



Obecní úřad Poříčany

Lipová 235

289 14 Poříčany

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE POŘÍČANY Č. 3/2020, KONANÉHO DNE 28. 4. 2020

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Poříčany bylo zahájeno v 18:00 hodin starostkou obce. Oznámení o konání zastupitelstva (příloha č. 1) bylo zveřejněno dle zákona o obcích na úřední desce Obecního úřadu Poříčany od 20. 4. 2020 do 28. 4. 2020, současně bylo zveřejněno na elektronické úřední desce.

Starostka obce z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2) konstatovala, že přítomno je 11 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Bod 1 - Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starostka navrhla určit ověřovateli zápisu J. Vencoura a J. Hrabě, zapisovatelkou A. Solilovou.

Usnesení č. 1/3/2020: Zastupitelstvo obce Poříčany určuje ověřovateli zápisu J. Vencoura a J. Hrabě, zapisovatelkou A. Solilovou.

Hlasováno: PRO 11 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno

Bod 2- Schválení programu

Starostka obce seznámila zastupitelstvo obce Poříčany s návrhem programu. Návrhy na doplnění programu nebyly vzneseny.

Usnesení č. 2 /3/2020: Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje následující program zasedání:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Plnění usnesení
- 4) Rozpočet 2020 - zpráva finančního výboru, rozpočtové opatření 2/2020
- 5) Inventura 2019
- 6) Schválení účetní závěrky ZŠ za r. 2019
- 7) Smlouvy o zřízení věcného břemene
 - KSÚS – Smlouva o smlouvě budoucí – kanalizace, ul. Zahradní
 - ČEZ - Smlouva o smlouvě budoucí – přípojka, ul. Větrná
- 8) Smlouvy o dílo
 - Byty v č.p. 46
 - Veřejné osvětlení – ul. Českobrodská
 - Realizace zeleně – ul. Českobrodská, Kounická, V Průhonu, Školní
 - Dodatek k SOD – chodníky v Průhonu
 - Projektové práce – místní komunikace
- 9) MAS Region Pošembeří – souhlas s územní působností
- 10) Dotace MAS Pošembeří – chodníky v ul. Českobrodská
- 11) Záměr pachtu obecních zemědělských pozemků
- 12) VaK Nymburk – pověření k zastupování obce na Valné hromadě
- 13) Diskuse

Hlasováno: PRO 11 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno

Bod 3 – Plnění usnesení

Starostka seznámila zastupitelstvo obce s plněním usnesení z minulých zasedání.

Usnesení č. 3/3/2020: Zastupitelstvo obce Poříčany bere na vědomí plnění usnesení z minulých zasedání. Nedořešené body budou předmětem další kontroly.

Hlasováno: PRO 11 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno

Bod 4 - Rozpočet 2020 - zpráva finančního výboru, rozpočtové opatření 2/2020

Luděk Melich seznámil zastupitele s předpokládanými dopady nepříznivé ekonomické situace ČR do rozpočtu obce. Jedná se zejména o snížení výnosu RUD, kde finanční výbor předpokládá pokles cca 15% oproti schváleném rozpočtu. V souvislosti s tím finanční výbor zpracoval návrh rozpočtového opatření, které tento propad příjmů zohledňuje a na výdajové straně předpokládá snížení některých investic či jejich přesun do r. 2021.

Starostka navrhla, aby nájemcům nebytových prostor v obecním objektu č.p. 46, kteří museli po dobu koronavirové epidemie uzavřít své provozovny, bylo na dobu přerušení provozu odpuštěno nájemné. Dále starostka předložila žádost spolku Sportujeme spolu z.s., který připravuje na listopad 2020 první ročník běžeckého závodu Poříčanské jelito, o dotaci na pořízení materiálového vybavení pro tuto akci.

Usnesení č. 4/3/2020: Zastupitelstvo obce

a) projednalo zprávu finančního výboru a bere na vědomí předpokládané dopady současné ekonomické situace ČR na rozpočet obce pro r. 2020.

b) schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2020 a pověřuje starostku provedením příslušných změn v rozpočtu.

c) rozhodlo o odpuštění nájmu nebytových prostor v provozovnách kadeřnictví a salonu na měsíce duben – květen 2020, kdy byly provozovny uzavřeny kvůli epidemii koronaviru v ČR.

d) schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 10.000,- Kč spolku Sportujeme spolu z.s. na pořízení materiálového vybavení závodu Poříčanské jelito, který se bude konat v listopadu 2020.

Hlasováno: PRO 11 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno

Bod 5 – Inventura 2019

Starostka předložila zastupitelstvu obce zprávu o provedení inventury za rok 2019.

Usnesení č. 5/3/2020: Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o provedení inventury za r. 2019 dle vyhlášky č. 270/2010 Sb.

Hlasováno: PRO 11 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno

Bod 6 - Schválení účetní závěrky ZŠ

Starostka předložila návrh na schválení závěrky příspěvkové organizace obce a návrh na rozdělení hospodářského výsledku. Dále předložila zprávu o kontrole hospodaření organizace za r. 2019. Na základě doporučení finančního výboru byl návrh ředitele ZŠ a MŠ upraven o schválení odvodu části hospodářského výsledku do rozpočtu obce v rámci úsporných opatření (viz. bod č. 4).

Usnesení č. 6/3/2020:

a) Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje účetní závěrku zřízené příspěvkové organizace Základní školy T. G. Masaryka a Mateřské školy Poříčany k 31. 12. 2019. Zastupitelstvo nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s § 4 vyhlášky č. 220/2013 věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

b) Zastupitelstvo současně schvaluje návrh na rozdělení hospodářského výsledku příspěvkové organizace k 31. 12. 2019 ve výši 264.328,02 Kč takto: 104.328,02 Kč do rezervního fondu, 10.000,- Kč do fondu odměn, 150.000 odvod zpět do rozpočtu obce v souvislosti s nepříznivým vývojem příjmové části rozpočtu.

c) Zastupitelstvo dále schvaluje převod částky 100.000,- Kč z rezervního fondu příspěvkové organizace do investičního fondu.

Hlasováno: PRO 11 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno

Bod 7 - Smlouvy o zřízení věcného břemene

Starostka předložila návrhy smluv na zřízení věcného břemene pro akce:

- KSÚS – Smlouva o smlouvě budoucí – kanalizace, ul. Zahradní
- ČEZ – Smlouva o smlouvě budoucí – přípojka NN, ul. Větrná
- SŽ – přístup na pozemky - rekonstrukce žel. trati – smlouva vrácena k přepracování, nesouhlas s uložením drážních kabelů do odtokového kanálu z ČOV do Šembery.

Usnesení č. 7/3/2020:

a) Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu budoucí o zřízení věcného břemene č. S-215/00066001/2020-KH/JK/BS se Středočeským krajem zastoupeném Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, IČ: 00066001 se sídlem Zborovská 11, Praha P – Smíchov z důvodu umístění splaškové kanalizace v pozemcích 893/3 a 893/1 v rámci stavby „Dobudování vodohospodářské infrastruktury v obci Poříčany – ul. Zahradní“, a pověřuje starostku podpisem této smlouvy.

b) Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6026290/2 se spol. ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, z důvodu umístění kabelu na pozemcích parc. č. 888/1, 888/2 a 888/4 v k.ú. Poříčany pro stavbu „Poříčany, Českobrodská, lok. ppč. 284/3“, za podmínky, že úhrada za věcné břemeno bude stanovena na základě platného ceníku obce. Zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem této smlouvy.

Hlasováno: PRO 11 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno

Bod 8 - Smlouvy o dílo

Starostka seznámila zastupitelstvo s aktuálními stavebními projekty obce a požádala o schválení příslušných záměrů, výběrových řízení a smluv o dílo k následujícím akcím:

Obecní byty v č.p. 46

V pátek 17. 4. uběhla lhůta pro doručení nabídek ve výběrovém řízení. Byly doručeny celkem 4 cenové nabídky v cenové relaci 5,52 mil. – 6,43 mil bez DPH. V rámci hodnocení nabídek byla doporučena nabídka uchazeče s nejnižší nabídkovou cenou, f. Daniel Šperk, která splnila veškeré podmínky dané výběrovým řízením.

Veřejné osvětlení – ul. Českobrodská

Na základě provedeného poptávkového řízení byla uzavřena smlouva o dílo na nové stožáry a svítidla VO v ul. Českobrodská a V Průhonu. Z poptaných firem přišly dvě nabídky, podle nabídkové ceny byly vybrány Technické služby města Český Brod s cenou 356.560 vč. DPH. Termín realizace do 31.8.2020.

Realizace zeleně – ul. Českobrodská, Kounická, V Průhonu, Školní

Na základě provedeného poptávkového řízení byla uzavřena smlouva o dílo na realizaci úprav zeleně v ul. Školní, Českobrodská, V Průhonu, Kounická, Mírová, Lipová a Hořanská. Z poptaných firem byla doručena pouze jedna nabídka, f. Montano, s níž byla uzavřena smlouva o dílo. Termín realizace do 31.5.2020.

Sjezdy a parkovací místa – ul. Za Vrcholem a Větrná

Na základě provedeného poptávkového řízení byla uzavřena smlouva o dílo na výstavbu sjezdů k nemovitostem a parkovacích míst v ul. Větrná a Za Vrcholem. Z nabídek byla vybrána f. KG-Servis na základě nejnižší nabídkové ceny. Termín dokončení do 30. 4. 2020.

Projektové práce – místní komunikace

Na základě poptávkového řízení na zpracování dopravních projektů (místní komunikace - lokalita Klínek a ul. Zahradní, studie přechodu pro chodce v ul. Mírová) byly doručeny 3 nabídky. Osloveno bylo několik projektantů na základě doporučení. S ohledem na realizační termíny a výši nabídkové ceny starostka navrhuje uzavřít smlouvu o dílo se spol. Fanit (Ing. Kapal).

Místní komunikace – lokalita Jana Hroudy

Starostka požádala o schválení zahájení výběrového řízení na zhotovitele stavby. Předpoklad realizace 1. 9. 2020 – 31. 8. 2021.

Dokončení stavby – Splašková kanalizace – ul. Za Vrcholem a Větrná, Poříčany

Starostka předložila návrh dodatku ke smlouvě o dílo – úprava ceny díla na základě zaměření skutečného provedení stavby.

Usnesení č. 8/3/2020:

a) Zastupitelstvo obce Poříčany projednalo výsledky výběrového řízení „Výstavba obecních bytů - Poříčany“ a schvaluje výběr zhotovitele, f. Daniel Šperk, sídlem: Budiměřice 147, Nymburk 288 02, IČO: 68992335, s nabídkovou cenou 6.353.312,28 Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem smlouvy o dílo po uplynutí zákonných lhůt veřejné zakázky.

b) Zastupitelstvo obce bere na vědomí uzavření smluv o dílo na zakázky: Veřejné osvětlení – ul. Českobrodská + Na Bažantnici, Sadové úpravy v Poříčanech 2020, Sjezdy a parkovací plochy – ul. Větrná a Za Vrcholem.

c) Zastupitelstvo obce projednalo cenové nabídky na projekční práce dopravních staveb v obci Poříčany (lokalita Na Klínku, ul. Zahradní, studie přechodu pro chodce v ul. Mírová) a schvaluje výběr zhotovitele f. FanIT s.r.o., sídlem: Kublov 210, 267 41 Kublov, IČO: 282 50 737 s nabídkovou cenou 281.930,- Kč vč. DPH (místní komunikace)/ 30. 250,- Kč vč. DPH (studie). Zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem smlouvy o dílo/objednávky.

d) Zastupitelstvo obce schvaluje zahájení výběrového řízení na akci „Rekonstrukce místních komunikací – lokalita Jana Hroudy“ v režimu podlimitní veřejné zakázky na stavební práce.

e) Zastupitelstvo obce schvaluje předložený dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo „Splašková kanalizace – ul. Za Vrcholem a Větrná, Poříčany“ a pověřuje starostku jeho podpisem.

Hlasováno: PRO 11 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno

Bod 9 - MAS Region Pošembeří – souhlas s územní působností

Starostka předložila návrh na potvrzení spolupráce obce Poříčany s MAS Pošembeří pro období 2021-2027.

Usnesení č. 9/3/2020: Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje zařazení svého území do územní působnosti Region Pošembeří o.p.s. na programové období 2021 – 2027.

Hlasováno: PRO 11 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno

Bod 10 - Dotace MAS Pošembeří – chodníky v ul. Českobrodská

Starostka informovala zastupitelstvo o aktuálně vyhlášené výzvě k podání žádostí o dotaci na zvýšení bezpečnosti chodců z IROP prostřednictvím MAS Pošembeří. Starostka navrhla podat žádost o rekonstrukci chodníků podél silnice II/330 – ul. Českobrodská. Termín podání žádosti je 1. června, realizace v r. 2021.

Usnesení č. 10/3/2020: Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje žádost o dotaci z MAS Pošembeří v rámci programu IROP na projekt REKONSTRUKCE CHODNÍKU V ULICI ČESKOBRODSKÁ, POŘÍČANY a zavazuje se vyhradit v rozpočtu obce na r. 2021 finanční prostředky na realizaci tohoto projektu.

Hlasováno: PRO 11 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno

Bod 11 - Záměr pachtu obecních zemědělských pozemků

Starostka požádala o schválení záměru pachtu zemědělských pozemků v k.ú. Poříčany a Kounice. Stávající smlouvy končí k 30. 9. 2020.

Usnesení č. 11/3/2020: *Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje záměr propachtovat zemědělské pozemky v k.ú. Poříčany a Kounice na období 5 let od 1. 10. 2020. Minimální cena pachtu je stanovena na 5.300,- Kč/ha/rok. Zastupitelstvo ukládá starostce zveřejnit záměr v souladu se zákonem 128/2000 Sb. o obcích*

Hlasováno: PRO 11 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno

Bod 12 - VaK Nymburk – pověření k zastupování obce na Valné hromadě

Starostka požádala o schválení pověření k zastupování obce na Valné hromadě spol. VaK Nymburk, která se bude konat 9. června 2020.

Usnesení č. 12/3/2020: *Zastupitelstvo obce Poříčany pověřuje starostku obce, Mgr. Hanu Teršovou zastupováním obce Poříčany na Valné hromadě společnosti Vodovody a Kanalizace Nymburk, a.s.*

Hlasováno: PRO 11 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno

Bod 13 - Diskuse

- Starostka seznámila zastupitele s aktuálním stavem přípravy záměru VRT Polabí. Jednání se zástupci Správy železnice s.o. je přislíbeno v návaznosti na ukončení opatření kvůli koronaviru. Obec Poříčany se připojila ke společnému prohlášení obcí v úseku Běchovice – Poříčany, kde byl vyjádřen nesouhlas s trasou trati a negativními dopady na obce, zemědělskou půdu i životní prostředí v regionu. Další postup bude konzultován s odborníky v oblasti výstavby a životního prostředí.

J. Hrabě a P. Dusilová představili koncept připravované stezky z Poříčan do Klučova. Obec Klučov má zájem na projektu spolupracovat. Trasa vede bývalou úvozovou cestou nad farskou zahradou a dále po okraji pole nad Klučov, kde by měla navázat na Klučovskou část. Celková délka je cca 1,5 km a mělo by zde být umístěno 10 informačních panelů k historickým souvislostem, klučovskému hradišti, apod. Na stezce by měly být dále umístěny prvky pro děti a mobiliář. Předpoklad realizace – 1Q 2021.

Starostka informovala o zahájení výuky ZŠ a MŠ v květnu – proběhne v souladu s metodikou MŠMT, tak aby byla zajištěny hygienické požadavky a ochrana dětí i pracovníků ZŠ a MŠ.

Ceny energií – v průběhu léta bude provedeno poptávkové řízení na r. 2021-22.

Akce 2020 – s ohledem na situaci a zákonné omezení počtu účastníků jsou akce pořádané obcí do konce června zrušeny.

J. Hrabě - dotaz na termín realizace úpravy stezky podél Šembery – květen 2020

M. Okleštěk – upozornil na opakující se krádeže na poříčanském hřbitově. Bude prověřena možnost instalace solárního svítidla veřejného osvětlení a monitorování veřejného prostranství

R. Voráč – dotaz na možnost instalace přírodního mobiliáře v lese (prvky pro děti, lavičky) – do příštího zasedání vytipujeme vhodná místa, bude projednáno se správcem lesa a vlastníky pozemků.

Veřejnost:

Pan R.B. vznesl několik dotazů:

- webové stránky – požádal, zda by pro lepší informovanost občanů mohl být u zveřejňovaných dokumentů stručný popis, o co se jedná
- odvoz jedlých olejů v případě, že domácnost nemá popelnici na tříděný odpad: možno odevzdat v areálu ZŠ
- dotaz na výstavbu na pozemku u čerpací stanice: jedná se dva rodinné domy se 3 bytovými jednotkami – výšková úroveň i zastavitelná plocha jsou v souladu s územním plánem
- dotaz, zda v rámci rekonstrukce žel. koridoru Poříčany – Velim dojde k doplnění protihlukové stěny v úseku okolo čerpací stanice: bohužel tento požadavek obce investor (Správa železnice zamítl), protihluková stěna podél silnice II/330 bude pouze zrenovována a bude doplněna pohltivá vrstva i ze strany od silnice
- dotaz k rekonstrukci ulic Jana Hroudý a Na Úhoru – jak bude řešeno odvodnění v ul. Na Úhoru: budou využity stávající uliční vpusti, na jižní straně ulice budou osazeny silniční obruby, které vodu odvedou do vpustí, a zabrání jejímu odtoku na soukromé pozemky

Zasedání bylo ukončeno ve 20.45

Zapisovatelka: Alena Solilová

Ověřovatelé: Ing. Jan Vencour

Mgr. Jiří Hrabě

Starostka obce: Mgr. Hana Teršová

Razítko obce:

podpis
 podpis

podpis
 podpis



Přílohy zápisu:

- 1) Oznámení o konání zastupitelstva
- 2) Prezenční listina
- 3) Rozpočtové opatření 2-2020
- 4) Žádost o dotaci – Poříčanské jelito
- 5) Zpráva o provedení inventury za r. 2019
- 6) Účetní závěrka ZŠ a MŠ Poříčany
- 7) Zpráva o kontrole hospodaření příspěvkové organizace
- 8) Návrh na rozdělení hospodářského výsledku příspěvkové organizace
- 9) KSÚS – Smlouva o smlouvě budoucí – kanalizace, ul. Zahradní
- 10) ČEZ - Smlouva o smlouvě budoucí – přípojka NN, ul. Větrná
- 11) Protokol o hodnocení nabídek + návrh SOD + nabídka f. Šperk – Obecní byty v č.p. 46
- 12) Smlouvy o dílo: Veřejné osvětlení Českobrodská, Realizace zeleně, Sjezdy – ul. Za Vrcholem a Větrná
- 13) Přehled nabídek – projekty místních komunikací
- 14) Návrh dodatku č. 2 – Splašková kanalizace Za Vrcholem a Větrná
- 15) Žádost MAS Pošembeří – souhlas s územní působností
- 16) VRT Polabí – prezentace 2/2020