



Obecní úřad Poříčany

Lipová 235

289 14 Poříčany

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE POŘÍČANY Č. 10/2022, KONANÉHO DNE 7. 12. 2022

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Poříčany bylo zahájeno v 19:00 hodin starostkou obce. Oznámení o konání zastupitelstva (příloha č. 1) bylo zveřejněno dle zákona o obcích na úřední desce Obecního úřadu Poříčany od 25. 11. 2022 do 7. 12. 2022, současně bylo zveřejněno na elektronické úřední desce.

Starostka obce z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2) konstatovala, že přítomno je 10 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Omluveni: Jan Vencour

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starostka navrhla určit ověřovateli zápisu Romana Voráče a Lud'ka Melicha, zapisovatelkou Alenu Solilovou.

Usnesení č. 1/10/2022: Zastupitelstvo obce Poříčany určuje ověřovateli zápisu R. Voráče a L. Melicha, zapisovatelkou A. Solilovou.

Hlasováno: PRO 10 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno

2. Schválení programu

Starostka obce seznámila zastupitelstvo obce Poříčany s návrhem programu. Návrhy na doplnění programu nebyly vzneseny.

Usnesení č. 2/10/2022: Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje následující program zasedání:

- 1) *Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele*
- 2) *Schválení programu*
- 3) *Poplatek odpad*
- 4) *Plán inventur*
- 5) *Prominutí pohledávek – odpady*
- 6) *Střednědobý výhled rozpočtu na r. 2024 a 25 – obec + příspěvková organizace*
- 7) *Rozpočtové provizorium*
- 8) *Rozpočtové opatření k 31.12.*
- 9) *Použití daru ČD Cargo*
- 10) *Prodej a pronájem obecních pozemků*
- 11) *Pronájem nebytových prostor - Dřevona*
- 12) *Pravidla pro poskytování dotací - spolky 2023*
- 13) *Průmyslová zóna*
- 14) *Sázíme stromy*
- 15) *Novela nařízení vlády č. 318/2017 Sb. (od 1. ledna 2023)*
- 16) *Informace starostky, diskuse*

Hlasováno: PRO 10 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno

3. Poplatek odpad

Zastupitelstvo projednalo předpokládané výdaje na svoz a likvidaci komunálního odpadu v r. 2023 a výši poplatku za osobu/rekreační nemovitost. Obecně závazná vyhláška č. 2/2021 bude nahrazena vyhláškou 1/2022, která schválenou výši poplatku zohlední.

Usnesení č. 3/10/2022:

- a) Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje výši poplatku za obecní systém odpadového hospodářství pro r. 2023: 1050,- Kč.*
- b) Zastupitelstvo schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 1-2022 o místní poplatku za obecní systém odpadového hospodářství pro r. 2023.*

Hlasováno: PRO 10 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno

4. Plán inventur

Starostka předložila návrh plánu inventur za r. 2022 (viz. příloha).

Usnesení č. 4/10/2022: *Zastupitelstvo obce schvaluje plán inventur za r. 2022 (v příloze)*

Hlasováno: PRO 10 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno

5. Prominutí pohledávek – odpady

Starostka předložila seznam pohledávek za neuhrazený místní poplatek za obecní systém odpadového hospodářství a psa v r. 2022. Jedná se o 5 osob, které mají v obci/na ohlašovně trvalé bydliště, ale nezdržují se zde.

Usnesení č. 5/10/2022: *Zastupitelstvo obce schvaluje prominutí pohledávek za místní poplatek za odpady/psa dle předloženého návrhu (v příloze).*

Hlasováno: PRO 10 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno

6. Střednědobý výhled rozpočtu na r. 2024 a 25 – obec + příspěvková organizace

Starostka obce předložila návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce a její příspěvkové organizace na r. 2024 - 25. Dokumenty byly před hlasováním zveřejněny po zákonem stanovenou lhůtu 15 dnů.

Usnesení č. 6/10/2021:

- a) Zastupitelstvo obce Poříčany projednalo střednědobý výhled rozpočtu obce pro r. 2024 – 2025 a tento dokument schvaluje.*
- b) Zastupitelstvo obce projednalo střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace obce Základní škola T. G. Masaryka a Mateřská škola Poříčany, okres Kolín, na r. 2024 – 2025 a tento dokument schvaluje.*

Hlasováno: PRO 10 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno

7. Rozpočtové provizorium

Starostka obce předložila zastupitelstvu obce ke schválení rozpočtové provizorium pro rok 2023 (v příloze).

Usnesení č. 7/10/2022: *Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové provizorium pro rok 2023 dle předloženého návrhu. Předpokládaný termín projednání rozpočtu obce na příští rok je leden 2023.*

Hlasováno: PRO 10 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno

8. Rozpočtové opatření 8/2022

Starostka obce požádala o pověření k provedení rozpočtového opatření č. 8/2022 k 31. 12. 2022.

Usnesení č. 8/10/2022: *Zastupitelstvo zmocňuje starostku provedením rozpočtového opatření č. 8/2022 k 31. 12. 2022 a to včetně změny závazných ukazatelů.*

Hlasováno: PRO 10 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno

9. Použití daru ČD Cargo

Zastupitelstvo projednalo využití daru od ČD Cargo.

Usnesení č. 9/10/2022: Zastupitelstvo obce projednalo využití daru ve výši 100.000,- Kč a rozhodlo, že 50.000 Kč bude v rozpočtu na r. 2023 alokováno na vybavení obecní knihovny a 50.000 Kč na revitalizaci zeleně a veřejného prostranství v okolí podchodu, trati a v prostoru před žel. stanicí.

Hlasováno: PRO 10 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno

10. Prodej a pronájem obecních pozemků

Zastupitelstvo projednalo prodej pozemků v ul. Zahradní a Kounická, nově vzniklých na základě geometrických plánů č. 972-205/2022 a 971-219/2022. Oznámení o záměru prodeje bylo uveřejněno v souladu se zákonem o obcích od 21. 11. 2022 do 7. 12. 2022.

Zastupitelstvo dále projednalo cenu prodeje pozemku parc. č. 639/11 v ul. Kounická a na základě cenových map stanovilo cenu prodeje na 275 Kč/m².

Ceny prodeje byly stanoveny na základě cenových map (v příloze).

Návrhy kupních smluv a záměry prodeje/pronájmu jsou přílohou zápisu.

Usnesení č. 10/10/2022:

- a) Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku parc. č. 1300/2 v k.ú. Poříčany, který vznikne na základě geom. plánu č. 972-205/2022 panu Václavu Kuchařovi za cenu 140,- Kč/m². Zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy*
- b) Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku parc. č. 600/3 v k.ú. Poříčany, který vznikne na základě geom. plánu č. 972-205/2022 panu Stanislavu Růžičkovi za cenu 140,- Kč/m². Zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy.*
- c) Zastupitelstvo schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 639/11, který vznikne na základě geometrického plánu č. 971-219/2022 panu Janu Libichovi za cenu 275,- Kč/m². Zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy.*
- d) Zastupitelstvo bere na vědomí další postup ve věci krátkodobého pronájmu pozemků obce v průmyslové zóně spol. Skanska. Rozhodnutí o pronájmu bude projednáno na příštím zasedání.*

Hlasováno: PRO 10 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno

11. Pronájem nebytových prostor – Dřevona

Starostka předložila k projednání žádost p. Davida Nováka o pronájem nebytových prostor – skladu v objektu Dřevony o výměře 20 m² a návrh nájemní smlouvy (v příloze). Záměr pronájmu byl zveřejněn od 21. 11. do 7. 12. 2022.

Usnesení č. 11/10/2022: Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje pronájem nebytových prostor v objektu Dřevony panu Davidu Novákovi za cenu 250,- Kč/m²/rok + náklady na energie.

Zastupitelstvo pověřuje starostku uzavřením nájemní smlouvy.

Hlasováno: PRO 10 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno

12. Pravidla pro poskytování dotací - spolky 2023

Starostka předložila návrh pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu obce spolkům pro r. 2023 (v příloze). Termín pro podávání žádostí je stanoven od 9. 1. – 26. 1. 2023.

Usnesení č. 12/10/2022: Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje pravidla pro poskytování dotací na sportovní, kulturní a spolkovou činnost pro r. 2023 a pověřuje starostku jejich uveřejněním.

Hlasováno: PRO 11 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno

13. Průmyslová zóna

Zastupitelstvo projednalo záměr prodat pozemky v průmyslové zóně u dálnice D11 vedené na LV 10001 pro obec a k.ú. Poříčany.

Usnesení č. 13/10/2022: Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje záměr prodeje pozemků parc. č. 707/5, 722/1, 722/2, 723/2, 724/1, 724/5, 725/8, 898/1, 909/2, 918/39, 918/40, 918/41 a 918/43 v k.ú. Poříčany a pověřuje starostku uveřejněním oznámení o záměru.

Hlasováno: PRO 10 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno

14. Sázíme stromy

Zastupitelstvo projednalo záměr výsadby stromů v krajině (cesta mezi k.ú. Hořany, Poříčany a Klučov). L. Melich dále navrhl, aby byla zahájena příprava výsadby také podél Kudrnáčovy stezky.

Usnesení č. 14/10/2022: Zastupitelstvo obce souhlasí se záměrem výsadby podél polních cest v rámci kampaně Sázíme stromy a jejich s realizací výsadby na pozemcích obce parc. č. 814/19, 814/12, 802/10, 814/3, 815/30, 802/5, 816/7, 802/7, 814/14, 820/21, 815/20, 802/3 a 820/18.

Hlasováno: PRO 10 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno

15. Novela nařízení vlády č. 318/2017 Sb. (od 1. ledna 2023)

Starostka informovala o změně tabulek pro odměňování neuvolněných členů zastupitelstev obcí od 1. 1. 2023 a navrhla zachovat výši odměny za funkci neuvolněného místostarosty v maximální výši dle aktuálně platných tabulek

Usnesení č. 15/10/2022: Zastupitelstvo obce schvaluje odměnu za funkci neuvolněného místostarosty v maximální výši dle novely nařízení vlády č. 318/2017 Sb. s účinností od 1. ledna 2023. Ostatní usnesení k odměnám neuvolněných zastupitelů zůstávají beze změny.

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 1

Usnesení č. 15 bylo schváleno

16. Informace starostky, diskuse

Starostka předložila zprávu z dílčího přezkoumání hospodaření obce.

Usnesení č. 16/10/2022: Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o provedení dílčího přezkoumání hospodaření obce Poříčany za r. 2022 (v příloze).

Hlasováno: PRO 10 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 16 bylo schváleno

V rámci diskuse byly dále projednány tyto body:

- Vraký u sokolovny – v řešení
- Otevření obchodu Hořanská 113 – termín stanoven na 14.12.

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno ve 21.05 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 9. 12. 2022

Ověřovatelé:

podpis

podpis

Starostka obce: Mgr. Hana Teršová

podpis

Razítko obce:



Přílohy zápisu:

- 1) *Oznámení o konání zastupitelstva*
- 2) *Prezenční listina*
- 3) *Návrh OZV o místním poplatku za odpad*
- 4) *Plán inventur*
- 5) *Pohledávky – poplatek za odpad*
- 6) *Střednědobý výhled rozpočtu obce 2024-25– zveřejněný návrh*
- 7) *Střednědobý výhled rozpočtu ZŠ a MŠ 2023-24 – zveřejněný návrh*
- 8) *Pravidla rozpočtového provizoria - návrh*
- 9) *Darovací smlouva – ČD Cargo*
- 10) *Kupní smlouva - Kuchař*
- 11) *Kupní smlouva - Růžička*
- 12) *Kupní smlouva - Libich*
- 13) *Geom. plán č. 972-205/2022 a 971-219/2022*
- 14) *Cenová mapa k pozemku 639/11*
- 15) *Nájemní smlouva - Novák*
- 16) *Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu obce spolkům pro r. 2023*
- 17) *Záměr výsadeb „Sázíme stromy“*
- 18) *Příloha k nařízení vlády č. 318/2017 Sb.*
- 19) *Zpráva o přezkoumání hospodaření*

