

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE POŘÍČANY
č. 9/2013, konaného dne 31.10.2013

Oznámení o zasedání zastupitelstva bylo vyvěšeno na úřední desce a na elektronické úřední desce dne 24.10.2013

Přílohy zápisu: Prezenční listina, Pozvánka na zasedání zastupitelstva obce, Dendrologický průzkum, Rozpočtové opatření č. 5/2013, Plnění rozpočtu obce k 30.9. 2013, Plnění rozpočtu ZŠ a MŠ k 30.9.2013, Návrh mandátní smlouvy – dotace (Witero s.r.o.), Zpráva o vyhodnocení stavu vodohospodářského majetku, Souhlas prodejem pozemku č. 755/13 – pí. Hrabětová, Návrh SOD – DSP – Ing. Dejmek, Přehled nabídek na geologický průzkum, Revize dětského hřiště

Zahájení: Starostka obce přivítala zastupitele i veřejnost, konstatovala, že zasedání bylo svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích, a že zastupitelstvo je usnášeníschopné. Zapisovatelkou byla určena J.Vosecká, ověřovateli zápisu D.Nádeník, T.Hlavica. Omluveni: J.Hrabě, V.Trnková, K.Suchánková, M.Horyna

Starostka předložila návrh na změny v programu, D.Nádeník navrhl zařadit do programu další bod – postup vůči f. Mabalo v souvislosti s navážkou na pozemcích obce v průmyslové zóně.

Hlasování: PRO: 7 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0

Závěr: Změny v programu byly schváleny

Starostka požádala o schválení programu:

Hlasování: PRO: 8 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0
zasedání č. 9/2013

Závěr: Zastupitelstvo schvaluje program

Informace starostky:

- začala oprava komunikací v ul. Mírová, Větrná a u nádraží
- v rámci rekonstrukce ul. Hořanská, by mohlo dojít k přesunu autobusové zastávky z návsi k objektu bývalé Dřevony.

1. Plnění usnesení

Starostka informuje o plnění úkolů z minulých zasedání.

- Oprava komunikace v ul. Mírová (dlažební kostky) – bude poptána další firma se specializací na dlážděné vozovky. Pro budoucí komplexní řešení starostka navrhuje, aby se začalo pracovat na přípravě projektové dokumentace na rekonstrukci komunikace včetně kanalizace s ohledem na možné financování z dotačních programů.
- Dendrologický průzkum zpracovaný f. Treewalker - do příštího zasedání připraví starostka kompletní seznam dřevin, které by mohly ohrožovat bezpečnost.
- D. Nádeník navrhl zaslat urgenci Krajské správě a údržbě silnic ohledně opěrné zdi v ul. Českobrodská

Usnesení č. 1/9/2013: Zastupitelstvo obce bere na vědomí plnění usnesení z minulých zasedání. Nedořešené body budou předmětem další kontroly.

2. Jmenování inventarizační komise

Starostka navrhla inventarizační komisi pro r. 2013 ve složení: Teršová, Dočkalová, Potměšil, Musil (předseda), Kadeřábek

Hlasování: PRO:7 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2/9/2013: Zastupitelstvo obce jmenuje pro r. 2013 inventarizační komisi ve složení: Teršová, Dočkalová, Potměšil, Kadeřábek, Musil – předseda

3. Plnění rozpočtu k 30.9.2013

Starostka předložila plnění rozpočtu obce a ZŠ a MŠ Poříčany k 30.9.2013 a rozpočtové opatření č. 5/2013.

Hlasování: PRO:7 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 3/9/2013: Zastupitelstvo obce bere na vědomí plnění rozpočtu obce a ZŠ a MŠ Poříčany k 30.9.2013. Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2013 a pověřuje starostku úpravou rozpočtu.

4. Dotace z fondů Středočeského kraje pro r. 2014

Po konzultaci s poradenskou firmou starostka navrhuje zažádat pro r. 2014 z fondů Středočeského kraje o následující projekty:

- Zásahové vozidlo SDH – dotace max. 800.000 Kč
- FROM (Fond rozvoje obcí a měst) – rekonstrukce místních komunikací – ul. Spojovací a Sportovní – dotace max. 3.000.000 (bez DPH)

Hlasování: PRO:7 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 4/9/2013:

- a) Zastupitelstvo obce schvaluje žádost o dotaci ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst pro r. 2014 na rekonstrukci místních komunikací Sportovní a Spojovací ve výši 3.000.000 bez DPH a zavazuje se vyčlenit v rozpočtu pro r. 2014 prostředky na spolufinancování této dotace.
- b) Zastupitelstvo obce schvaluje žádost o dotaci ze Středočeského fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS pro r. 2014 na pořízení zásahového vozidla pro jednotku SDH Poříčany ve výši 800.000 a zavazuje se vyčlenit v rozpočtu pro r. 2014 prostředky na spolufinancování této dotace.

Starostka dále předložila návrh mandátní smlouvy na zpracování a podání žádosti o dotaci z fondů Středočeského kraje

Hlasování: PRO:7 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 5/9/2013: Zastupitelstvo obce schvaluje mandátní smlouvy s f. Witero s.r.o. na zabezpečení podání žádosti o dotaci z fondů Středočeského kraje na rekonstrukci místních komunikací a pořízení zásahového vozidla pro JSDH Poříčany.

5. Bezbariérový přístup – žel. Stanice Poříčany

D. Nádeník seznámil zastupitele s výsledky písemné komunikace se SŽDC ohledně lyžin na nástupiště. Starostka zaslala požadavek na jednání o připravovaném řešení bezbariérového přístupu, vč. požadavku na prodloužení podchodu do ul. Českobrodská.

Na žádost p. S. Šmejkalů bude na RSM ČD zaslána žádost o zabudování zábradlí na schodiště ke vchodu do hlavní budovy.

6. Vyhodnocení stavu vodohospodářského majetku za r. 2013 – 1SČV

Provozovatel ČOV a kanalizace 1.SČV předložil zprávu o vyhodnocení stavu vodohospodářského majetku.

Hlasování: PRO:7 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 6/9/2013: Zastupitelstvo obce bere na vědomí Vyhodnocení stavu vodohospodářského majetku za rok 2013.

7. Odkup části pozemku 755/13

Paní Hrabětová souhlasí s prodejem části pozemku č. 755/13 pod areálem ČOV Poříčany za cenu 300 Kč/m².

Hlasování: PRO:6 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 1 (Teršová)

Usnesení č. 7/9/2013: Zastupitelstvo obce souhlasí s odkupem části pozemku č. 755/13 o výměře 118 m² za cenu 300Kč/m² a pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy.

8. Rekonstrukce a intenzifikace ČOV

Starostka předložila návrh vypořádání prací odvedené Ing. Dejmkem na projektové dokumentaci pro územní rozhodnutí a návrh smlouvy o dílo na projektovou dokumentaci pro stavební povolení.

Dále starostka předložila přehled nabídek na provedení Inženýrsko-geologického průzkumu v ČOV. Nutnost geologického průzkumu pro zpracování projektové dokumentace byla potvrzena stavebním úřadem. Nabídkové ceny na zajištění geologického průzkumu budou ověřeny další nabídkou a následně starostka vybere nejvýhodnější nabídku.

Hlasování: PRO:7 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 8/9/2013: Zastupitelstvo obce schvaluje vypořádání s Ing. Dejmkem za práce na projektové dokumentaci pro územní řízení a pověřuje starostku uzavřením smlouvy o dílo na projektovou dokumentaci pro stavební povolení. Zastupitelstvo dále schvaluje inženýrsko-geologický průzkum v ČOV Poříčany a ukládá starostce ověřit ceny došlých nabídek další nabídkou a následně vybrat na základě nejvýhodnější nabídky dodavatele IGP.

9. Tržní řád obce

Starostka navrhuje zavedení tržního řádu za účelem regulace nekalého podomního prodeje.

Hlasování o záměru: PRO 7– PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 9/9/2013: Zastupitelstvo obce schvaluje záměr zavedení tržního řádu obce a pověřuje starostku jeho přípravou.

10. Elektronická aukce – energie

Starostka navrhla uspořádat pro dodávky energií od r. 2015 elektronickou aukci i pro občany Poříčan.

Hlasování o záměru: PRO:7 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 10/9/2013: Zastupitelé obce souhlasí se záměrem el. aukce na ceny energií od r. 2015 pro občany Poříčan.

11. Dětské hřiště

Z výsledků provedené revize vyplývá, že stávající herní prvky na dětském hřišti mezi bytovkami jsou z velké části nevyhovující, zásadní problém je u prvků, kde jsou uhnílé nosné prvky. Starostka navrhuje prvky odstranit a na jaře roku 2014 je nahradit novými, buď z dotačních titulů nebo z vlastních zdrojů.

Hlasování: PRO:7 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 11/9/2013: Zastupitelstvo obce schvaluje návrh postupu na zabezpečení dětského hřiště.

12. Mabalo

D. Nádeník navrhl, abychom na základě dostupných dokumentů získali právní stanovisko k možnosti vymáhat škody způsobené na obecních pozemcích od f. Mabalo s.r.o. Zastupitelstvo uložilo starostce do 15.12.2013 opatřit dvě právní analýzy.

13. Diskuse

- Pan S. Šmejkal si stěžuje na špatný signál operátora O2 a žádá o zaslání žádosti o posílení signálu v Poříčanech.
- Márnice – dokončení stavební prací.
- Zimní údržba – diskuse o pořízení smetáku a řetězů na traktůrek – bude prověřeno, kolik by toto zařízení stálo.

V Poříčanech dne 8.11.2013


Ing. Dalibor Nádeník


Ing. Tomáš Hlavica


Mgr. Hana Teršová

