



Výstavba obecních bytů

Největší projekt loňského roku, stavební úpravy domu č.p. 46 v ulici Mírová, je dokončen. Na základě zveřejněné nabídky pronájmu obec obdržela 9 žádostí, z nichž komise zastupitelstva vybrala první nájemce, kteří se nastěhují, jakmile bude zkolaudováno.

Rekonstrukce objektu, kterou prováděla firma Šperk z Budiměřic, zahrnovala půdní vestavbu (včetně statického zajištění stropních konstrukcí, výměny krovů a střešní krytiny), izolaci proti vlhkosti, dílčí úpravy nebytových prostor v 1. podlaží, výměnu oken a dveří a zateplení celého objektu. Namísto nevyužitých půdy zde vznikly 3 bytové jednotky (3+kk a 2x 1+kk). Všechny s vestavěným úložným patrem, které lze využít i na spaní. Součástí bytů je kuchyňská linka vybavená troubou, varnou deskou a digestoří. Přístup do bytů je řešen novým schodištěm ze dvora, vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kondenzační kotel se samostatným zásobníkem.

Stavba byla realizována jako projekt id. č.: 298D223001282 „Výstavba obecních bytů - Poříčany“ za finanční podpory Ministerstva financí ČR z programu „Podpora výstavby, obnovy a provozování komunální infrastruktury“.

Celkové náklady projektu: 7.254.129,37 Kč

Způsobilé výdaje: 5.571.663,28 Kč

Z toho dotace: 4.790.000,- Kč

Nezpůsobilé výdaje: 1.682.466,08

Vlastní zdroje celkem: 2.464.129,37



Milí čtenáři Posla, máme za sebou rok, který, více než cokoli jiného, poznamenala pandemií covidu. Loni touto dobou asi nikdo nečekal, že to potrvá tak dlouho. S velkou úctou sleduji zprávy z nemocnic, kde zdravotníci jedou už několik měsíců na maximum. Smekám před nimi. Bohužel zatím ještě není všem dnům konec, a proto s nadějí vyhlížím očkování, které našemu zdravotnictví uleví a nám ostatním snad umožní vrátit se k „normálu“. Pojdte se podívat, co je nového. Aktuálně akce Uklidme Poříčany, do které se můžete aktivně zapojit. Uklízet se bude až do poloviny dubna. Věnujeme se probíhajícím i plánovaným stavebním akcím, Sčítání lidu, přinášíme informace od Správy železnic k pokračování rekonstrukce trati Poříčany – Velim. Prostor dostanou, jako každý rok, odpady – kvůli citelnému zdražení skládkového letos velké téma. Stejně jako vysokorychlostní trať, která se v médiích objevuje čím dál častěji a na sociálních sítích v uplynulých týdnech rozvířila vášnivé debaty. Co bohužel chybí, jsou společné akce, události ze školy, sport a kultura. Těším se, že si to vynahradíme, až situace dovolí. Mezitím snad potěšíme ty, kteří začali víc chodit do přírody, na procházky po lese a okolí obce. Na jaře plánujeme dokončit dvě nové cesty - stezku podél Šembery ke Třem kanálům a starou úvozovou cestu do Klučova. Na podzim pak ve spolupráci s obcí Hořany připravujeme obnovu polní cesty od poříčanského hřbitova do Hořan. A rozhodně bychom tím nechtěli skončit. Přeji vám krásné dny, snad už definitivně jarní, a příjemné velikonoční svátky,

*Hanka Teršová
starostka*

Uklid'me Poříčany



Připojte se spolu s námi k jarnímu úklidu okolí Poříčan v rámci tradiční akce "Uklid'me Pošemberň 2021", která je součástí akce "Uklid'me svět =

uklid'me Česko". Letošní ročník se koná ve znamení individuálních úklidů a probíhá od 20. března do 18. dubna 2021.

Jak se zapojit? Stačí si vytipovat místo, kam vyrazíte a dát nám vědět (tel. 775 763 801). Domluvíme se, jak vám předáme pytle, rukavice, případně reflexní vesty (pro úklid podél silnic). Nasbírané odpadky necháte na smluveném místě a my zajistíme jejich odvoz. V případě nálezů velkých kusů (pneumatiky, části autovraků, nábytek, aj.) nebo rozsáhlejších černých skládek se domluvíme individuálně (přistavení kontejneru, apod.).

Aktuálně máme vysbírané nebo rezervované úseky kolem Šembery k nymburské trati, koupaliště, úvoz a silnici směrem na Klučov, les směrem na Chrást, nad Koulovou vilou a ke střelnici a silnici na Kounice.

Rozpočet 2021 – oprava informací z Posla 4/2020

V posledním čísle loňského roku jsme informovali o schválení rozpočtu na r. 2021. Omylem jsme však uvedli loňská čísla, za tuto chybu se omlouváme. Takže znovu a lépe:

Rozpočet na r. 2021 byl schválen jako schodkový, celkové příjmy činí 25.213.000,- Kč, výdaje vč. rozpočtové rezervy činí 27.433.000,- Kč, závazky činí 2.830.000,- Kč. Schodek rozpočtu bude kryt hospodářským výsledkem z minulých let.

Výsledek hospodaření k 31. 12. přinesl pozitivní výsledek, finanční zůstatek za r. 2020 na bankovních účtech a v pokladně obce ve výši 11.764.694,- Kč, tedy o cca 4 mil. více, než jsme předpokládali.



Děkujeme všem, kteří se připojili k iniciativě „Müsli tyčinky pro nemocnice“ na podporu zdravotníkům v Kolíně, Nymburce a Městci Králové. Předali jsme vaše příspěvky do Informačního centra v Českém Brodě, kde si je organizátorka akce převezme a připraví z nich velikonoční balíčky. Ty budou předány do nemocnic na Zelený čtvrtek, 1. dubna 2021.

Nabízíme možnost zakoupení respirátorů FFP2 – 12 Kč/ks na obecním úřadu.

Rekonstrukce místních komunikací

V lokalitě s pracovním názvem „Hroudovka“ byla dokončena 1. etapa, která nyní čeká na kolaudaci. Obyvatelé se konečně dočkali asfaltové vozovky, součástí stavby jsou i sjezdy k nemovitostem a parkovací stání. Na jaře nás čeká ještě úprava zelených ploch a v místech, kde to umožní vedení inženýrských sítí, chceme vysázet stromy.



Od února pokračují práce na 2. etapě, hotovo má být na začátku dubna. Poslední část stavby (ul. Na Úhoru a část

ul. Nad Váhou u čerpací stanice včetně napojení na hlavní silnici) bude bezprostředně navazovat. Na rekonstrukci těchto místních komunikací máme požádáno o dotaci z programu MMR – zda bude úspěšná, budeme vědět v průběhu jarních měsíců.

Pozor, po dobu rekonstrukce v ul. Na Úhoru (od začátku dubna) bude dočasně zrušeno hnízdo na tříděný odpad!

Na opravu po výstavbě kanalizace, která je v plánu pro letošní rok, čeká i ul. Pod Hájem. Tam předpokládáme realizaci v létě.

Postupně pracujeme na projektech dalších úseků. Letos bychom měli mít stavební povolení na lokalitu ulic Na Klínku, Dlouhá, Jar. Kouly a Krátká a také na ul. Zahradní, kde bude nejprve dostavena splašková kanalizace. S projektovou přípravou dalších lokalit budeme pokračovat.

Očkování COVID – 19

Souhrn veškerých informací k očkování najdete na <https://koronavirus.mzcr.cz/ockovani-proti-covid-19/>, téma je hezky zpracované i na stránkách Středočeského krajského úřadu <https://ockovani.kr-stredocesky.cz/>

Aktuálně se mohou registrovat osoby z věkové kategorie 70+, od 24. března pak také osoby s chronickým onemocněním či zdravotním stavem s vysokým rizikem těžkého průběhu covid-19. Ti se do centrálního rezervačního systému mohou přihlašovat pomocí speciálního kódu, který obdrží od svého ambulantního specialisty. Pomocí něj je jim zpřístupněná registrace a zájemci si mohou vybrat vhodné očkovací místo, a to na adrese <https://registrace.mzcr.cz/>. S registrací na internetu vám rádi pomůžeme, pokud si s něčím nevíte rady.

Mimo očkovací centra je možnost nechat se očkovat u svého praktického lékaře. Informace od MUDr. Sýkory najdete na <https://www.mudrasykora.cz/>.

Kudrnáčova stezka v červnu spojí Poříčany s Klučovem

jih, ped



Věděli jste, že mezi Poříčany a Klučovem vedla kdysi úvozová cesta? Začínala v dnešní ulici Na Záhabří a dále pokračovala mezi poli. Povozy tudy mohly dojet až do Kouřimi. Na konci roku 2019 jsme se společně s Klučovem rozhodli úvoz obnovit a vybudovat mezi obcemi naučnou stezku pro děti a rodiče. Po roce a půl práce máme téměř hotovo, stezku bychom pro veřejnost rádi otevřeli v červnu.

Nechceme ještě prozrazovat moc. Snad jen, že stezka bude mít dvanáct zastavení - grafických panelů, na kterých se přichozí budou moci seznámit s blízkou i vzdálenou historií. Jednoduše a zábavně.

Průvodcem na stezce bude desetiletý kudrnatý kluk Kudrnáč a jeho pes Chlupáč. Autorkou postav i celého grafického ztvárnění je grafička, malířka a obyvatelka Klučova Galina Miklínová, která kromě knih pro děti režírovala i animovaný film Lichožrouti.

Délka stezky je necelý kilometr a půl, končit bude u (ne)vinného stánku

Klučovského vinařství. Najdete ho v místě bývalého slovanského hradiště Na Ptáčku, které patřilo k nejvýznamnějším v regionu. Svědčí o tom rozsáhlé vykopávky, které na hradišti před více než padesáti lety se svým týmem odkryl archeolog Jaroslav Kudrnáč.

Kromě informačních cedulí bude na stezce i několik odpočinkových míst a řada zábavních a hracích prvků pro děti. Chceme tak vytvořit živé místo, které přirozeně spojí obě obce a kde se budou konat kulturní akce. Místo kde rádi strávíme příjemné nedělní odpoledne. **Předpokládaný termín otevření stezky je 19. června, samozřejmě bude záležet na vývoji epidemiologické situace. Těšit se ale můžete už teď!**

Rekonstrukce trati pokračuje

Vážení občané,

v loňském roce byla zahájena rekonstrukce železničního koridoru mezi Poříčany a Velimí. Součástí této akce je i rekonstrukce kolejí a souvisejících zařízení v železniční stanici Poříčany.

Zásadní rekonstrukce stanice Poříčany proběhla před asi 25 lety a zcela oprávněně si mnozí z vás položí otázku, proč se pouštíme po tak krátké době do další podobné akce. Důvodů existuje více, ten nejzávažnější je, že se jedná o jeden z nejzatíženějších úseků naší železniční sítě s geotechnicky komplikovaným podložím. Technické parametry dráhy zde proto degradují rychleji, a pokud máme udržet i nadále potřebnou propustnost pro železniční dopravu a s tím související dnešní četnost vlaků osobní dopavy, je nutné provést opět rekonstrukci.

Jak jsem již zmínil, úsek Praha – Kolín patří mezi nejzatíženější části nejen naší, ale i evropské železniční sítě. Je zde hustá osobní doprava včetně mezinárodní a případná zpoždění vlaků, která zde vzniknou, se přenáší i do sousedních zemí.

Jakákoliv stavební činnost, při které je nutné vyloučit z provozu část kolejí, zde má závažné dopady do pravidelnosti drážní dopavy. Správa železnic proto nasadila taková opatření, která povedou k co možná nejrychlejšímu provedení potřebných prací a k maximálnímu využití výlukových časů. To také znamená, že pracovní doba na stavbě bude i letos 14 hodin denně. Vysoké nasazení lidí a techniky na jedné straně obtěžuje občany hlukem i v době, kdy doma tráví své volno, na straně druhé vede ke zkrácení doby výstavby, což má příznivý dopad nejen pro občany, přímo postižené stavební činností, ale i pro obec Poříčany jako celek.

Jsem si plně vědom všech negativních dopadů, které má naše stavební činnost na občany a obec Poříčany. Snažíme se je minimalizovat, vyloučit je ale neumíme. Zemní stroje i nákladní auta rámusí a občas zatroubí či zapískají. Stane se, že znečistí komunikace, zablokují provoz nebo práší. Víím, jak je to pro vás obtěžující, a proto vás prosím o pochopení, vydržte to s námi ještě letos. Uděláme vše proto, aby byly nežádoucí vlivy ze stavební činnosti co nejmenší a co nejméně vám otravovaly život.

Děkuji za pochopení

Vojtěch Klofoc

Hlavní inženýr stavby

Správa železnic, státní organizace

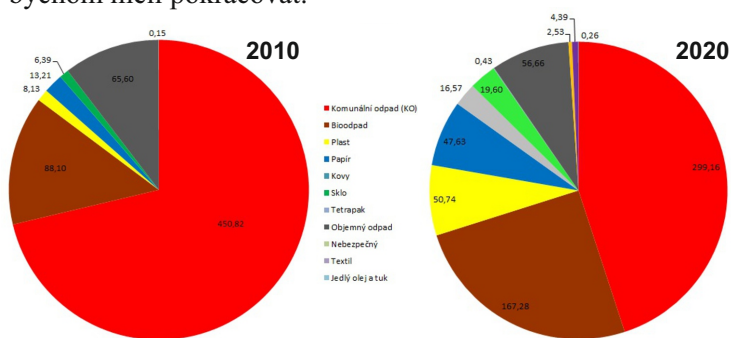


Cena za svoz odpadu roste, třídění pomáhá růst zpomalit.

Každoročně roste cena za tunu uloženého odpadu. Pořičany se rozhodly jít cestou efektivního třídění přímo v domácnostech. Díky tomu růst poplatku, který ročně hradíte za popelnice, není nijak extrémní. Fér je říct, že poroste i nadále. Pomoci může právě třídění.

Text: hat, jih

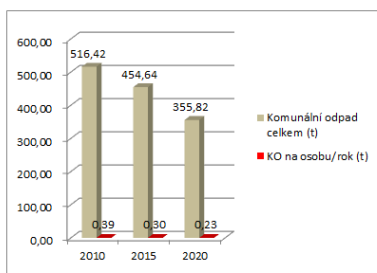
Vloni došlo v obci ke změně dlouholetého systému svozu popelnic. Podobně jako mnoho jiných měst a obcí jsme přistoupili k zavedení 14-denního svozu komunálního odpadu v kombinaci s nádobovým svozem bioodpadu. K tomu jsme přidali možnost domácího třídění (tzv. door-to-door) plastu a papíru. Po devíti měsících je zřejmé, že nový systém nese výsledky. Čísla jednoznačně ukazují, že se vyříděné množství plastu, papíru a bioodpadu i kovů zvýšilo. Naopak podíl směsného odpadu klesl. A v tomto trendu bychom měli pokračovat.



Proč je třídění důležité?

Nový zákon o odpadech, který platí od 1. ledna 2021 definuje cíle, kterých má naše země dosáhnout (v r. 2025 má být podíl vyříděných složek 60% z celkového množství odpadu) a zavádí sankce pro obce, pokud takových výsledků nedosáhnou. A také přichází s tzv. slevou na skládkovném. Ta je pro letošní rok 300 Kč a vztahuje se na max. 200 kg na každou trvale hlášenou osobu v obci, přičemž pro r. 2021 je rozhodný počet obyvatel za předchozí rok. Konkrétně: 1565 obyvatel x 200 kg = 313 tun. Za těchto 313 tun zaplatíme letos na skládce v Radimích zlevněnou sazbu. Započítává se sem komunální a objemný odpad. Pro srovnání - za r. 2020 jsme ho vyprodukovali 355,82, tj. 227 Kg na osobu. Několik desítek tun tedy budeme platit za „plnou“ sazbu. Proto je důležité, aby v popelnicích nekončil

kuchyňský odpad, bioodpad, sklo a stavební odpad. Ty jsou z hlediska váhy nejhorší. Možná si řeknete, že plast a papír nic neváží, ale ano každá tuna, kterou vyřídíme, pomůže. Tím spíš, že limity nároku na slevu



pro příští roky se mají snižovat (každý rok o 10 kg na osobu) a skládkovací poplatky růst. Proto je důležitá zodpovědnost každého z nás. Když budeme všichni třídít, odrazí se to na cenách za odpad pro všechny.

Ani třídění není levné

Svoz a likvidace tříděných odpadů také něco stojí. Velký nárůst je třeba u plastů, pro které v současné době není odbyt. Na druhou stranu za odpady, které vyřídíme, obec dostává od společnosti EKO-KOM motivační finanční příspěvek, který tyto výdaje kompenzuje. Ten je samozřejmě započítán v kalkulaci výše poplatku, který platíte – jsou o něj poníženy celkové náklady. Zatímco v letech 2018-19 to bylo okolo 200 tis. Kč, v r. 2020 (díky navýšení třídění) tento příspěvek vzrostl na 325 tis. Lze tedy zjednodušeně říct, že 1 tuna vyříděného plastu nás nestojí plus minus nic. Oproti tomu tuna, která by skončila na skládce, by stála přinejmenším 2500,- Kč za skládkovné a náklady na odvoz.

Nová legislativa také definitivně potvrdila konec skládkování. Po roce 2030 bude možné skládkovat pouze vybrané druhy odpadů, které nelze energeticky využít (např. popel). Ostatní odpady mají být zpracovány v rámci recyklace nebo putovat do spalovny - tzv. ZEVO (zařízení pro energetické využití odpadu). Středočeský kraj připravuje toto zařízení v Mělníce, v kraji by pak měly vzniknout překládací stanice, odkud se odpad do Mělníka bude vozit. Abychom šli těmto změnám naproti a byli připraveni, rozhodli jsme se připojit k záměru dalších měst a obcí z okolí (Český Brod, Nymburk, Pečky, Radim a Poděbrady.) založit pro oblast odpadového hospodářství družstvo a postupovat společně. Současné změny jsou tedy pouze přípravou na to, co nás za pár let čeká.

Děkujeme, že třídíte, že třídíte správně a že nám pomáháte množství směsného odpadu snižovat! A to i přesto, že výsledkem pro vás není snížení poplatku ale jen snaha, „aby bylo jeho zvýšení co nejnižší“.

POPLATKY 2021

Pokud jste ještě neuhradili poplatek za komunální odpad, nevádí, termín splatnosti je letos prodloužen do 30. dubna 2021. Do té doby vám budou svázeny popelnice s loňskou značkou.

Poplatek za komunální odpad pro r. 2021 je **800,- Kč/osoba/rok**. Poplatníci jsou všichni, kdo v obci žijí bez ohledu na trvalé bydliště.

- V případě, že trvalé bydliště máte v Pořičanech, ale platíte odpady jinde, je nutné tuto skutečnost doložit.

- V případě, že jste vlastníkem bytu, který pronajímáte, jste povinni zajistit, aby nájemce uhradil poplatek za příslušný počet osob, které zde žijí.

- Za rekreační objekty platí jedna osoba, tedy 800,- Kč/rok.

V navýšení ceny na 800 Kč jsou zohledněny skutečné náklady, které obec na odpadové hospodářství vynaloží, včetně navýšení ceny skládkovného. V poplatku jsou započítány veškeré služby odpadového hospodářství (svoz a likvidace směsného komunálního odpadu, bioodpadu a tříděného odpadu, zpětný odběr elektrospotřebičů, odvoz nebezpečného odpadu (s výjimkou azbestu) a velkoobjemový kontejner.

Poplatky za psy zůstávají pro r. 2021 ve stejné výši jako vloni: **jeden pes 250,- Kč, každý další pes 300,- Kč.**

Ke každému pejskovi dostanete balíček sáčků na psí exkrementy.

Úhrada poplatků

Oba poplatky je možné uhradit:

- převodem na účet obce č. **2564494359/0800**, jako variabilní symbol uveďte číslo popisné. Do zprávy pro příjemce uveďte vaše příjmení a za kolik osob/psů platíte: např. Novák 4/1 (při platbě převodem vám známku na popelnici/sáčky doručíme po připsání úhrady na účet).
- v hotovosti na obecním úřadě.

JAKÉ ZMĚNY POŘÍČANY V R. 2021 ČEKAJÍ?

Bioodpad

Celoroční svoz biopopelnic (leden – duben, prosinec 1 x 14 dní, **květen – listopad každý týden**). Ruku v ruce s tím se **ruší dosavadní pytlový svoz.**

System (v kombinaci s domácími kompostéry) je nastaven tak, aby pojmul běžné množství zahradního a kuchyňského odpadu z domácností (vycházíme ze zkušeností měst a obcí, které biopopelnice zavedli již dříve). Nádoby nejsou kapacitně nastavené např. na ostríhání 30 m živého plotu, úrodu nahnilého ovoce z velkého sadu nebo rozsáhlý „jarní/podzimní“ úklid zahrady. Pokud vám kapacita nestačí, můžete si pořídit další nádobu/y, za její svoz nebudete platit nic navíc.

Pokud máte zájem o odvoz většího množství dřevní hmoty, kterou nelze dát do popelnice (větve, ořez živého plotu, apod.), a je vhodná ke štěpkování, případně pálení (bez kořenových balů!), je možné:

- přivést ho zdarma na deponii v zóně u dálnice (po předchozí dohodě, tel. 603 335 950, 775 763 803)
- nechat si přistavit kontejner dle platného ceníku. Pokud se domluvíte se svými sousedy, kontejner vám přistavíme na smlouvené místo do ulice a o náklady se můžete podělit.

Tříděný odpad

Přestože došlo k zavedení třídění plastu a papíru z domácností, ne všichni se rozhodli tuto nabídku využít. A to je škoda! Přestože domácí třídění je prioritou, velká část odpadu zatím pořád končí v kontejnerech a ve výsledku systém třídění prodražuje. Rostoucí popularita nákupů na internetu navíc výrazně zvýšila podíl obalových materiálů (kartónů, polystyrenových či jiných plastových výplní, apod.), které plní kontejnery více než dříve. Původní plán snížit frekvenci svozů kontejnerů na plast a papír, a tím snížit náklady na svoz, proto zatím bohužel není reálný. **Znovu proto apelujeme, abyste jako první možnost využívali třídění z domácností!** S domovní popelnicí na plast/papír se vám nikdy nestane, že přijedete k hnízdům, která budou plná. **Pokud nádoby stále ještě nemáte, nebo je jejich kapacita nedostatečná, ozvěte se. Zkušenosti ukazují, že komfort třídění doma překoná problém, kam s další popelnicí.**

Sběrná hnízda s sebou nesou další problémy, které dopadají vesměs na lidi žijící v okolí. Plné kontejnery = nepořádek kolem hnízd. Občas je na vině svozová firma, která některou z nádob nevyveze. To je určitě chyba. Na druhé straně je stejně špatně, nechat odpad ležet na hromadě vedle kontejneru, když jsou nádoby plné. Třeba takhle:



Přítom je hnízd v obci dost na to, aby člověk kousek popojel a našel volný kontejner jinde.

Kapitola sama pro sebe je pak odkládání odpadu, který do kontejnerů nepatří. Rozeberu skleník a šup s ním ke kontejneru. Co na tom, že svozová firma přijede bůhví kdy a skleněné tabule se mezitím rozbijí. Televize, autoskla, stavební odpad ... to vše u hnízd nacházíme. V letošním

roce plánujeme pořízení fotopastí ke všem sběrným hnízdům, které budou takové nešvary monitorovat. Věříme, že pomohou s identifikací viníků a udržováním pořádku.

Svozové dny spol. NYKOS pro hnízda na tříděný odpad (abyste věděli, kdy by měly být kontejnery prázdné):

Papír – 1 x 7 dní – středa

Plast – 1 x 7 dní (sudá středa, lichý čtvrtek)

Sklo – 1 x měsíc (vždy okolo poloviny měsíce)

Kovy - 1 x měsíc (2. polovina měsíce)

Textil

do kontejnerů na textil patří pouze oděvy a obuv, které lze dále využít (čisté, nepoškozené, nepotrhané). Věci do kontejneru vkládejte zajištěné proti navlhnutí a poškození (např. zabalené v igelitové tašce). I zde platí – pokud je kontejner plný, zkuste jiné místo, případně počkejte, až bude vyvezený. Pokud odpad odložíte vedle, je velmi pravděpodobné, že navlhne a nakonec skončí v běžném odpadu.

Loňský rok byl pro odbyt textilu nepříznivý – z důvodu koronavirové situace služby nefungovaly, jak měly. Firmy, které textil dále využívají, měly naplněné sklady a po nějakou dobu byl svoz kontejnerů pozastaven nebo se prodloužila doba mezi jednotlivými vývozy. Proto docházelo k přeplnění kontejnerů a hromadění textilu okolo.

Beze změny zůstane:

- frekvence velkoobjemového kontejneru a ukládání vysloužilých elektrospotřebičů a svítidel či objemného kovového odpadu v hospodářském dvoře,
- mobilní sběr nebezpečného odpadu (2 x ročně – jaro, podzim).

Ceník služeb

Od 1. 4. měníme ceny technických služeb (přistavení kontejneru, pronájem, apod.). Ceny naleznete na www.obec-poricany.cz a vývěsních tabulích. S ohledem na vytížení, zejména v období jaro – podzim, doporučujeme rezervovat si termín dostatečně v předstihu!

Vysokorychlostní trať - VRT Polabí

Již od r. 2019 vás informujeme o postupu přípravy projektu vysokorychlostní trati, která má procházet našim územím. Stát nové železniční koridory prosazuje jako ekologický způsob dopravy, která napojí naši zemi na transevropskou síť. Z původně záložní „severní“ varianty, která se týká Poříčan, se bohužel stala varianta hlavní a práce na ní velmi akcelerovaly.

VRT Polabí (Běchovice – Poříčany) nabírá obrátky, v médiích se průběžně objevují zprávy k tomuto tématu, a proto jsme se rozhodli základní informace o projektu a krocích obce shrnout a vytvořit prostor na obecním webu, kde vás budeme průběžně informovat.

Obecné informace

Připravovaný projekt vysokorychlostních tratí v ČR je rozdělen do několika větví. V současné době se připravuje koridor Praha – Drážďany a tzv. „VRT Polabí“, která se velmi intenzivně dotkne našeho regionu. Investorem stavby je státní organizace Správa železnic (dále jen SŽ), projektantem stavby má být spol. SUDOP ve spojení se zahraničním partnerem.

Jedná se o zcela nový železniční koridor, který z Běchovic (vypustím dopravní propojení skrz Prahu) povede k novému terminálu mezi Nehvizdy a Jirny (u dálnice D11), podél dálnice cca na úroveň Mochova, tam se od D11 odkloní a povede kolem Vykáně, mezi Břístvím a Kounicemi, kde se rozdělí. Hlavní koridor na Brno uhne směrem na Klučov, druhá část projde okolo Chrástu do Poříčan. Zde se první etapa zapojí do stávající trati Praha - Kolín, druhá povede podél dálnice, okolo Třebestovic směrem na Sadskou a Nymburk. V budoucnu se počítá s dalším pokračováním směrem na Hradec Králové. Od Prahy do Kounic má být koridor 4 kolejný, dále budou pokračovat vždy dvě koleje.

Prezentace k přípravě VRT Polabí z prosince 2020 si můžete prohlédnout na webu obce <http://www.obec-poricany.cz/vrt>, detailní informace pak naleznete přímo na webu investora <https://www.spravazeleznic.cz/vrt/co-je-vrt/aktuality>.

Jaký je náš postoj?

Převážná většina obcí, kterých se výstavba koridorů VRT týká, není z plánovaných projektů nadšená. Nic pozitivního jim totiž nepřinesou. Výjimku možná tvoří těch pár míst, kde vzniknou přestupní terminály a zlepší se dostupnost hlavního města, případně dalších evropských destinací. Pro většinu obcí naopak nový koridor znamená výrazné negativní dopady na území, krajinu, životní prostředí, zhoršení kvality života lidí, snížení cen jejich nemovitostí. A to nemluvíme o rodinách, jejichž domy, nebo lépe řečeno domovy, stojí trati v cestě.

Máme strach z hlukové zátěže, ztráty vody ve studních i přerušení cest v krajině, které zde po desítky, mnohdy stovky let vedly. A víme, o čem mluvíme. Poříčany a Chrást podobně zasáhla v 80. letech výstavba dálnice přes Kersko. Přemostění, které v lese mělo být, tehdy soudruzi bez náhrady škrtli. Můžeme jen doufat, že se náš stát v 21. století nebude chovat stejně „macešsky“.

Koridor vysokorychlostní trati našim územím byl naplánován již před r. 1989. Územní plán obce i Zásady územního rozvoje Středočeského kraje s ním počítají, dlouho však šlo pouze o záložní variantu a hlavní trasa měla vést přes Posázáví. Stát však před několika lety velmi překvapivě upřednostnil a zafixoval naší tzv. „severní“ trasu. Neurčitá čára na mapě tím nabrala konkrétní obrysy a pro všechny dotčené obce to byl velký šok.

První kontakt od Správy železnic přišel v létě 2019.

V červenci toho roku jsme se zúčastnili setkání zástupců obcí v Praze, kde jsme dostali základní informace. Od té doby se SŽ průběžně jednáme jak individuálně, tak spolu s okolními obcemi. Snaha projektu zabránit, se bohužel nejeví jako reálná.

Chceme, aby investor v maximální míře zohlednil při přípravě projektu naše připomínky. Domníváme se, že se jedná o racionální argumenty, které vycházejí ze znalosti území. Soupis základních požadavků z října 2020 je rovněž k dispozici na webu obce.

Kromě pečlivého a odborného posouzení negativních dopadů stavby a samotného provozu tratí (hluk, prašnost, hydrogeologie), které budou součástí zpracovávané EIA, považujeme za klíčové:

- Zachovat prostupnost krajiny – zejména směrem k lesu a obci Chrást. Za ideální řešení považujeme vedení trati v tomto úseku v přesypaném zářezu, což by vyřešilo několik problémů najednou (hluk, přístup do lesa, migraci zvěře i krajinný ráz).
- Posunout rozdvojení trati (plánováno v místě Koulovy vily) dále od zastavěného území - nyní je trať pouze cca 150 m od nejbližších domů!
- Citlivě vyřešit přemostění nymburské trati. V úseku mezi dálnicí D11 a Šemberou mají vzniknout dva nadjezdy. Výškově se jedná o prvek, který bude v rovinatém Polabí vyčnívat a vidět široko daleko. Pokud neexistuje jiné řešení, měl by projekt toto místo doplnit přinejmenším doprovodnou/izolační zelení.
- Realizovat dostatečná kompenzační opatření pro naše občany, jichž se stavba bezprostředně dotkne zásahem do jejich majetkových práv a také pro obyvatele za případné „strpění“ železničního obklíčení vesnice.

Dotazy a podněty

Tak kontroverzní stavba jako VRT vyvolává velké emoce. Veřejnost využívá veškeré dostupné prostředky, jak o ní komunikovat nebo získat více informací. Není tedy divu, že vznikají různé iniciativy na sociálních sítích. Je to určitě dobrá cesta, jak dát o problému veřejně vědět a sdílet své obavy.

Máte k VRT jakýkoli dotaz, námět na to, co bychom jako obec měli v rámci jednání s investorem komunikovat? Máte stížnost na stávající postup investora?

Veškeré vaše podněty posílejte emailem (možno i poštou) na hana.tersova@obec-poricany.cz. Pro nás je důležité, že budeme mít v každé konkrétní věci písemnou korespondenci pro projednání se SŽ či projektantem. Vám tak budeme schopni poskytnout relevantní odpovědi – ať už na základě informací od investora nebo od právníků, se kterými celý proces konzultujeme.

Pozemky dotčené stavbou

Máme informaci, že v posledních týdnech se začaly vlastníkům pozemků (zahrad, lesů, polí, aj.) ozývat spekulantské firmy s nabídkou na odkup. Možná máte pocit, že váš pozemek bude kvůli budoucímu vedení trati „bezcestný“, že prodej je řešení a nebudete se muset více starat. Takto nabyté pozemky se pro spekulanty stávají cenným obchodním artiklem.

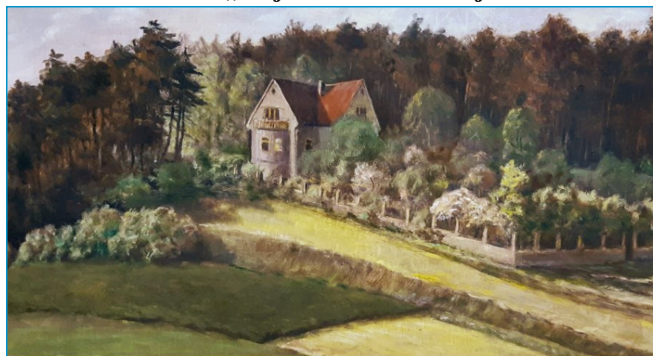
Případný prodej proto dobře uvažte. Pokud by ke stavbě v došlo, stát má povinnost od vás pozemky vykoupit.

V případě, že se nedohodnete, může je stát vyvlastnit za finanční náhradu. Každopádně cena může být vyšší než ta, kterou vám někdo nabízí nyní.

Jednání s vlastníky přijdou na pořad dne až v momentě územního řízení. De facto to znamená, že se dozvíte, že váš pozemek má být stavebním záměrem dotčen, až když je hotová projektová dokumentace.

Jestli vám přijde tento postup nepochopitelný, věřte, že mně

Toto není sekce „Najdi 10 rozdílů“ – je to současnost versus olej na plátně, r. 1958. Budoucnost bohužel nejistá.



Hana Teršová



Sčítání 2021

Již o půlnoci z 26. na 27. března začne letošní sčítání lidu („Sčítání lidu, domů a bytů“). Letos poprvé bude sběr dat od občanů probíhat primárně online. Domácnosti,

kteří internetové formuláře nevyplní ve stanoveném termínu, budou od 17. dubna do 11. května obcházet sčítací komisaři s listinným formulářem (samozřejmě za dodržení přísných hygienických opatření).

„Český statistický úřad upravil podobu sčítání s ohledem na pandemickou situaci. V souladu s požadavky hygieniků byla přijata zásadní opatření, jež umožňují, aby sčítání proběhlo v řádném termínu, a to především bezkontaktně a bezpečně. Všechny tyto změny byly projednány a schváleny na zasedání Ústředního krizového štábu,“ říká předseda ČSÚ Marek Rojíček.

Jak se sečíst

Sečíst se lze zcela bezkontaktně prostřednictvím internetu, nebo pomocí listinného formuláře. Bezpečně, jednoduše a bez kontaktu se sčítacím komisařem se můžete sečíst online od 27. 3. do 9. 4., a to na webu www.scitani.cz nebo pomocí mobilní aplikace. Jde to odkudkoliv. Sečíst můžete nejen sebe, ale také celou rodinu či vaše blízké.

Pokud se nesečtete online, musíte od 17. 4. do 11. 5. vyplnit listinný sčítací formulář. Získáte ho spolu s odpovědní obálkou od sčítacího komisaře nebo na kontaktních místech sčítání. Vyplněný formulář v obálce odevzdáte na poště nebo vhodíte do poštovní schránky.

„I tento způsob odpovídá přísným protiepidemickým požadavkům. Sčítací komisař při roznosu formulářů pouze zazvoní a vyčká na váš příchod venku před vaším domem, podobně jako při doručování doporučených poštovních zásilek. Bezvýhradně přitom dodržuje aktuální hygienická opatření a bude vybaven respirátorem a dezinfekcí. Navíc má negativní test na koronavirus,“ uvedl Ondřej Škorpil, ředitel úseku rozvoj a technologie České pošty, která má tuto fázi sčítání na starosti.

taky. Ale naše legislativa je tak nastavená, a pokud vlastník pozemků aktivně nesleduje např. úřední desku, mnohdy se ani nedozví, že jsou jeho pozemky nějakým stavebním záměrem dotčeny.

Pokud vás zajímají právní souvislosti a základní pojmy výstavby liniových staveb a pohled na věc z obou stran (investora i vlastníka pozemku) na webu obce jsme připravili několik užitečných odkazů. Rovněž tam najdete odkazy na různé články (i staršího data), které o VRT vyšly v médiích.

Proč se sčítání provádí?

Sčítání jako jediné šetření umožňuje plně zachytit, jak se mění život české společnosti. Bez těchto dat by nebylo možné komplexně analyzovat, jaké dopady mají krizová protiepidemická opatření na ekonomický či demografický stav. „Sčítání je nenahraditelným zdrojem údajů o domácnostech. Hlavně data o počtu osob podle věku a lokalit jsou potřeba víc než kdy jindy. Bez nich bychom nedisponovali například potřebnými detaily o rozmístění seniorů a dostupnosti zdravotnických zařízení. V podmínkách lockdownu se taky ukazuje důležitost statistik o dojíždění do zaměstnání mezi obcemi a okresy,“ shrnuje Robert Šanda, ředitel odboru statistiky obyvatelstva ČSÚ.

Výsledky sčítání budou velmi důležité a široce využitelné pro budoucnost. Díky nim bude možné se při analýze ekonomických i sociálních dopadů pandemie opřít o spolehlivá a objektivní data. Těžit budeme také z výjimečně dlouhé časové řady výsledků sčítání, které jsou k dispozici v 10letých intervalech. Jejich pravidelnost byla narušena pouze jednou, během druhé světové války.

Organizátorem sčítání je Český statistický úřad, nezávislá a apolitická instituce, která sbírá a publikuje data z oblasti demografie, ekonomiky, zdravotnictví, trhu práce a sociálního zabezpečení, kultury, sportu, cestovního ruchu, vzdělávání či životního prostředí. Od roku 1990 zpracovává a zveřejňuje výsledky všech voleb. Hlavními principy práce ČSÚ jsou: Nezávislost, Nestrannost, Objektivita, Přesnost a spolehlivost, Všem stejné informace ve stejný čas, Ochrana důvěrných údajů. V roce 2020 důvěřovalo Českému statistickému úřadu 61 % obyvatel a patří tak podle Centra pro výzkum veřejného mínění k vůbec nejdůvěryhodnějším institucím v zemi.

Zdroj: www.scitani.cz

Pokud doma nemáte přístup na internet, je možné využít počítač na obecním úřadu. Neumíte s internetem pracovat? Nevadí, s orientací v online formuláři vám rádi pomůžeme. V případě zájmu volejte 775 763 800 nebo 321 695 351.

www.scitani.cz



Z jednání obecního zastupitelstva

Výběr informací a usnesení zastupitelstva obce za uplynulé období. Zápisy v plném znění jsou uveřejněny na webových stránkách obce, včetně příloh jsou pak k nahlédnutí na obecním úřadu.

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA 1/2021, 26. 1. 2021

3) Zpráva kontrolního výboru k plnění usnesení

Předseda kontrolního výboru, P. Novák předložil zprávu o kontrole plnění usnesení za r. 2020.

Navrhl, aby na začátku každého zasedání zastupitelé prošli předchozí zápis a stav plnění jednotlivých usnesení (nyní předkládáno pouze v písemné formě). R. Voráč navrhl, aby byl ke konkrétním úkolům vždy přiřazen termín pro jejich splnění případně osoba zodpovědná za jejich řešení.

Usnesení č. 3/1/2021:

a) Zastupitelstvo obce Poříčany bere na vědomí zprávu kontrolního výboru k plnění usnesení za r. 2020.

b) Zastupitelstvo schvaluje návrh kontrolního výboru na pravidelnou rekapitulaci úkolů a usnesení na začátku každého zasedání. Na příštím zasedání budou dále projednány nedorešené body a další postup.

4) Obecní byty

Starostka seznámila zastupitelstvo s průběhem stavebních prací na rekonstrukci objektu č.p. 46, dále informovala o přijetí dotace MFČR v prosinci 2020.

Zastupitelstvo dále projednalo záměr a podmínky pronájmu bytů. Součástí záměru bude i prohlídka bytů pro zájemce. Dle doporučení finančního výboru starostka navrhla, aby posouzení došlých žádostí, splnění podmínek a výběr uchazečů provedla pětičlenná komise složená ze členů zastupitelstva.

Zastupitelstvo dále projednalo výši nájmného. Na základě aktuální cenové mapy a porovnání nájmu městských/obecních bytů v okolí se nájmné pohybuje mezi 90 – 183 Kč/m². Finanční výbor navrhl, aby nájmné bylo stanoveno na 140 Kč/m²/měsíc.

Usnesení č. 4/1/2021:

a) Zastupitelstvo obce bere na vědomí postup prací na rekonstrukci domu č.p. 46.

b) Zastupitelstvo obce schvaluje záměr pronájmu a cenu nájmu ve výši 140 Kč/m² a pověřuje starostku jeho uveřejněním.

5) SK Poříčany

- žádost o úpravu splátkového kalendáře

- žádost o převod pozemku pod budovou kabin č.p. 413

Starostka předložila žádost SK Poříčany o úpravu splátkového kalendáře na půjčku od obce, a to z důvodu výpadku příjmů z nájmného v souvislosti s uzavřením provozovny kvůli Covid-19 a hledáním nového provozovatele pohostinství. Finanční výbor žádost projednal a doporučuje uzavřít dodatek ke smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci, kterým by se počátek splácení posunul na období, kdy začne pronájem opět řádně fungovat.

SK Poříčany dále požádal o bezúplatný převod pozemku pod budovou kabin o výměře 2 m². Tato nesrovnalost byla zjištěna při zaměření dokončené stavby pro kolaudaci (viz. příložený geometrický plán). Starostka navrhla schválení záměru darovat příslušnou část pozemku a jeho uveřejnění v souladu se zákonem o obcích.

Usnesení č. 5/1/2021:

a) Zastupitelstvo obce projednalo žádost SK Poříčany o úpravu

splátkového kalendáře a schvaluje odklad zahájení splácení s tím, že první splátka bude uhrazena za měsíc, ve kterém bude opětovně zahájeno splácení nájmného. Zastupitelstvo pověřuje starostku uzavření dodatku č. 3 smlouvy o poskytnutí mimořádné finanční výpomoci.

b) Zastupitelstvo obce schvaluje záměr darovat Sportovnímu klubu Poříčany část pozemku parc. č. 917/5 pod kabinami SK Poříčany, dle geometrického plánu č. 904-5/2020 zpracovaného Ing. Petrem Sedláčkem označenou jako „b“, o výměře 2 m². Zastupitelstvo pověřuje starostku uveřejněním záměru.

6) Rozpočtové opatření 7-2020 (k 31. 12. 2020) + 1-2021

Starostka seznámila zastupitelstvo s konečným stavem bankovních účtů obce a pokladny ke konci roku 2020 a předložila rozpočtové opatření č. 7-2020 zpracované ke dni 31. 12.

Finanční výbor dále předložil rozpočtové opatření č. 1-2021, které zohledňuje konečný stav příjmů a financování k 31. 12. 2020 a upravuje rozpočtové výdaje o smluvní závazky neuhrazené v r. 2020 a dále o dotace pro spolky na r. 2021 na příslušných paragrafech.

Usnesení č. 6/1/2021:

a) Zastupitelstvo obce Poříčany bere na vědomí rozpočtové opatření č. 7/2020 provedené k 31. 12. 2020 a finanční zůstatek za r. 2020 na bankovních účtech a v pokladně obce ve výši 11.764.694,- Kč.

b) Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje rozpočtové opatření č. 1-2021 a pověřuje starostku příslušnou úpravou rozpočtu.

7) Odkup pozemků – České dráhy

Starostka předložila k projednání nabídku Českých drah a.s. na odkup pozemků v lokalitě zahrádek za žel. st. Poříčany. Celková výměra pozemků je 2421 m², cena stanovená na základě znaleckého posudku činí 1.430.000,- Kč. Nabídka na odkup a ocenění pozemků v příloze.

Usnesení č. 7/1/2021: Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje odkup pozemků parc. č. 908/45, 908/44, 908/41, 908/40, 908/38, 908/47, 907/1, 908/39 a 908/43 v k.ú. Poříčany o celkové výměře 2421 m² od spol. České dráhy a.s. za cenu 1.430.000,- Kč a pověřuje starostku uzavřením kupní smlouvy.

8) Žádost o pronájem nebytových prostor – SAR Team

Starostka předložila žádost o dočasný pronájem prostor v areálu Dřevony organizaci SAR Team. Konkrétní rozsah prostor a technická připravenost budou se zástupci žadatele projednány osobně na místě.

Usnesení č. 8/1/2021: Zastupitelstvo pověřuje A. Kadeřábka zajištěním prohlídky možných prostor k pronájmu ve Dřevoně se zástupci organizace SAR Team.

9) Žádost o odkup pozemku 1300/1

Starostka předložila žádost p. V.K z ul. Zahradní o odkup pozemku 1300/1, který leží mezi jeho domem a železniční tratí. Na části pozemku vede cesta k drážnímu domku č.p. 104, starostka proto navrhla tuto část pozemku oddělit a odprodat pouze část mimo koridor cesty, který je pro obec nepotřebný. L. Melich navrhl odprodat pozemek za cenu 200,- Kč m². Cena byla odvozena o znaleckého posudku na ocenění pozemku, který obec prodávala Správě železnic s.o. v r. 2019. K ceně budou připočteny náklady na zpracování geometrického plánu a vklad do KN.

Usnesení č. 9/1/2021: Zastupitelstvo schvaluje podmínky prodeje pozemku parc. č. 1300/1 a cenu ve výši 200,- Kč/m² a pověřuje starostku projednáním podmínek prodeje s p. V.K.

10) UZSVM - Dodatek ke smlouvě o výpůjčce k pozemkům 651/4 a 651/6

Starostka informovala, že převod pozemků 651/4 a 651/6 pod areálem a budovou MŠ č. p. 372 od České republiky, kterou zastupuje Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, nebude realizován do doby platnosti stávající smlouvy o výpůjčce a dodatku č. 1, které má obec s UZSVM uzavřeny. Z tohoto důvodu starostka předložila dodatek č. 2 ke Smlouvě o výpůjčce (v příloze).

Usnesení č. 10/1/2021: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o výpůjčce nemovitých věcí č.

UZSVM/SKO/616/2018–SKOM na pozemky v areálu MŠ Poříčany parc. č. 651/4 a 651/6 v k.ú. Poříčany s Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, kterým se prodlužuje doba výpůjčky do 28. 2. 2022. Zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem tohoto dodatku smlouvy.

11) Možnost instalace Alza BOX/Z-BOX

Starostka předložila návrh na možnost instalace ALZA BOXŮ a Z-Boxů (spol. Zásilkovna). Zastupitelstvo projednalo možné umístění boxů.

Usnesení č. 11/1/2021: Zastupitelstvo pověřuje starostku zjištěním technických a provozních podmínek instalace Alza Boxů/Z-Boxů v obci, a to na vhodném místě u budovy žel. st. Poříčany.

12) Dotace pro spolky 2020

L. Melich předložil k projednání návrh finančního výboru na rozdělení dotací z rozpočtu obce Poříčany na r. 2021 poříčanským spolkům. Finanční výbor dále navrhuje, aby vzhledem k současné situaci a omezením v souvislosti s koronavirem, byly dotace určené na konkrétní kulturní/sportovní akce, uvolněny v průběhu roku, v případě, že se tyto akce budou moci uskutečnit.

Usnesení č. 12/1/2021: Zastupitelstvo obce schvaluje rozdělení dotací spolkům a zájmovým sdružením takto:

	Požadavek na 2021	Účel	Návrh FV 2021
Sdružení Kostel	83 500 Kč	Příspěvek na pořádání akcí Noc Kostelů, Poříčanský Jarmark, Zahájení adventu + naučná stezka Středočeské Baroko	80 000 Kč
SK Poříčany	190 000 Kč	Startovní, cestovní náhrady a odměny realizačního týmu mládeže; Sušička, vybavení areálu, sportovní materiál	100 000 Kč
TJ Sokol Poříčany	340 000 Kč	Šatní skříňky, odměny cvičitelů, stavební údržba sokolovny	70 000 Kč
		Investiční: Workoutové hřiště	263 363 Kč
MS Černá Obora	110 000 Kč	Pronájem honitby, krmivo, výsadba, materiál, pohonné hmoty, zařízení bažantí zvěře	50 000 Kč
SDH Poříčany	50 000 Kč	Vybavení klubovny, sportovní akce, závody a cvičení SDH	50 000 Kč
CELKEM	773 500 Kč		613 363 Kč

Zastupitelstvo pověřuje starostku uzavřením veřejnoprávních smluv s uvedenými spolky, se zohledněním doporučení finančního výboru na postupné uvolnění dotací na kulturní/sportovní akce. Žádost o příspěvky na další jednorázové sportovní a jiné akce je možné podávat v průběhu celého kalendářního roku a budou posuzovány individuálně na základě předloženého rozpočtu.

13) Záměr pronájmu nebytových prostor – obchod, uzavření úvěrové smlouvy

Starostka předložila návrh záměru pronájmu nebytových prostor – obchodu v č.p. 113 (v příloze), který bude zveřejněn, než proběhne

řízení o vkladu vlastnického práva. Záměr zahrnuje základní podmínky pronájmu a minimální výši nájemného, která byla stanovena na základě průzkumu trhu.

Starostka dále předložila návrh úvěrové smlouvy na financování odkupu nemovitosti (v příloze).

Usnesení č. 13/1/2021:

a) Zastupitelstvo obce projednalo záměr pronájmu, schvaluje podmínky pronájmu a minimální výši nájemného za provozovnu 6000,- Kč/měsíčně.

b) Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje přijetí úvěru ve výši 3.000.000,- Kč s úrokovou sazbou 1,10% ročně od České spořitelny, a.s. na financování koupě nemovitosti Hořanská č.p. 113 na pozemku parc. č. 405, k.ú. Poříčany. Zastupitelstvo schvaluje uzavření úvěrové smlouvy č. 0633156179 a pověřuje starostku jejím podpisem.

14) VRT

Starostka představila výstupy ze setkání se zástupci Správy železnic dne 2. 12. 2020. Na základě doporučení právního zástupce bude zpracován požadovaný návrh prostupnosti území a zároveň budou požadovány příslibené kroky ze strany SŽ (vizualizace dopadů trati v území, zejména v lokalitě Koulovy vily a přemostění nymburské trati, prověření technického řešení posunu napojovacího uzlu dále od zastavěného území, aj.)

Usnesení č. 14/1/2021: Zastupitelstvo obce projednalo předložené výstupy ze setkání zástupců obce se SŽ dne 2. 12. 2020 a pověřuje starostku zasláním návrhu obce s požadavky na prostupnost území a žádostí o předložení návrhu vedení trati v území se zobrazením výškových hladin jednotlivých konstrukčních prvků trati a dále výsledky prověření technického řešení posunu napojovacího uzlu dále od zastavěného území.

15) Rekonstrukce místních komunikací sever – dodatek č. 1 k SOD

Starostka předložila návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Rekonstrukce místních komunikací Poříčany – sever“ a změnový list se soupisem víceprací a méněprací provedených v rámci 1. etapy díla, které byly vyčísleny na základě zaměření skutečně provedených prací.

Usnesení č. 15/1/2021: Zastupitelstvo obce schvaluje návrh dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo s f. HALKO stavební společnost, s.r.o. na akci „Rekonstrukce místních komunikací Poříčany – sever“ a pověřuje starostku jeho podpisem.

16) Výběrová řízení

Na základě projednání finančním výborem starostka předložila záměr vyhlásit výběrová řízení na stavební akce, které jsou zařazeny v rozpočtu na r. 2021, případně budou do plánu investic doplněny na základě dobrého hospodářského výsledku. Aktualizace plánu oprav a investic a rozpočtu proběhne na základě vysoutěžených cen, předpoklad do konce března 2021.

- Oprava místní komunikace „Pod Hájem“ po výstavbě kanalizace
- Výstavba kanalizace vč. opravy povrchu – ul. Zahradní
- Rekonstrukce chodníků – ul. Českobrodská – Etapa 1 + 2 (předpoklad financování – dotace MAS Pošembeří/IROP na etapu č. 2 – realizace 2021; etapa č. 1 bude realizována buď v r. 2021 s platbou v r. 2022, případně v 1. pololetí r. 2022.

Usnesení č. 16/1/2021: Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášení veřejných zakázek na stavební práce na akce.

- Oprava místní komunikace „Pod Hájem“ po výstavbě kanalizace

- Výstavba kanalizace vč. opravy povrchu – ul. Zahradní
 - Rekonstrukce chodníků – ul. Českobrodská – Etapa 1 + 2
- Dle předpokládané hodnoty zakázky budou zakázky zadány v příslušném režimu ZVZ, případně v souladu se směrnicí obce o zadávání zakázek malého rozsahu.

17) Smlouva o zřízení věcného břemene VaK Nymburk x KSÚS

Starostka předložila návrh třístranné smlouvy o zřízení věcného břemene s Krajskou správou a údržbou silnic a spol. Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. na akci Kanalizace – JIH. Původní smlouva o smlouvě budoucí byla uzavřena před vydáním stavebního povolení v r. 2007, záloha na věcné břemeno byla uhrazena v r. 2020.

Usnesení 17/1/2021: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. S-3331/00066001/2020-KH/JK/VB mezi obcí, Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje a spol. Vodovody a kanalizace Nymburk a.s. akci „Veřejná kanalizace Poříčany JIH“ a pověřuje starostku jejím podpisem.

18) Diskuse

- Starostka informovala o množících se případech vandalismu (koupaliště, dětské hřiště) a aktuálně krádežích (garáže u bytoven) a navrhla prověřit možnosti monitoringu vybraných prostranství (kamery, fotopasti, aj.). Do příštího zasedání zastupitelé mohou vytipovat problémová místa. Do úklidových akcí (dětské hřiště, koupaliště), budou po dohodě s vedením ZŠ zapojeny žáci 2. stupně, až to situace umožní. Na revitalizaci koupaliště a okolí byla poptána studie, cenová nabídka by měla být k dispozici v průběhu února.

- R. Voráč upozornil na nedostatky vzniklé v rámci 1. etapy rekonstrukce ul. Jana Hroudy a navrhl na tyto detaily se zaměřit, aby před zahájením další etapy byly projednány se stavbou a předešlo se případným vícepracem. Jedná se o rozdílnou šíři parkovacích míst před nemovitostmi z důvodu vedení komunikace mimo osu uličního prostoru (v etapách 2 a 3 tento problém nevzniká), dále na rovné obruby u vjezdů (nově budou nájezdy rozšířeny, vjezdy v rámci 1. etapy budou přeloženy na základě požadavků vlastníků v místech, kde je to nevyhovující). Dále se dotázal na realizaci zelených ploch (v předjaří bude konzultováno s vlastníky přílehlých nemovitostí a bude dohodnutý společný postup).

- Dále upozornil na nevhodně umístěné značení na silnici II/330, zejména na křižovatce u Hroudů, kde je omezen rozhled na přechodech, a na příjezdu od dálnice (stavba bude požádána o zajištění nápravy).

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA 2/2021, 25. 2. 2021

4) Audit 2020

Starostka předložila k projednání zprávu o přezkoumání hospodaření obce auditory Středočeského krajského úřadu, které proběhlo dne 22. února 2021.

Usnesení č. 4/2/2021: Zastupitelstvo bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Poříčany za r. 2020.

5) Inventura 2020

Starostka předložila zastupitelstvu obce zprávu o provedení inventury za rok 2020. V souvislosti s postupem vyřazení majetku starostka na základě doporučení auditorů navrhla doplnění směrnice č. 4/2015 o Evidenci, účtování a odepisování majetku – stanovení odpovědné osoby za schválení vyřazení majetku (majetek v hodnotě do 50.000,-; rozhoduje starosta/místostarosta, nad 50.000,-: rozhoduje zastupitelstvo obce).

Usnesení č. 5/2/2021:

a) Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o provedení inventury za r. 2020 dle vyhlášky č. 270/2010 Sb.

b) Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek ke směrnici obce č. 4/2015 o Evidenci, účtování a odepisování majetku, kterým se stanovuje odpovědná osoba za schválení vyřazení majetku (majetek v hodnotě do 50.000 - rozhoduje starosta/místostarosta, nad 50.000 - rozhoduje zastupitelstvo obce).

6) Účetní závěrka ZŠ a MŠ Poříčany

Starostka předložila výsledek kontroly hospodaření příspěvkové organizace obce ze dne 23. 2. 2021, návrh na schválení její účetní závěrky za r. 2020 a návrh na rozdělení hospodářského výsledku. Výše hospodářského výsledku za r. 2020 je ovlivněna zejména úsporou energií v budově ZŠ v době uzavření školy z důvodu epidemie Covid-19-

Usnesení č. 6/2/2021:

a) Zastupitelstvo obce Poříčany bere na vědomí výsledky kontroly hospodaření zřízené příspěvkové organizace Základní škola T. G. Masaryka a Mateřská škola Poříčany za r. 2020 a schvaluje účetní závěrku organizace k 31. 12. 2020. Zastupitelstvo nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s § 4 vyhlášky č. 220/2013 věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

b) Zastupitelstvo schvaluje návrh na rozdělení hospodářského výsledku příspěvkové organizace k 31. 12. 2020 ve výši 498 407,32 Kč takto: 488.407,32 Kč do rezervního fondu, 10.000,- Kč do fondu odměn.

c) Zastupitelstvo dále schvaluje převod částky 350.000,- Kč z rezervního fondu příspěvkové organizace do investičního fondu na opravy (broušení parket – 4 třídy; oprava stropu a stěn kotelny; oprava terasy MŠ 3; drobné opravy).

7) Obecní byty

Starostka informovala o dokončení stavebních prací na budově č.p. 46 a předložila změnové listy na vícepráce/méněpráce dle skutečně provedených prací a návrh dodatku č. 3 na změnu rozsahu a ceny díla dle předložených ZL. Žádost o kolaudaci byla podána dne 15. 2. 2021. Část víceprací (chybějící položky v rozpočtu) bude obec vymáhat jako škodu na zpracovateli projektové dokumentace.

Starostka dále informovala o výběrovém řízení na nájemce bytů na adrese Mírová 46. Komise zastupitelstva nabídky posoudila a v souladu s pravidly pro pronájem bytů doporučuje pronajmout byty č. 1, 2 a 3 vybraných uchazečům (v příloze).

Usnesení č. 7/2/2021:

a) Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo na akci „Výstavba obecních bytů – Poříčany“, kterým se mění cena díla, a pověřuje starostku jeho podpisem.

b) Zastupitelstvo obce pověřuje starostku uplatnit vícepráce vzniklé chybou rozpočtu projektu (chybějící položky) jako škodu u zpracovatele projektové dokumentace.

c) Zastupitelstvo obce schvaluje výběr uchazečů o nájem obecních bytů dle návrhu komise zastupitelstva a pověřuje starostku uzavřením nájemních smluv v souladu s pravidly pro pronájem bytů. Předpoklad zahájení nájmu je od 1. 4. 2021 nebo po kolaudaci.

8) SK Poříčany - převod pozemku pod budovou kabin č. p. 413

Starostka předložila uveřejněný záměr bezúplatného převodu části pozemku parc. č. 917/5 o výměře 2 m² pod budovou kabin SK Poříčany. Tato nesrovnalost byla zjištěna při zaměření dokončené stavby pro kolaudaci (viz. příložený geometrický plán).

Usnesení č. 8/2/2021: Zastupitelstvo obce schvaluje bezúplatný převod - dar části pozemku parc. č. 917/5 pod kabinami SK Poříčany, dle geometrického plánu č. 904-5/2020 zpracovaného Ing. Petrem Sedláčkem označenou jako „b“, o výměře 2 m² Sportovnímu klubu Poříčany, z.s. Zastupitelstvo pověřuje starostku uzavřením darovací smlouvy.

9) Smlouva o zřízení věcného břemene – ČEZ, ul. Školní

Starostka předložila návrh smlouvy o zřízení věcného břemene se spol. ČEZ pro nové přípojné místo pro pozemek 210/1 v ul. Školní, které je umístěno na pozemku parc. č. 849/3 (v příloze).

Usnesení č. 9/2/2021: Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6026685/001 se spol. ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, z důvodu umístění kabelu na pozemcích parc. č. 849/3 v k.ú. Poříčany pro stavbu „Poříčany, Školní, SS100, č. parc. 210/1“. Zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem této smlouvy.

10) Pronájem nebytových prostor

A. Kadeřábek informoval o jednání se zástupci organizace SAR Team, která má zájem o pronájem prostor v areálu Dřevony. Jedná se o prostory bývalých kanceláří (viz. příloha). Prostory vyžadují stavební úpravy, které je nájemce ochoten zajistit svépomocí. SAR Team nabízí také spolupráci s obcí - osvětové přednášky v ZŠ Poříčany, účast na obecních akcích (např. Dětský den), technickou pomoc při údržbě obce, apod.

Starostka informovala o výběrovém řízení na nájemce obchodu potravin Hořanská č. p. 113. Komise zastupitelstva nabídky posoudila a doporučuje prostory pronajmout pí. Michaelae Soukalové, IČO: 76142248, sídlem: Budiměřice - Rašovice 70, PSČ 288 02.

Usnesení č. 10/2/2021:

a) Zastupitelstvo obce projednalo žádost organizace Czech SAR Team z.s., Drnovice č. p. 59, 679 76 Drnovice IČ: 08145539 a schvaluje záměr pronajmout ji pro činnost nebytové prostory v areálu Dřevony, za těchto podmínek:

- stavební úpravy zajistí nájemce na své náklady, tyto náklady budou započteny oproti nájemnému

- doba nájmu na dobu určitou 2 let s opcí.

b) Zastupitelstvo obce projednalo došlé nabídky na pronájem obchodu potravin Hořanská č.p. 113 a na základě předloženého podnikatelského záměru vybralo nabídku paní Michaely Soukalové, IČO: 76142248, sídlem: Budiměřice - Rašovice 70, PSČ 288 02, s nabídkovou cenou 7.000,- Kč/měsíčně. Zastupitelstvo pověřuje starostku uzavřením nájemní smlouvy. Předpoklad zahájení nájmu od 1. 4. 2021.

12) Oprava místních komunikací – bytovky

Na základě žádosti R. Voráče zastupitelstvo projednalo opravu místních komunikací v lokalitě bytovek u nádraží. Dílčí opravy poškozených míst budou řešeny průběžně, ve střednědobém plánu investic se počítá s komplexní rekonstrukcí chodníků, komunikací a veřejných prostranství. Se zástupci vlastníků jednotlivých bytovek bude projednáno využití a údržba pozemků okolo bytovek, veřejně zeleně, apod.

13) Zajištění pořádku – veřejná prostranství

Starostka informovala o problémech s vandalismem a nevhodným chováním dětí a mládeže v obci a stížnostech občanů (koupaliště, les, nádraží). Dle svědectví zúčastněných se jedná o několik problémových jedinců, některé události řešila i Policie na základě podnětů od občanů.

Dále byla projednána série krádeží u bytovek v ul. Lipová/Sportovní. Případem se zabývá policie, bohužel ne všichni poškození vloupání

hlásí. Se zástupci bytovky č. 5 již byla řešena možnost instalace svítidel s čidlem přímo na garáže, protože umístění stožáru VO v této lokalitě je problematické.

S poskytovatelem internetu v obci řešíme možnost umístění kamer v okolí bytovek, nádraží a parku, další vybraná místa budou osazena fotopastmi. Na jaře bude v obci doplněna síť odpadkových košů

14) Ochranné pomůcky pro obyvatele

Starostka informovala o distribuci ochranných pomůcek od státu obcím, za účelem zajištění ochrany ohrožených skupin populace (aktuálně k dispozici roušky v počtu cca 8000 ks), výhledově budou možná respirátory. L. Melich navrhl, aby obec respirátory pořídila na vlastní náklady a seniorům poskytla zdarma (7 ks/osoba 65+).

Usnesení č. 11/2/2021: Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení respirátorů tř. FFP2 pro seniory a pověřuje starostku jejich distribucí seniorům. Zastupitelstvo dále pověřuje starostku poptáním mobilního testování v obci a projednáním systému očkování Covid-19 s praktickým lékařem.

15) Rekonstrukce žel. trati „Velim - Poříčany, BC“

Starostka informovala o jednání s investorem stavby – rekonstrukce trati Velim – Poříčany, BC. Předmětem jednání byl především harmonogram stavby v r. 2021, negativní dopady na obec (hluk, znečištění a poškození přístupových komunikací, rekonstrukce a doplnění PHS, aj.

Dále starostka předložila stížnost p. Hybnera na poškození a znečištění komunikace k bytovce č. 1 a na parkování techniky u garáží.

Usnesení č. 12/2/2021:

a) Zastupitelstvo obce požaduje doplnění chybějící protihlukové stěny v úseku ul. Českobrodská u čerpací stanice a pověřuje starostku projednáním s investorem stavby, Správou železnic, s.o.

b) Zastupitelstvo obce požaduje pravidelný úklid komunikací znečištěných stavbou, omezení využívání ploch u bytovek pro parkování techniky a opravu poškozených místních komunikací po dokončení prací na rekonstrukci trati.

16) Dodatek č. 1 Smlouvy o zápůjčce 28/2019 - VaK Nymburk

Starostka předložila návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o zápůjčce 28/2019 se spol. VaK Nymburk a.s., kterým se zaokrouhluje výše zápůjčky na celé tisíce, tak aby hodnota zápůjčky a akcií byla shodná (v příloze).

Usnesení č. 13/2/2021: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o zápůjčce č. 28/2019 se spol. Vodovody a kanalizace Nymburk a.s., kterým se mění výše zápůjčky na 8.828.000,- Kč a pověřuje starostku jeho podpisem.

17) Diskuse

Poříčanské jelito – zastupitelstvo projednalo plánovaný běžecký závod dne 27. 2. a vzhledem k vládním opatřením i nepříznivé epidemiologické situaci v obci (šíření nákazy v ZŠ a MŠ v posledních dnech) s konáním závodu nesouhlasí a žádá jeho odklad. Zastupitelstvo pověřuje starostku zasláním tohoto stanoviska organizátorům závodu, kteří byli již v průběhu zasedání informováni telefonicky.

Vykoupím staré knižní pozůstalosti,
sbírky starých pohlednic,
poštovních známek,
fotografií, staré obrazy,
rybářské a myslivecké
potřeby apod.
tel.: 731 489 630

Koutek pro nejmenší . . .



najděte rozdíly, tentokrát jich je 20



Aleš Kadeřábek

Obec Poříčany, Lipová 235, 289 14, tel.: 321695351, e-mail: urad@obec-poricany.cz, www.obec-poricany.cz

Poříčanský posel * Noviny obce Poříčany * Registrováno u Ministerstva kultury ČR, ev.č. MK ČR E 20719* Vychází 4x ročně v tištěné podobě i na internetu *
Tisk: Obecní úřad Poříčany * Ročník IX., číslo 1/2021 * Editor: Hana Teršová * Grafické zpracování: Aleš Kadeřábek * Uzávěrka tohoto vydání: 23.3.2021*