

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Poříčany č. 10/2016 konaného dne 9.11.2016

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Poříčany bylo zahájeno v 19,00 hodin starostkou obce. Oznámení o konání zastupitelstva bylo zveřejněno dle zákona o obcích na úřední desce Obecního úřadu Poříčany od 1.11.2016 do 9.11.2016, současně bylo zveřejněno na elektronické úřední desce.

Starostka z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatovala, že přítomno je 9 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Omluveni: J.Hrabě, M.Horyna

Bod 1 - Určení ověřovatelů a zapisovatele, schválení programu

Starostka předložila program jednání a navrhla určit ověřovateli zápisu J.Hampla a L.Melicha, zapisovatelkou J.Voseckou.

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 1/10/2016: a) Zastupitelstvo obce Poříčany určuje ověřovateli zápisu J.Hampla a L.Melicha, zapisovatelkou J. Voseckou.

b) Zastupitelstvo obce schvaluje následující program zasedání:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele, schválení programu
- 2) Plnění usnesení
- 3) Kupní smlouva – pozemky pod komunikací Nová Vyhlídka
- 4) Protipovodňová opatření - výběr zhotovitele projektové dokumentace, dotace Středočeský kraj
- 5) Smlouva budoucí o zřízení věcného břemene, ČEZ – ul. Lipová
- 6) Rekonstrukce ul. Spojovací a opravy komunikací – dokončení
- 7) Nástavba ZŠ
- 8) Výběrové řízení – Dopravní automobil JSDH
- 9) Dotace MMR pro r. 2017
- 10) Inventarizační komise
- 11) Příspěvky na opravy fasád
- 12) Havarijní stav jasanové aleje – ul. Kounická
- 13) Strategický rámec MAP pro ORP Český Brod – oblast školství
- 14) Diskuse

Usnesení č. 1 bylo schváleno

Bod 2 – Plnění usnesení

Starostka seznámila zastupitelstvo obce s plněním usnesení z minulých období, s rozpočtovým opatřením č. 6 (krajské volby). Starostka dále požádala o revokaci usnesení č. 6/8/2016, protože v zápisu a usnesení ZO 8/2016 nebylo uvedeno schválení prostředků na vícepráce v ul. Spojovací.

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 2/10/2016: a) Zastupitelstvo obce bere na vědomí plnění usnesení z minulých zasedání.

b) Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 6, kterým byly do rozpočtu zahrnuty příjmy a výdaje na krajské volby

c) Zastupitelstvo obce revokuje usnesení č. 6/8/2016 a mění znění usnesení takto:

Na základě předběžné cenové nabídky na opravy místních komunikací v ul. U Parku, Zelená, Lesní a Na Vyhlídce zastupitelstvo rozhodlo o navýšení kapitoly rozpočtu „Silnice“, par. 2212 pro r. 2016 o 1 mil. Kč na celkovou částku 6.648.000 Kč. Zastupitelstvo dále schválilo vícepráce na rekonstrukci ul. Spojovací v objemu cca 500 tis. bez DPH z důvodu sanace podloží vozovky.

Bod 3 – Kupní smlouva – pozemky pod komunikací Nová Vyhlička

Starostka předložila kupní smlouvy na pozemky pod komunikací v ul. Nová Vyhlička. Kupní cena činí 35 Kč/m².

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 3/10/2016:

- a) *Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu mezi Obcí Poříčany a p. Petrem Voseckým na odkup pozemků parc. č. 643/29 (201 m²) a 651/24 (535 m²) vedených na LV 717 v k.ú. Poříčany za kupní cenu 35 Kč/m² a pověřuje starostku podpisem smlouvy.*
- b) *Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu mezi Obcí Poříčany a pí. Marií Kaprasovou na odkup pozemků parc. č. 643/13 (1422 m²) a 649/4 (214 m²) vedených na LV 714 v k.ú. Poříčany za kupní cenu 35 Kč/m² a pověřuje starostku podpisem smlouvy.*

Usnesení č. 3 bylo schváleno

Bod 4 – Protipovodňová opatření – výběr zhotovitele projektové dokumentace, dotace Středočeský kraj

Starostka předložila výsledek výběrového řízení na zpracovatele projektové dokumentace na protipovodňová opatření na Šembeře v k.ú. Poříčany. Nabídky všech zúčastněných firem se pohybují okolo 2 mil. Kč, z čehož cca ½ je na přípravné podklady (zaměření, geologický průzkum, aj.). Nabídku s nejnižší nabídkovou cenou podala společnost Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. Částka 400.000,- by měla být poskytnuta z dotace Středočeského kraje.

D. Nádeník uvedl, že projekt považuje za nerealistický a že data uvedené ve studii by bylo třeba prověřit nezávislým odborníkem. Starostka uvedla, že Povodí Labe již studii nechalo přepočítat doc. Havlíkem z ČVUT, a v rámci této aktualizace došlo i ke zohlednění průběhu povodně z r. 2013.

Hlasováno: PRO 8- PROTI 0 - ZDRŽEL SE 1 (D.Nádeník)

Usnesení č. 4/10/2016:

- a) *Zastupitelstvo obce projednalo výsledky výběrového řízení na zhotovitele projektové dokumentace pro územní rozhodnutí na Protipovodňová opatření Poříčany a rozhodlo o výběru zhotovitele, f. Vodohospodářský rozvoj a výstavby a.s., IČO: 47116901 s nabídkovou cenou 1.608.000 Kč bez DPH a pověřuje starostku uzavřením smlouvy o dílo.*
- b) *Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a smlouvu o poskytnutí dotace ze Středočeského Povodňového fondu na akci „Protipovodňová opatření na Šembeře v k.ú. Poříčany - projektová dokumentace“, ev.č. projektu POF/DOK/028455/2016, a pověřuje starostku podpisem smlouvy.*

Usnesení č. 4 bylo schváleno

Bod 5 – Smlouva budoucí o zřízení věcného břemene, ČEZ – ul. Lipová

Starostka předložila smlouvu budoucí o zřízení věcného břemene.

Hlasováno : PRO 8 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 1 (D.Nádeník)

Usnesení č. 5/10/2016: *Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-6006602/VB/007 se spol. ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, z důvodu elektromontážních prací na pozemcích parc. č. 860/5, 860/6, 860/7, 861/1, 861/4 a 861/61 v k.ú. Poříčany pro stavbu „Poříčany, Lipová NN za kNN, a pověřuje starostku podpisem této smlouvy.*

Usnesení č. 5 bylo schváleno

Bod 6 – Rekonstrukce ul. Spojovací a opravy komunikací - dokončení

Práce na ul. Spojovací byly dokončeny a stavba byla převzata. Po provedení geodetického zaměření zaměření bude požádáno o kolaudaci. Starostka předložila dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo.

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 6/10/2016: *Zastupitelstvo obce bere na vědomí konečné vyúčtování rekonstrukce ul. Spojovací a dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo. Celková cena díla po započtení víceprací a méněprací činí: 5.110.926,90 vč. DPH. Prostředky na úhradu víceprací byly v rozpočtu navýšeny rozpočtovým opatřením č. 5/2016.*

Bod 7 – Nástavba ZŠ

Z důvodu na straně zhotovitele, respektive jeho subdodavatele kontejnerové konstrukce nástavby ZŠ, došlo k opoždění dodávky nosné konstrukce stavby. Předpokládaný termín montáže je 17.11. Poskytovatele dotace (MFČR) obec požádala o prodloužení termínu realizace stavby, tak aby do konce listopadu byla profinancována dotace a vlastní zdroje by obec zaplatila až po dokončení díla. V případě odsouhlasení žádosti ministerstvem bude předpokládaný termín dokončení interiérů 31.1.2017, fasáda – v závislosti na počasí max. do 30.4.2017.

Hlasováno : PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 7/10/2016: Zastupitelstvo obce bere na vědomí postup stavby „Rozšíření kapacity základní školy“.

Bod 8 – Výběrové řízení – Dopravní automobil JSDH, Odpady 2017-2018

Starostka informovala o připravovaných výběrových řízeních na pořízení dopravního automobilu pro JSDH Poříčany a svoz a likvidaci komunálního a tříděného odpadu. Předpoklad vyhodnocení nabídek – konec listopadu 2016.

Hlasováno : PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 8/10/2016: Zastupitelstvo obce bere na vědomí postup při přípravě výběrových řízení na dopravní automobil pro JSDH Poříčany a na svoz a likvidaci odpad.

Bod 9 – Dotace MMR pro rok 2017

Starostka informovala o dotačních programech Ministerstva pro místní rozvoj na r. 2017 (Program na obnovu a rozvoj venkova), starostka navrhuje podat žádost na rekonstrukci komunikací (Pod Oborou), na volnočasový projekt ve spolupráci se ZŠ a TJ Sokol (Venkovní tělocvična) a na zpracování územního plánu.

Hlasováno : PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 9/10/2016:

a) Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci ve výši 1 mil. Kč na projekt „Rekonstrukce místních komunikací Poříčany – ul. Pod Oborou“ z Programu obnovy venkova Ministerstva pro místní rozvoj ČR na r. 2017 a zavazuje se vyhradit v rozpočtu obce pro r. 2017 prostředky na spolufinancování akce.

b) Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci ve výši 450 tis. Kč na projekt „Venkovní tělocvična pro všechny“ z Programu obnovy venkova Ministerstva pro místní rozvoj ČR na r. 2017 a zavazuje se vyhradit v rozpočtu obce pro r. 2017 prostředky na spolufinancování akce.

c) Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci na zpracování územního plánu (etapa pro veřejné projednání) z Programu obnovy venkova Ministerstva pro místní rozvoj ČR na r. 2017 a zavazuje se vyhradit v rozpočtu obce pro r. 2017 prostředky na spolufinancování akce.

Bod 10 – Inventarizační komise

Starostka požádala zastupitelstvo o jmenování komise pro provedení inventury za r. 2016 a navrhla, aby komise byla tříčlenná. Inventarizace majetku jednotky SDH proběhne za přítomnosti velitele jednotky R. Váni, v případě ZŠ a MŠ za přítomnosti ekonomky školy Ing. Šafářové. Podklady pro inventarizaci zajistí účetní obce Ing. Dočkalová.

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 10/10/2016: Zastupitelstvo obce jmenuje inventarizační komisi ve složení: Aleš Kadeřábek, Petr Novák a Alena Solilová.

Bod 11 - Příspěvky na opravy fasád

Starostka navrhla, aby se zastupitelé vyjádřili k otázce příspěvků, případně jiné formě podpory občanů, při opravách fasád nemovitostí, které zastupitelstvo již několikrát projednávalo a rozhodnutí bylo vždy odloženo. Na základě návrhu D. Nádeníka bylo hlasováno o poskytnutí příspěvků občanům obce Poříčany na opravy fasád nemovitostí v centru obce.

Hlasováno : PRO 1 (D.Nádeník) - PROTI 5 - ZDRŽEL SE 3

Návrh nebyl schválen

Bod 12 – Havarijní stav jasanové aleje – ul. Kounická

Starostka seznámila zastupitelstvo obce s havarijním stavem aleje jasanů podél silnice na Kounice. Jedná se o 39 vzrostlých stromů na pozemku obce, které usychají, jejich větve zasahují nad silnici a při větším větru padají na silnici. Na základě doporučení dendrologa navrhuje zajistit v období vegetačního klidu pokácení stromů. Na základě nabídek, které si obec nechala zpracovat, bude kácení stát 78 tis. + DPH, s tím, že cca 30 tis. by se vrátilo zpět za prodej dřeva.

Hlasováno : PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 11/10/2016: Zastupitelstvo obce schvaluje pokácení stromů v ul. Kounické spol. Kolínská lesní za cenu 78 tis. + DPH a následný odprodej dřeva.

Bod 13 – Strategický rámec MAP pro ORP Český brod – školství

Starostka rozeslala Strategický dokument týkající se oblasti školství v ORP Český Brod. Jedná se o dokument tzv. Místního akčního plánu, který vznikl na základě vzájemné spolupráce školských zařízení a města Český Brod a na kterém se podílela i ZŠ a MŠ Poříčany

Hlasováno : PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 12/10/2016: Zastupitelstvo obce bere na vědomí Strategický rámec MAP pro ORP Český Brod pro oblast školství.

Bod 14 – Diskuse

Dřevona - část zastupitelů se zúčastnila prohlídky objektu bývalé Dřevony, obec bude s majitelem objektu o odkupu budovy dále jednat

Prostory v objektu nádražní budovy – D.Nádeník navrhuje zjistit možnosti pronájmu prostorů v nádražní budově, např. pro Klub důchodců, komunitní centrum aj. Budova přešla v r. 2016 do vlastnictví SŽDC, podmínky nájmu budou zjištěny. Starostka informuje, že od května budou volné prostory „Baru“ v ul. Klučovská, které by se rovněž k vybudování komunitního centra daly využít.

Geoportál – do konce listopadu bude na webových stránkách umístěn odkaz.

Dům služeb č.p. 46 – D.Nádeník navrhuje opravu budovy – fasáda. Bude zařazeno do jednání o rozpočtu pro r. 2017.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Oznámení o konání zastupitelstva
- 3) Rozpočtové opatření č. 6-2016
- 4) Kupní smlouvy na pozemky v ul. Nová Vyhlídka
- 5) Smlouva č. IE-12-6006602/VB/007 se spol. ČEZ Distribuce, a.s.
- 6) Dodatek č. 1 k SOD – ul. Spojovací, M-Silnice

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno ve 21,15 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 15.11.2016

Zapisovatel: Jana Vosecká

Ověřovatelé: Jaroslav Hampl

Luděk Melich

Starostka: Mgr. Hana Teršová

podpis 

podpis 

podpis 

Razítko obce:

