastupitelstvu. D. Nádeník upozornil, že zastupitelstvo v minulosti přijalo usnesení o přípravě projektu na navýšení pravého břehu Šembery u mlýna, kudy je za velké vody zaplavena jižní část obce. Na základě konzultace s projektanty a zástupci Povodí Labe starostka navrhla toto usnesení (3/1/2016), neboť se jedná pouze o dílčí opatření a v rámci výše uvedené dotace bude navrženo komplexní řešení pro celé území obce. Starostka dále navrhla, aby v rámci ochrany nemovitostí v jižní části obce v případě povodně byla v místě vyústění bývalého náhonu provedena příprava mobilní zábrany (pytle s pískem,).

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 1 (Nádeník)

Usnesení č. 8/5/2016:

a) Zastupitelstvo obce bere na vědomí přidělení dotace Středočeského kraje ve výši 400.000,- Kč na zpracování projektové dokumentace protipovodňových opatření na Šembeře v k.ú. Poříčany, s přijetím dotace souhlasí a pověřuje starostku přípravou výběrového řízení.

b) Zastupitelstvo obce ruší bod ve znění „zajistit cenovou nabídku na projekt navýšení břehu v místě ústí bývalého náhonu u mlýna do Šembery“ uvedený v usnesení 3/1/2016 a)

c) Zastupitelstvo obce rozhodlo, že pro případ zvýšení hladiny Šembery bude provedena příprava mobilního hrazení – deponie pytlů s pískem – v místě bývalého náhonu

Usnesení č. 8 bylo schváleno

Bod 9 – Pořízení dopravního automobilu – dotace HZS a Středočeského kraje

Obci byla přidělena dotace na pořízení nového dopravního automobilu (Ford Transit) od HZS ve výši 450.000 Kč a od Středočeského kraje ve výši 244.562 Kč. Předpokládaná cena automobilu včetně přestavby je 950.000 – 1.000.000,- Kč. Spoluúcast obce se bude pohybovat mezi 250 – 300 tis. Kč a konečná cena bude upřesněna na základě výběrového řízení.

Hlasováno: PRO 10 – PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 9/5/2016: Zastupitelstvo obce bere na vědomí přidělení dotace HZS ČR ve výši 450.000 Kč a Středočeského kraje ve výši 244.562 Kč na akci „Nákup dopravního automobilu pro JSDH Poříčany“, s přijetím dotací souhlasí, pověřuje starostku přípravou podkladů k vydání registrace akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace a zavazuje se vyčlenit v rozpočtu obce prostředky na spoluúcast akce ve výši 300.000,-.

Usnesení č. 9 bylo schváleno

Bod 10 – Smlouva o výpůjčce pozemku – EKO-VODA

Starostka předložila Smlouvu o výpůjčce, jejímž předmětem je část pozemku parc.č. 843/3 v ul. Kounická, na kterém bude umístěn výdejní automat na pitnou vodu.

Hlasováno: PRO 10 – PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 10/5/2016: Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o výpůjčce p. Miroslavu Petružálkovi, IČO: 10251961, na část pozemku parc. č. 843/3 v ul. Kounická, vedeném na LV 10001 pro obec a k.ú. Poříčany za účelem instalace výdejního automatu na pitnou vodu EKO-VODA o průměru 120 cm, odběrného místa el. energie a navazující zpevněné plochy, zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem této smlouvy.

Usnesení č. 10 bylo schváleno

Bod 11 – Dotační možnosti pro r. 2016, 2017

Starostka předložila možnosti čerpání dotací v oblasti nakládání s odpady, zateplení, výstavby soc. bydlení/bydlení pro seniory, dopravně bezpečnostní opatření, pořízení has. techniky, výstavby has. zbrojnice, výsadby zeleně v krajině, aj.

V rámci diskuse byla připomenuta urgence UZSVM ohledně odkupu pozemku v ul. Kounické.

Bod bude znovu projednán na příštím zasedání, zastupitelé mohou předložit své návrhy na projekty. J. Hrabě navrhl, aby se k prioritám mohli vyjádřit i občané formou ankety/průzkumu, apod.

Bod 12 – Smlouva o zřízení věcného břemene – ul. Příčná

Jedná se o věcné břemeno na přípojku elektro pro RD č.p. 265 v ul. Příčné pro p. Baláše, přípojka je již uložena v zemi.

Hlasováno: PRO 9 – PROTI 0 - ZDRŽEL SE 1 (Nádeník)

Usnesení č. 11/5/2016: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy věcného břemene s p. Janem Balášem na věcné břemeno ke stavbě „přípojka kNN Poříčany ul. Příčná pro č.p. 265“ v rozsahu dle geometrického plánu č. 800-2/2015, vyhotoveného Ing. Ladislavem Dostálem, a potvrzeného dne 11.2.2016 Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Kolín. Cena za věcné břemeno činí 1000 Kč.

Usnesení č. 11 bylo schváleno

Bod 13 – Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 14196873 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR

Od Státního fondu životního prostředí ČR obec obdržela změnu rozhodnutí o poskytnutí dotace a dodatek ke smlouvě o poskytnutí podpory na akci „Snížení energetické náročnosti budovy obecního úřadu Poříčany“ č. 14196873, kterým se navyšuje dotace na tuto akci.

Hlasováno: PRO 10 – PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 12/5/2016: Zastupitelstvo obce schvaluje úpravu Rozhodnutí o poskytnutí dotace, id.č. EDS 115D222005124 a Dodatek ke Smlouvě o poskytnutí podpory na akci „Snížení energetické náročnosti budovy obecního úřadu Poříčany“, kterým se mění výše dotace na 339.001 Kč (18.833 Kč + 320.168 Kč).

Usnesení č. 12 bylo schváleno

Bod 14 – Diskuse

- D. Nádeník se dotázal na opravu kostela – Š. Havlíčková sdělila, že se připravují žádosti o dotace na dílčí části projektu. Dále uvedl, že má informaci, že v budově nádraží se uvolní nebytové prostory a navrhl kontaktovat vlastníka budovy s dotazem, jaký je záměr využití uvolněných prostor. Dále se dotázal, kdy budou osazeny směrové sloupky na komunikaci II/330 směrem na Sadskou – dle vyjádření KSUS budou instalovány v průběhu letních měsíců.

- M. Horyna navrhl, aby obec opět zkusila požádat o instalaci bankomatu v obci

Zasedání bylo ukončeno ve 21.56.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Oznámení o konání zastupitelstva
- 3) Rozpočtové opatření 3/2016
- 4) Návrh veřejnoprávní smlouvy – Český Brod
- 5) Zpráva fin. výboru, plán oprav a investic, čerpání rozpočtu
- 6) Návrhy dodatků k úvěrovým smlouvám - Česká Spořitelna
- 7) Nabídka úvěru - Česká Spořitelna
- 8) Návrh Smlouvy o výpůjčce
- 9) Návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene
- 10) Úprava Rozhodnutí o poskytnutí dotace, id.č. EDS 115D222005124 a Dodatek ke Smlouvě SFŽP

Zápis byl vyhotoven dne: 1.6.2016

Zapisovatel: Jana Vosecká

Ověřovatelé: Mgr. Miroslava Musilová

podpis 

Ing. Dalibor Nádeník

podpis 

Starostka: Mgr. Hana Teršová

podpis 

Razítko obce:

