

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE POŘÍČANY

č. 6/2014, konaného dne 5.6.2014

Oznámení o zasedání zastupitelstva bylo vyvěšeno na úřední desce a na elektronické úřední desce dne 29.5.2014.

Přílohy zápisu: Pozvánka na zasedání ZO, Program jednání, Prezenční listina

Zahájení: Zasedání bylo zahájeno v 19.05. Starostka obce přivítala zastupitele i veřejnost, konstatovala, že zasedání bylo svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích, a že zastupitelstvo je usnášeníschopné. Zapisovatelkou byla určena J. Vosecká, ověřovateli zápisu D. Nádeník, J. Hrabě.

Starostka předložila program s navrženými změnami. Proti návrhu změn nebyly vzneseny námitky.

Hlasování: PRO: 10 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0

Závěr: Zastupitelstvo schvaluje program zasedání č. 6/2014.

Starostka informovala o vyjádření JUDr. Hruby, právního zástupce ředitelky ZŠ Květy Suchánkové (zasláno zastupitelstvu obce), který se domnívá, že s ohledem na skutečnost, že je starostka členkou školské rady, mohlo by jít v případě projednávání a hlasování ve věcech souvisejících s osobou paní ředitelky o podjatost, a to i přesto, že zákon o obcích termín podjatost neuvádí, zmiňuje pouze střet zájmů. Starostka dále uvedla, že pro vyloučení všech pochybností, a proto, aby nemohlo dojít k napadnutí projednaných bodů, nebude v bodě č. 2 podávat žádné návrhy ani hlasovat o případném usnesení.

Přichází R. Musil

PROGRAM:

1. ZŠ a MŠ Poříčany

K. Suchánková vznáší dotaz, zda byla zastupitelům zaslána obě vyjádření jejího právního zástupce.

Starostka informuje, že vyjádření ze dne 26.5.2014 nebylo omylem odesláno, a předložila toto vyjádření zastupitelstvu. Z vyjádření vyplývá, že podle § 84 odst. 4 a §102 odst. 2 zákona 128/2000 Sb., o obcích, zastupitelstvo nemá pravomoc vyhradit si rozhodování jménem zřizovatele příspěvkové organizace, a že tuto úlohu musí převzít starosta obce. Starostka dále uvedla, že zastupitelstvo nicméně může otázky související s fungováním ZŠ a MŠ Poříčany projednávat, protože toto zákon o obcích nijak neupravuje. Starostka dále informovala o dalších zjištěních souvisejících se stávající situací (stanoviska MŠMT a MPSV, vyjádření právníků, vyjádření vedení školy k dopisu ředitelky ze dne 4.6.). Starostka navrhla, aby zastupitelstvo zrušilo své usnesení z 22.4. 2014 č. 5/5/2014 b).

K. Suchánková uvedla, že dle jejího názoru je projednávání situace a hlasování o „doporučení zastupitelstva“ starostovi v rozporu se zákonem. D. Nádeník upozornil, že v době, kdy zastupitelstvo rozhodlo o tom, že nebude vyhlášen konkurs na pozici ředitele školy, nebyla paní ředitelkou proti tomuto postupu vznesena žádná námitka a že toto usnesení je tedy rovněž neplatné. K. Suchánková poznamenala, že v této věci již uplynula lhůta, ve které mohl být konkurs vyhlášen.

K. Suchánková dále shrnula průběh svého působení ve funkci ředitelky školy.

Pí. Musilová (učitelka ZŠ) reaguje vyjádřením, že zaměstnanci školy neměli výhrady vůči pedagogické práci ředitelky, ale pouze k jejímu vystupování vůči učitelům. Pí. Kopečková (učitelka ZŠ) vyjádřila

názor některých členů učitelského sboru na vedení školy paní ředitelkou, zmínila pozitivní stránky managementu a ocenila dosažené výsledky, zároveň však poukázala na nedostatek sebereflexe K. Suchánkové a na její jednání s učiteli.

P. Pěnkava se vyjádřil k dopisu paní ředitelky ze dne 4.6. 2014 a zvláště se ohradil proti útoku, kterým byla tímto dopisem očerněna jeho osoba.

K. Suchánková reaguje tvrzením, že cílem dopisu bylo pouze upozornit zřizovatele na to, že bez jejího zasahování do řízení školy dochází k různým pochybením. Z vyjádření vedení školy však vyplývá, že většina připomínek K. Suchánkové se ukázala jako nepodložená a v případě zjištěných nedostatků již došlo k nápravě, nebo jsou aktuálně v řešení.

Pí. Kopečková se dále zeptala, jaký bude další postup obce a upozornila, že nejistota, která panuje ve škole v souvislosti s návrhem školské rady na odvolání ředitelky ze dne 22.4. 2014, není prospěšná.

Starostka uvedla, že s ohledem na závažnost celé situace a rozporuplné právní výklady nepovažuje za vhodné činit unáhlené rozhodnutí a že názor zastupitelů, je pro ni důležitý.

D. Nádeník navrhuje, aby vzhledem k závažnosti situace starostka pro obec zajistila právního zástupce, v termínu do 14 dnů, který bude nadále jednat jménem obce s právním zástupcem K. Suchánkové.

Usnesení 1/6/2014:

a) Zastupitelstvo obce ruší své usnesení č. 5/5/2014 b) ze dne 22.4 2014.

(Hlasování: PRO: 10 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 1)

b) Zastupitelstvo ukládá starostce, aby před rozhodnutím o odvolání či neodvolání ředitelky ZŠ z funkce najala právního zástupce obce, a to do 14 dnů od tohoto zasedání.

(Hlasování: PRO: 9 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 2)

Na dotaz S. Potměšila, zda by byla možnost domluvit se bez účasti právníků, odpovídá K. Suchánková, že těžko.

J. Rytina uvedl, že není vhodné přijmout usnesení, kterým by zastupitelstvo starostce ve věci odvolání ředitelky dalo své doporučení, pokud by mělo dojít k jeho zpochybnění, a navrhuje, aby se každý zastupitel vyjádřil v rámci rozpravy k tomuto bodu. Zastupitelé, kromě starostky a K. Suchánkové, jednotlivě projeví svůj názor k odvolání ředitelky školy. Všichni zastupitelé jsou pro odvolání.

20,30 - 20,45 hod. - zasedání přerušeno, odchází S. Potměšil, K. Suchánková

2. Plnění usnesení

Starostka předložila přehled plnění usnesení z minulého zasedání. Dále navrhla, aby zastupitelstvo revokovalo své usnesení o nájmu zemědělských pozemků, neboť podle nového občanského zákoníku se jedná o tzv. pacht, nikoli nájem. Podle nových právních předpisů tedy musí dojít ke změně formulace usnesení, které se týkalo pronájmu zemědělských pozemků panu Zajícovi. Navíc podle zjištěných skutečností (viz. bod č. 1, § 84 odst. 4 a §102 odst. 2 zákona 128/2000 Sb., o obcích) zastupitelstvu nepřísluší o nájmech rozhodovat. **Hlasování: PRO: 11 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0**

Usnesení č. 2/6/2014:

a) Zastupitelstvo obce bere na vědomí plnění usnesení z minulých zasedání.

b) Zastupitelstvo obce zrušuje usnesení 4/4/2014 a nahrazuje ho usnesením č. 1/6/2014 c).

c) Zastupitelstvo obce doporučuje starostce uzavřít pachtovní smlouvu na pacht zemědělských pozemků s p. Jiřím Zajícem.

3. Žádost o příspěvek na opravu žlabů – TJ SOKOL

Starostka předložila žádost TJ Sokol Poříčany o příspěvek na výměnu žlabů na budově sokolovny.

Hlasování: PRO: 9 – PROTI: 0 - ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 3/6/2014: Zastupitelstvo obce projednalo žádost TJ SOKOL ze dne 26/5/2014 a schvaluje příspěvek pro TJ SOKOL Poříčany ve výši 30.000,- na výměnu žlabů a svodů na budově sokolovny.

4. Rozpočtové změny

Starostka obce předložila rozpočtové opatření č. 2/2014. J. Hampl navrhuje zařadit do rozpočtu příspěvek V. Tučkovi na náklady cestovného na mistrovství světa v mrtvém tahu. Zastupitelstvo obce o tomto příspěvku rozhodne až na základě písemné žádosti p. Tučka, a to podané nejlépe prostřednictvím TJ Sokol Poříčany, které je členem.

Zastupitelstvo dále projednalo nákup zásahového vozidla a poskytnutí příspěvků na financování projektů poříčanských spolků.

Hlasování: PRO: 9 – PROTI: 0 - ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 4/6/2014:

- a) Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení ojetého zásahového vozidla pro jednotku SDH Poříčany v ceně do 1.200.000 Kč.
- b) Na základě partnerské smlouvy s SK Poříčany zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí příspěvku ve výši 20.000 Kč na spolufinancování projektu „Bezpečné branky pro Poříčanský fotbal“ a bezúročné půjčky ve výši 60.000 Kč na předfinancování tohoto projektu se splatností do 31.12.2014.
- c) Na základě partnerské smlouvy s SHČMS SDH - Poříčany zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí příspěvku ve výši 15.000 Kč na spolufinancování projektu „Čí jsou máje? Naše! – Staročeské lidové kroje“ a bezúročné půjčky ve výši 59.000 Kč na předfinancování tohoto projektu se splatností do 31.12.2014.
- d) Na základě partnerské smlouvy se ZŠ a MŠ Poříčany zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí příspěvku ve výši 74.000 Kč na spolufinancování projektu „Rekonstrukce střechy školní družiny“ a bezúročné půjčky ve výši 295.000 Kč na předfinancování tohoto projektu se splatností do 31.12.2014.
- e) Zastupitelstvo obce projednalo rozpočtové opatření č. 2/2014 a toto rozpočtové opatření schvaluje.

5. Inventura 2013

Starostka obce předložila zprávu o provedené inventuře majetku obce za rok 2013.

Hlasování: PRO: 9 – PROTI: 0 - ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 5/6/2014: Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o provedení řádné inventury majetku obce Poříčany za r. 2013.

6. Závěrečný účet obce, audit 2013

Starostka předložila Závěrečný účet obce a Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za r. 2013 zpracovanou auditorkou Ing. Evou Neužilovou. **Hlasování: PRO: 9 – PROTI: 0 - ZDRŽEL SE: 0**

Usnesení č. 6/6/2014:

Zastupitelstvo obce projednalo Závěrečný účet obce za r. 2013 a Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce, zpracovanou auditorkou Ing. Evou Neužilovou. Zastupitelstvo bere na vědomí výsledky zprávy auditorky a schvaluje předložený Závěrečný účet bez připomínek.

7. Nájemní smlouva - kostel

Starostka předložila konečnou verzi nájemní smlouvy s dobou nájmu na 15 let a požádala zastupitelstvo o doporučení. **Hlasování: PRO: 8 – PROTI: 0 - ZDRŽEL SE: 1**

Usnesení č. 7/6/2014:

- a) Zastupitelstvo obce ruší své usnesení č. 1/5/2014 a) z 22.4.2014 s odvoláním na §84 odst. 4 a §102 odst. 2 zákona 128/2000 Sb., o obcích.*
- b) Zastupitelstvo obce projednalo nájemní smlouvu s Římskokatolickou farností Český Brod, IČ: 48664006, a doporučuje starostce tuto smlouvu uzavřít.*

8. Smlouva o zřízení věcného břemene – RWE

Starostka předložila smlouvy o zřízení věcného břemene. Jedná se o vedení plynovodu mezi obcemi Poříčany a Kounice. **Hlasování: PRO: 9 – PROTI: 0 - ZDRŽEL SE: 0**

Usnesení č. 8/6/2014:

a) Zastupitelstvo obce schvaluje předložený návrh smlouvy se spol. RWE GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, o zřízení věcného břemene spočívajícího v

- i. právu zřídit a provozovat na služebném pozemku plynárenské zařízení,*
- ii. právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení, na pozemcích parc. č. 641 a 635/28, zapsaných na LV č. 10001 pro k.ú. Poříčany. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem této smlouvy.*

b) Zastupitelstvo obce schvaluje předložený návrh smlouvy se spol. RWE GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, o zřízení věcného břemene spočívajícího v

- i. právu zřídit a provozovat na služebném pozemku plynárenské zařízení,*
- ii. právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení, na pozemku parc. č. 527 zapsaném na LV č. 144 pro k.ú. Chrást u Poříčan. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem této smlouvy.*

9. Smlouva o zajištění zpětného odběru odpadů – EKO-KOM, a.s.

Starostka předložila smlouvu se spol. EKO-KOM, a.s., která byla aktualizována v souladu s novým občanským zákoníkem. **Hlasování: PRO: 9 – PROTI: 0 - ZDRŽEL SE: 0**

Usnesení č. 9/6/2014: *Zastupitelstvo obce schvaluje předložený návrh smlouvy č. OS201420004370 o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů se spol. EKO-KOM, a. s., IČO: 25134701, a pověřuje starostku podpisem této smlouvy.*

10. Výběr zhotovitele: Rekonstrukce střechy OÚ, opravy chodníků – ul. Mírová, ul. Školní

Starostka předložila nabídky došlé v rámci výběrových řízení. Firma 3K značky s.r.o. dodala nejnížší cenovou nabídku na rekonstrukci chodníků v ul. Mírová a Školní, zastupitelstvo se rozhodlo, že pro oba chodníky bude položena betonová dlažba o rozměrech 20/10 cm v tl. 6 a 8 cm v šedé barvě.

Nejnižší nabídku na rekonstrukci střechy OÚ předložil p. Pavel Kadeřábek.

Hlasování: PRO: 9 – PROTI: 0 - ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 10/6/2014:

a) Zastupitelstvo projednalo nabídky na akci „Rekonstrukce střechy budovy OÚ Poříčany“. Na základě doporučení finančního výboru zastupitelstvo rozhodlo, že dodavatelem stavebních prací v rámci veřejné zakázky bude p. Pavel Kadeřábek, IČO: 76205347, který předložil nabídku s nejnižší nabídkovou cenou 362 568 Kč vč. DPH. Na rekonstrukci bude zajištěn technický dozor investora. Zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem smlouvy o dílo a výběrem TDI.

b) Zastupitelstvo projednalo nabídky na akci „Oprava chodníku – Poříčany – ul. Školní“. Na základě doporučení finančního výboru zastupitelstvo rozhodlo, že dodavatelem stavebních prací v rámci veřejné zakázky bude f. 3K Značky s.r.o., IČO: 25056271, která předložila nabídku s nejnižší nabídkovou cenou 127.027,- Kč vč. DPH. Na rekonstrukci bude zajištěn technický dozor investora. Zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem smlouvy o dílo a výběrem TDI.

c) Zastupitelstvo projednalo nabídky na akci „Oprava chodníku – Poříčany – ul. Mírová“. Na základě doporučení finančního výboru zastupitelstvo rozhodlo, že dodavatelem stavebních prací v rámci veřejné zakázky bude f. 3K Značky s.r.o., IČO: 25056271, která předložila nabídku s nejnižší nabídkovou cenou 360.395,- Kč. Na rekonstrukci bude zajištěn technický dozor investora. Zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem smlouvy o dílo a výběrem TDI.

11. Převod pozemku 917/1 – UZSVM

Starostka předložila návrh na úplatný převod pozemku 917/1 (bývalý náhon podél ČOV). Bezúplatný převod by byl možný jen v u cca 1/3 pozemku, obec by na vlastní náklady musela zajistit geometrický oddělovací plán, což by finančně přesáhlo předpokládanou kupní cenu pozemku. Úplatný převod je tedy jednodušší variantou. **Hlasování: PRO: 9 – PROTI: 0 - ZDRŽEL SE: 0**

Usnesení č. 11/6/2014: Zastupitelstvo obce schvaluje úplatný převod pozemku parc. č. 917/1, vodní plocha, o výměře 1026 m², ve vlastnictví České Republiky, který je zapsán na LV 60000 pro obec a k.ú. Poříčany. Zastupitelstvo pověřuje starostku podáním žádosti o úplatný převod pozemku k Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

12. Diskuse

Starostka informovala, že obci byla přiznána dotace na rekonstrukci dětského hřiště z programu Podpora rozvoje regionů Ministerstva pro místní rozvoj ve výši 350.000,- Kč.

Dále starostka zmínila možnosti účasti obce/občanů v elektronické aukci na dodávky energií – bude na programu příštího jednání.

L. Melich se dotázal na možnost zákazu státní aut na chodnících – tuto oblast nelze upravit vyhláškou obce, jedná se o porušení dopravních předpisů.

Zasedání bylo ukončeno v 21.45.

V Poříčanech dne 15.6.2014

Ověřovatelé zápisu a usnesení



Hana Teršová

Mgr. Hana Teršová

Ing. Dalibor Nádeník

Mgr. Jiří Hrabě

Dalibor Nádeník

Jiří Hrabě