



Obecní úřad Poříčany

Lipová 235

289 14 Poříčany

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE POŘÍČANY Č. 10/2021, KONANÉHO DNE 2. 12. 2021

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Poříčany bylo zahájeno v 19:00 hodin starostkou obce. Oznámení o konání zastupitelstva (příloha č. 1) bylo zveřejněno dle zákona o obcích na úřední desce Obecního úřadu Poříčany od 24. 11. 2021 do 2. 12. 2021, současně bylo zveřejněno na elektronické úřední desce.

Starostka obce z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2) konstatovala, že přítomno je 9 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Omluven: R. Voráč, P. Novák

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starostka navrhla určit ověřovateli zápisu P. Kalaše a J. Vencoura, zapisovatelkou A. Solilovou.

Usnesení č. 1/10/2021: Zastupitelstvo obce Poříčany určuje ověřovateli zápisu P. Kalaše a J. Vencoura, zapisovatelkou A. Solilovou.

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno

2. Schválení programu

Starostka obce seznámila zastupitelstvo obce Poříčany s návrhem programu. Návrhy na doplnění programu nebyly vneseny.

Usnesení č. 2/10/2021: Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje následující program zasedání:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Informace starostky
- 4) Rozpočet 2022, Střednědobý výhled rozpočtu 2023-24 (obec + ZŠ a MŠ Poříčany)
- 5) Výběrové řízení – tříděný odpad 2022-24
- 6) Smlouva o odvozu a uložení odpadu – skládka Radim
- 7) Obecně závazné vyhlášky – odpady od r. 2022
- 8) Smlouva o smlouvě budoucí – prodej pozemků u mlýna
- 9) Výběrové řízení:
 - oprava ul. Pod Hájem
 - komunální technika
- 10) Systém dopravní obslužnosti Středočeského kraje
- 11) Žádost o pacht - pozemek 420/12 v k.ú. Chrást u Poříčan, ZVO Group s.r.o.
- 12) Záměr – sběrné místo pneu v hospodářském dvoře
- 13) Žádost o pronájem nebytových prostor – sklad, Dřevona
- 14) Rozpočtové opatření č. 7-2021
- 15) Diskuse

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno

3. Informace starostky

Starostka informovala o:

- překážce, kterou umístil jeden z vlastníků pozemků na cestu na Hořánku za účelem zamezení vstupu. Protože se jedná o veřejně přístupnou účelovou komunikaci, bude další postup konzultován s odborem dopravy MěÚ Český Brod a krajským úřadem.
- založení Polabského komunálního družstva.

Usnesení č. 3 /10/2021: Zastupitelstvo obce Poříčany bere na vědomí informace starostky (cesta na Hořánku a založení družstva).

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno

4. Rozpočet 2022, Střednědobý výhled rozpočtu 2023-24 (obec + ZŠ a MŠ Poříčany)

Starostka obce předložila rozpočet obce na r. 2022 a střednědobý výhled rozpočtu na r. 2023 - 24. Dokumenty byly před hlasováním zveřejněny v souladu se zákonem o obcích.

Starostka obce dále předložila rozpočet ZŠ a MŠ Poříčany na r. 2022 a střednědobý výhled rozpočtu na r. 2023 - 24. Dokumenty byly před hlasováním zveřejněny v souladu se zákonem o obcích.

Všechny zveřejněné dokumenty jsou přílohou zápisu.

Usnesení č. 4/10/2021: Zastupitelstvo obce projednalo rozpočet na r. 2022 a rozhodlo takto:

- Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje rozpočet pro r. 2022 jako schodkový, v paragrafovém znění; příjmy rozpočtu činí 28 719 040,- Kč, výdaje vč. rozpočtové rezervy činí 31 181 040,- Kč, závazky činí 3 578 000,- Kč. Schodek rozpočtu bude kryt hospodářským výsledkem z minulých let. Zastupitelstvo dále schvaluje závazný ukazatel rozpočtu pro příspěvkovou organizaci ZŠ a MŠ Poříčany (par. 3113, pol. 5331): 2 548 000,- Kč.*
- Zastupitelstvo obce ukládá finančnímu výboru do 30. 4. 2022 předložit informaci o čerpání rozpočtu a průběhu realizace plánu investic spolu s aktualizací dalších záměrů obce.*
- Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje střednědobý výhled rozpočtu pro r. 2023 - 2024.*
- Zastupitelstvo obce projednalo rozpočet na r. 2022 a střednědobý výhled rozpočtu na r. 2023 – 2024 příspěvkové organizace obce Základní škola T. G. Masaryka a Mateřská škola Poříčany a tyto dokumenty schvaluje.*

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno

5. Výběrové řízení – tříděný odpad 2022-24

Starostka seznámila zastupitelstvo s výsledky výběrového řízení na svoz a likvidaci tříděných odpadů pro r. 2022 – 2024 (papír, plast, sklo, kovy a tetrapak).

Výběrové řízení bylo vyhlášeno jako „opakované“, v režimu podlimitní veřejné zakázky na služby.

Doručeny byly 2 nabídky. Nabídku s nejnižší cenou podala spol. Pečecké služby s.r.o.

Zpráva o hodnocení nabídek je přílohou zápisu.

Usnesení č. 5/10/2021:

- Zastupitelstvo obce projednalo výsledky hodnocení nabídek v rámci veřejné zakázky „Odpadové hospodářství v obci Poříčany 2022-24_ Tříděný odpad – OPAKOVANÉ“ a schvaluje uzavření smlouvy s vybraným uchazečem spol. Pečecké služby s.r.o., IČO: 26143551, se sídlem Tř. Jana Švermy 49, Pečky, PSČ: 289 11. Zastupitelstvo pověřuje starostku uzavřením smlouvy dle předloženého návrhu (v příloze).*

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno

6. Smlouva o odvozu a uložení odpadu – skládka Radim

Starostka předložila vyjádření obce Radim k pokračování stávajících smluvních vztahů a cenám skládkového a služeb pro r. 2022 (v příloze).

Usnesení č. 6 /10/2021: Zastupitelstvo obce Poříčany bere na vědomí informace k cenám skládkového a služeb skládky Radim a s pokračováním smluvního vztahu s obcí Radim v r. 2022 souhlasí.

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno

7. Obecně závazné vyhlášky – odpady od r. 2022

Starostka předložila návrhy obecně závazných vyhlášek na období od 1. 1. 2022 (v příloze). Obě vyhlášky byly konzultovány s Odborem dozoru a kontroly MVČR a jejich znění je v souladu s platnými právními předpisy.

Jedná se o vyhlášky

a) O STANOVENÍ OBECNÍHO SYSTÉMU ODPADOVÉHO HOSPODÁŘSTVÍ

b) O MÍSTNÍM POPLATKU ZA OBECNÍ SYSTÉM ODPADOVÉHO HOSPODÁŘSTVÍ

Po schválení budou vyhlášky před nabytím účinnosti zveřejněny po zákonem stanovenou dobu a budou odeslány ke schválení Ministerstvu vnitra ČR.

Na základě předpokládaných výdajů na svoz a likvidaci komunálního odpadu v r. 2022 finanční výbor navrhuje poplatek za osobu/ rekreační nemovitost ve výši 950,- Kč.

Usnesení č. 7/10/2021: Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje:

a) výši poplatku za obecní systém odpadového hospodářství od 1. 1. 2022: 950,- Kč

b) obecně závaznou vyhlášku č. 1-2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

c) obecně závaznou vyhlášku č. 2-2021 o místní poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno

8. Smlouva o smlouvě budoucí – prodej pozemků u mlýna

Starostka předložila návrh smlouvy o smlouvě budoucí kupní s paní M.P., která řeší budoucí prodej obecních pozemků po realizaci protipovodňových opatření. Předpokládaný rozsah budoucího prodeje je uveden v příložené situaci (109 m², cena 250,- Kč/m²). Před uzavřením kupní smlouvy bude provedeno zaměření aktualizováno na základě skutečného provedení stavby.

Usnesení č. 8/10/2021: Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje návrh Smlouvy o smlouvě budoucí kupní (v příloze) na prodej obecních pozemků v k.ú. Poříčany po realizaci protipovodňových opatření v lokalitě u mlýna, Klučovská 45, paní Marii Pospíšilové.

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno

9. Výběrové řízení:

- **oprava ul. Pod Hájem**
- **komunální technika**

Starostka předložila přehled nabídek na opravu místní komunikace – ul. Pod Hájem. Nejnížší nabídkovou cenu předložila spol. Prostav. Předpokládaný termín zahájení realizace – březen-duben, v závislosti na klimatických podmínkách.

A. Kadeřábek předložil výsledky poptávkového řízení na komunální techniku – malotraktor vč. příslušenství pro letní a zimní údržbu (přehled nabídek v příloze). Nejvýhodnější nabídka je od spol. STROM PRAHA a.s. na malotraktor John Deere 3039.

Usnesení č. 9/10/2021:

a) Zastupitelstvo obce projednalo výsledky poptávkového řízení „Oprava místní komunikace – ul. Pod Hájem, Poříčany“ a schvaluje uzavření smlouvy s vybraným uchazečem spol. Prostav, s.r.o., IČO: 25105914, se sídlem Na Chmelnici 533/II, Poděbrady, PSČ: 29001; nabídková cena činí 1.495.030,39 Kč bez DPH. Zastupitelstvo pověřuje starostku uzavřením smlouvy o dílo.

b) Zastupitelstvo obce projednalo výsledky poptávkového řízení malotraktor vč. příslušenství pro letní a zimní údržbu a schvaluje uzavření kupní smlouvy na stroj John Deere 3039 od spol. STROM PRAHA a.s., IČO: 25751069, se sídlem Lohenická 607, Praha 9 - Vinoř, PSČ: 190 17. Zastupitelstvo pověřuje starostku uzavřením kupní smlouvy.

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno

10. Systém dopravní obslužnosti Středočeského kraje

Zastupitelstvo projednalo informace spol. Integrovaná doprava Středočeského kraje, příspěvková organizace, o změně koncepce financování dopravní obslužnosti od r. 2022 a návrh smlouvy o zajišťování a financování dopravní obslužnosti. Výše příspěvku (zálohy) pro r. 2022 je pro obec Poříčany 93 023,- Kč.

Usnesení č. 10/10/2021: Zastupitelstvo obce Poříčany projednalo podklady k novému systému dopravní obslužnosti Středočeského kraje a výši příspěvku obce Poříčany pro r. 2022. Zastupitelstvo schvaluje návrh Smlouvy o zajišťování a financování dopravní obslužnosti a pověřuje starostku jejím uzavřením.

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno

11. Žádost o pacht - pozemek 420/12 v k.ú. Chrást u Poříčan, ZVO Group s.r.o.

Starostka předložila návrh na pokračování pachtu pozemku parc. č. 420/12 v k.ú. Chrást spol. ZVO Group s.r.o., která na pozemku hospodaří. Minimální cena pachtu je 6 000,- Kč.

Usnesení č. 11/10/2021: Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje záměr pachtu pozemku č. 420/12 o výměře 1614 m², který je zapsán na LV 144 pro obec Chrást a k.ú. Chrást u Poříčan společnosti ZVO Group s.r.o. za cenu min. 6 000,- Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostku uveřejněním záměru pronájmu.

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno

12. Záměr – sběrné místo pneu v hospodářském dvoře

Starostka předložila návrh na spolupráci s firmou GREEN Logistics CZ s.r.o., která zajišťuje zpětný odběr pneumatik. Podmínkou spolupráce je vyčlenit v hospodářském dvoře Klučovská 43 prostor pro uskladnění pneumatik od občanů v rámci bezplatné výpůjčky.

Usnesení č. 12/10/2021: Zastupitelstvo obce Poříčany projednalo nabídku spol. GREEN Logistics CZ s.r.o. na zajištění zpětného odběru pneumatik a schvaluje záměr bezúplatné výpůjčky části pozemku parc. č. 564/1 v k. ú. Poříčany této společnosti. Zastupitelstvo pověřuje starostku uveřejněním záměru výpůjčky.

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno

13. Žádost o pronájem nebytových prostor – sklad, Dřevona

Starostka předložila k projednání žádost p. Jana Šmída o pronájem nebytových prostor – skladu v objektu Dřevony.

Usnesení č. 13/10/2021: Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje záměr pronájmu nebytových prostor v objektu Dřevony, účel využití – sklad, cena nájmu 250,- Kč/m²/rok, výpovědní lhůta 3 měsíce. Zastupitelstvo pověřuje starostku uveřejněním záměru pronájmu.

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno

14. Rozpočtové opatření č. 7-2021

Starostka předložila k projednání rozpočtové opatření č. 7-2021.

Usnesení č. 14/10/2021: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 7-2020 a pověřuje starostku provedením změn v rozpočtu.

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno

15. Diskuse

P. Dusilová – dotaz na termín dokončení stavební činnosti na rekonstrukci trati – protihlukové stěny a související úpravy do konce roku 2021. V r. 2022 – dokončení rekonstrukce podchodu a rekonstrukce podjezdu, úprava okolí stavby, oprava komunikací po výstavbě.

P. Kalaš – informoval o záměru pořídit nové stoly a židle do sokolovny na pořádání kulturních akcí, protože starý nábytek je již nevyhovující a ve špatném stavu a dotázal se na možnou finanční podporu obce – TJ SOKOL připraví návrh (typ a počet stolů a židlí) a zjistí finanční náročnost.

D. Nádeník – dotaz k tématu Systému dopravní obslužnosti (velikost autobusů vs. vytíženost některých spojů) – jak může obec toto ovlivnit. S IDSK konzultováno, objednatelem spojů je Středočeský kraj, který s dopravci tyto aspekty a ekonomiku linek řeší.

- dotaz k průmyslové zóně - jak to vypadá s přípravou/prodejem pozemků. Studie využití bude dopracována v 1Q/2022.

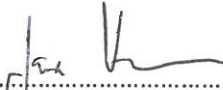
- dotazy na rekonstrukci trati:

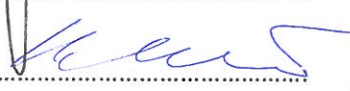
- uzavírka podchodu – prodloužení způsobeno špatným stavem nosné konstrukce podchodu a přístupových schodišť; průchozí bude podchod od 17.12., na jaře proběhne finální úprava povrchů
- místní komunikace poškozené stavbou a výlukovou dopravou – oprava bude řešena v r. 2022

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno ve 20.30 hod.

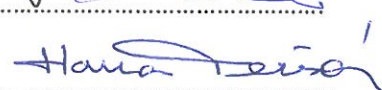
Zápis byl vyhotoven dne: 2. 12. 2021

Ověřovatelé:

podpis 

podpis 

Starostka obce: Mgr. Hana Teršová

podpis 

Razítko obce:



Přílohy zápisu:

- 1) Oznámení o konání zastupitelstva
- 2) Prezenční listina
- 3) Rozpočet obce 2022 – zveřejněný návrh
- 4) Střednědobý výhled rozpočtu obce 2023-24 – zveřejněný návrh
- 5) Rozpočet ZŠ a MŠ 2022 – zveřejněný návrh
- 6) Střednědobý výhled rozpočtu ZŠ a MŠ 2023-24 – zveřejněný návrh

- 7) *Zpráva o hodnocení nabídek – Tříděný odpad*
- 8) *Sdělení obce Radim – skládka 2022*
- 9) *Návrh OZV 1-2021 a 2-2021, kalkulace poplatku pro r. 2022*
- 10) *Smlouva o smlouvě budoucí kupní – pozemky u mlýna*
- 11) *Přehled nabídek: oprava ul. Pod Hájem, komunální technika*
- 12) *Návrh Smlouvy o zajišťování a financování dopravní obslužnosti*
- 13) *Nabídka spolupráce – zpětný odběr pneumatik – GREEN Logistics CZ s.r.o..*
- 14) *Žádost o pronájem nebytových prostor – Dřevona, Jan Šmíd*
- 15) *Rozpočtové opatření č. 7-2021*