

Zápis z jednání č. 1/2021
FINANČNÍHO VÝBORU OBCE POŘÍČANY

Předseda: Ing. Luděk Melich

Členové: Ing. Jan Vencour, Alena Solilová, DiS

Pozvaní účastníci jednání: Mgr. Hana Teršová, starostka , Aleš Kadeřábek, místostarosta

Jednání členů finančního výboru obce bylo svoláno předsedou finančního výboru Ing. Luděkem Melichem na 22.1.2021, zahájeno bylo v 8.00.

PROGRAM

- 1) **Projednání a korekce návrhu rozpočtu na rok 2021 a návrh rozpočtového opatření č. 1**
- 2) **Kontrola vyúčtování účelových finančních dotací poskytnutých spolkům a místním sdružením v roce 2020.**
- 3) **Projednání žádostí spolků a místních sdružení o účelové finanční dotace a jejich návrh na rok 2021.**
- 4) **Projednání výše nájemného pro obecní byty v čp 46 a doporučení pro jednání ZO ohledně výše a podmínek nájmu**
- 5) **Projednání výše nájemného za komerční prostory v prodejně čp 113 a doporučení pro jednání ZO ohledně výše a podmínek nájmu**

Výstup:

1. Finanční výbor projednal finanční výsledky hospodaření obce roku 2020. Na jejich základě korigoval některé položky na příjmové i výdajové straně v návrhu rozpočtu obce na rok 2021. Úprava rozpočtu bude řešena rozpočtovým opatřením č.1/2021, jehož návrh je přílohou tohoto zápisu a bude předložen na nejbližším jednání zastupitelstva obce .
- 2) Finanční výbor projednal vyúčtování účelových finančních dotací předložených jejími příjemci v roce 2020. U žádného z žadatelů nebylo zjištěno závažné pochybení ve vyúčtování dotace, drobné nedostatky byly vráceny k dopracování.
- 3) Finanční výbor projednal žádosti spolků a místních sdružení o účelové finanční dotace na rok 2021 a na jejich základě navrhl výši dotací v tomto roce. Při stanovení výše dotace bylo však přihlédnuto také k celkové ekonomické situaci v ČR a predikcím vývoje daňové politiky vlády ČR, která má přímý dopad na výši příjmu veřejných samospráv. Třetím významným kritériem pro rozhodování o výši dotace byl dopad opatření proti šíření epidemie COVID-19 na jednotlivé odvětví sportu a kultury v obci. Na nejbližším zasedání zastupitelstva obce bude předložen stručný přehled žádostí a návrh výše účelové fin. dotace na rok 2021 k projednání. Návrh je v příloze tohoto zápisu.

- 4) Starostka předložila výsledky průzkumu, který vypracovala Petra Dusilová ohledně průměrné ceny nájemného obecních bytů v okolních obcích a městech. Dále předložila varianty nájemného za obecní byty přepočteného na cenu za m² obytné plochy. FV doporučuje stanovit nájemné za prostory obecních bytů ve výši 130 Kč/m². FV doporučuje zastupitelstvu zřídit komisi, která předloží kritéria pro výběr nájemníků do obecních bytů a z přihlášených uchazečů vybere nejvhodnější kandidáty.
- 5) Finanční výbor projednal podmínky nájemní smlouvy a výši nájemného za komerční prostory prodejny smíšeného zboží v objektu čp. 113. FV doporučuje stanovit měsíční nájemné za komerční prostory ve výši 6 tis Kč, doporučuje uzavřít nájemní smlouvu na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce a doporučuje požadovat kauci ve výši 3 měsíčních nájmů.

Jednání ukončeno v ...10.50.. hod




Ing. Luděk Melich

Alena Solilová, DiS



Ing. Jan Vencour



Mgr. Hana Teršová



Aleš Kadeřábek

Zapsal: L.Melich