

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE POŘÍČANY

č. 3/2013, konaného dne 25.4.2013

Oznámení o zasedání zastupitelstva bylo vyvěšeno na úřední desce a na elektronické úřední desce dne 17.4.2013

Přílohy zápisu: pozvánka na zasedání ZO, Program jednání, Prezenční listina, Zápis z jednání s f. Dersoner Trading/Mabalo), Plnění rozpočtu k 31.3., Rozpočtové opatření č. 1, Kupní smlouva – plynovod Na Úhoru, nabídka UZSVM – pozemek 841/1, Smlouva o nájmu pozemků – Souček, Dodatek ke smlouvě o nájmu – Vykáň, Nabídky na zpracování obecního znaku, Smlouva o provedení stavby na cizím pozemku – vodovod č.p.320,

Zahájení: Starostka obce přivítala zastupitele i veřejnost, konstatovala, že zasedání bylo svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích, a že zastupitelstvo je usnášení schopné.

Zapisovatelkou byla určena V.Trnková, ověřovateli zápisu D. Nádeník a J. Hrabě

Omluveni: J. Rytina, T.Hlavica – příchod ve 20.15

Starostka požádala o schválení programu.

Hlasování: PRO: 9 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0

Závěr: Program byl schválen

Informace starostky:

MABALO/Dersoner Trading – informace o jednání dne 25.3. 2013 (viz. zápis z jednání)

Plnění rozpočtu obce a ZŠ k 31.3.2013

ČOV – projektová dokumentace v přípravě

Územní plán – zadání zasláno k vyjádření dotčeným orgánům

Kamerový systém – možnost schůzky s Městskou policií Český Brod

Zábradlí – ul. Českbrodská – podle JUDr. Markové nese odpovědnost Obec – zajištění cenových nabídek na opravu

SŽDC – bezbariérový přístup - zamítnutí

Kanalizace – Mírová – poptány firmy na kamerový průzkum

Plán oprav a údržby obecních nemovitostí - schůzka zájemců 2.5. od 19,00 hod.

PROGRAM:

13. Vedení školy v r. 2013/14

Ředitelka školy seznámila zastupitele s rozdělením pravomocí v době její mateřské dovolené.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

1. Rozpočtové opatření č. 1

Starostka předložila rozpočtové opatření č.1

Hlasování: PRO: 10 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1/3/2013: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2013.

2. Kupní smlouva na odkup plynárenského zařízení – ul. Na Úhoru

D. Nádeník navrhl, aby schválení kupní smlouvy bylo odloženo, než se zjistí, na jakém základě dochází ke stanovení kupní ceny. Starostka byla pověřena projednáním výše kupní ceny se stranou kupující (RWE GasNet). .

3. Bezúplatný převod pozemku č. 841/1 – UZSVM

Starostka předložila nabídku UZSVM na bezúplatný převod pozemku 841/1 (místní komunikace - ul. Na Bažantnici)

Hlasování: PRO: 10 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2/3/2013: Zastupitelstvo obce schvaluje bezúplatný převod pozemku 841/1 v k.ú. Poříčany, který se nachází pod místní komunikací (ul. Na Bažantnici), do vlastnictví obce.

4. Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Tento bod programu byl odložen. Návrh směrnice připraví fin. výbor.

6. Provozní řád – víceúčelové hřiště

Tento bod programu byl odložen. Starostka zjistí stanovisko právníka k odpovědnosti provozovatele.

7. Smlouva o pronájmu – pozemky v k.ú. Chrást – p. Souček

Starostka předložila návrh smlouvy o nájmu zemědělských pozemků v k.ú. Chrást p. Zdeňku Součkovi

Hlasování: PRO: 10 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 3/3/2013: Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o nájmu pozemků 389/1, 389/2, 389/3, 389/4, 388/24, 388/79, a 388/80 v k.ú. Chrást o celkové výměře 13002 m² p. Zdeňku Součkovi za cenu 3000 Kč/ha/rok. Zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem smlouvy.

8. Dodatek ke smlouvě o pronájmu zemědělských pozemků

Starostka předložila návrh dodatku smlouvy o nájmu zemědělských pozemků s f. Vykáň, a.s.

Hlasování: PRO: 10 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 4/3/2013: Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu zemědělských pozemků s f. Vykáň, a.s., kterým se doplňuje seznam pronajímaných pozemků

o pozemek č. 1080/3 v k.ú. Poříčany o výměře 8666 m². Zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem dodatku smlouvy.

9. Smlouva o provedení stavby na cizím pozemku – vodovodní přípojka pro č.p. 320

Starostka odložila návrh smlouvy o provedení stavby vodovodní přípojky pro dům č.p. 320 na pozemku obce.

Hlasování: PRO: 10 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 5/3/2013: Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu s paní Klárou Matouškovou o provedení vodovodní přípojky pro dům č.p. 320 na pozemku ve vlastnictví obce. Zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem smlouvy.

10. Dětské hřiště

Starostka navrhuje, vzhledem k nevyhovujícímu stavu dětského hřiště, podání žádosti o dotaci na rekonstrukci dětského hřiště v rámci programu Oranžové hřiště Nadace ČEZ pro r. 2013

Hlasování: PRO: 10 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 6/3/2013: Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci na rekonstrukci dětského hřiště v Poříčanech v rámci programu Oranžové hřiště Nadace ČEZ pro r. 2013.

11. Znak obce

Starostka seznámila zastupitele s nabídkami na zpracování znaku obce.

Hlasování: PRO: 9 – PROTI: 1 – ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 6/3/2013: Zastupitelstvo z předložených nabídek na základě ceny a referencí vybralo nabídku Mgr. Tejkala a pověřuje starostku jednáním o dalším postupu v přípravě znaku obce.

12. Finanční výbor

Starostka upozorňuje na nesoulad počtu členů finančního výboru s požadavkem zákona o obcích, že finanční výbor musí mít lichý počet členů. T. Hlavica se funkce člena výboru dobrovolně vzdal z časových důvodů. Finanční výbor bude nadále tříčlenný ve složení: D. Nádeník, J. Rytina, L. Melich. Zastupitelstvo bere na vědomí.

13. Hostinec u Hroudů

D. Nádeník opakovaně poukazuje na stav nemovitosti č.p. 157 (Hostinec u Hroudů) a přilehlých pozemků a upozorňuje na možné ohrožení chodců (padající omítka) a navrhuje, aby obec podala podnět stavební úřad. Obdobný postup by bylo možné zvolit vůči farnosti – zeď kolem kostela je v havarijním stavu, hrozí pád cihel.

Hlasování: PRO: 8 – PROTI: 1 – ZDRŽEL SE: 1

Usnesení č. 7/3/2013: Zastupitelstvo obce ukládá starostce obce nařídit, prostřednictvím Stavebního úřadu v Českém Brodě, vlastníkovu stavby č.p. 157, hostinec „U Hroudů“, a českobrodské farnosti jako vlastníkovu kostela a opěrné zdi okolo hřbitova, předložit časový a věcný plán udržovacích prací na těchto objektech.

14. Diskuse

- D. Nádeník se dotazuje na postup odstranění sloupu ČEZ – dle vyjádření ČEZU dojde k odstranění do 31.12. 2013.
- Ředitelka školy K. Suchánková informuje o realizaci projektu nového hřiště k MŠ, který bude financován z programu LEADER/ MAS Pošembeří. Dále žádá p. Nádeníka o spuštění teplé vody v sokolovně (požadavek hygieny), a o řešení situace s pasoucími se ovci na zahradě ZŠ.
- Chodník v ul. 1. Máje – připravuje se projekt pro územní souhlas
- Místostarosta informuje o jízdách čtyřkolek – za okály, v okolí Šembery u Bílého mostu, problémy – rychlá jízda, znečištění komunikací. V případě, že se tyto problémy budou stupňovat, je možno požádat o součinnost Policii v Českém Brodě.
- Stav místní komunikace u okálů – praská, sedá si. Omezení vjezdu těžké zemědělské techniky.

Veřejnost:

- Paní Hybnerová poděkovala za zajištění svozu bioodpadu.
- Paní Turecká se dotázala na řešení opravy silnice na Hořany – na základě jednání s cestmistrem p. Trpišovským obec vznesla požadavek na komplexní opravu silnice. Zastupitelstvo požaduje, aby obec na kraj zaslala písemnou žádost a pověřuje tímto úkolem starostku.

V Poříčanech dne 25.6. 2013



Ing. Dalibor Nádeník

Mgr. Jiří Hrabě

Mgr. Hana Teršová

Handwritten signatures: Ing. Dalibor Nádeník, Mgr. Jiří Hrabě, Mgr. Hana Teršová

Vyřešeno dne: 28.6.2013