



Obec Poříčany

Lipová 235

289 14 Poříčany

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE POŘÍČANY Č. 3/2026, KONANÉHO DNE 21. 4. 2026

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Poříčany bylo zahájeno v 19:00 hodin starostkou obce. Oznámení o konání zastupitelstva (příloha č. 1) bylo zveřejněno dle zákona o obcích na úřední desce Obecního úřadu Poříčany od 13. 4. 2026 do 21. 4. 2026, současně bylo zveřejněno na elektronické úřední desce.

Starostka obce z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2) konstatovala, že přítomno je 8 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Omluveni: J. Vencour, P. Kalaš, M. Okleštěk

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starostka navrhla určit ověřovateli zápisu Petru Hrabě Dusilovou a Ludka Melicha, zapisovatelkou Alenu Solilovou.

Usnesení č. 1/3/2026: Zastupitelstvo obce Poříčany určuje ověřovateli zápisu Petru Hrabě Dusilovou a Ludka Melicha, zapisovatelkou Alenu Solilovou.

Hlasováno: PRO 8 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno

2. Schválení programu

Starostka obce seznámila zastupitelstvo obce Poříčany s návrhem programu. Požadavky na doplnění programu nebyly vzneseny.

Usnesení č. 2/3/2026: Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje program zasedání:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Smlouva o poskytnutí podpory SFŽP - elektromobil N1
4. Výpůjčka VHS majetku - Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.
5. Dodatek ke smlouvě o zajištění dopravní obslužnosti na r. 2026
6. Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy - Městská policie Český Brod
7. Smlouva budoucí o zřízení věcného břemene - GASNET - přípojka plynu - Nad Sokolovnou
8. Oprava textu usnesení - dotace SDH Poříčany
9. Záměr prodeje nepotřebného majetku - CAS 25 - RTHP (Mates)
10. Pronájem - zahrádka u nádraží
11. Odkup pozemku 774/47 - ul. Sportovní
12. Rozpočtové opatření č. 3-2026
13. Informace starostky
14. Diskuse

Hlasováno: PRO 8 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno

3. Smlouva o poskytnutí podpory SFŽP - elektromobil N1

Starostka předložila zastupitelstvu obce návrh smlouvy o poskytnutí podpory č. SFZP 039547/2026 k projektu "Elektromobil typu N1 pro Poříčany". reg. č. 5251100240.

Usnesení č. 3/3/2026: Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o poskytnutí podpory č. SFZP 039547/2026 k projektu "Elektromobil typu N1 pro Poříčany". reg. č. 5251100240. Zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Hlasováno: PRO 8 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno

4. Výpůjčka VHS majetku - Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.

Starostka předložila zastupitelstvu obce návrh smlouvy o výpůjčce č. 21/2026 se spol. Vodovody a kanalizace Nymburk a.s. na kanalizační a vodovodní řady postavené mezi r. 2019 – 2025 (ul. Za Vrcholem, Zahradní, Nádražní, Českobrodská, Sportovní a Nová Vyhlídka.

Usnesení č. 4/3/2026: Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o výpůjčce vodohospodářského majetku č. 21/2026 provozovateli vodohospodářské infrastruktury, spol. Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. Zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Hlasováno: PRO 8 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno

5. Dodatek ke smlouvě o zajištění dopravní obslužnosti na r. 2026

Starostka předložila návrh Dodatku č. 4 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti s IDSK na r. 2026 (v příloze).

Usnesení č. 5/3/2026: Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 4 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti s IDSK a pověřuje starostku jeho podpisem.

Hlasováno: PRO 8 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno

6. Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy - Městská policie Český Brod

Starostka předložila návrh dohody o změně veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a obcí Poříčany. Předmětem změny je navýšení hodinové sazby za výkon strážníka ze 300 Kč na 450 Kč, a to s ohledem na navýšení nákladů od r. 2006, kdy byla uzavřena původní veřejnoprávní smlouva.

Usnesení č. 6/3/2026: Zastupitelstvo obce souhlasí uzavřením dohody o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi obcí Poříčany a městem Český Brod, o zajišťování úkolů obecní policie dle návrhu v příloze tohoto usnesení, a pověřuje starostku jejím podpisem.

Hlasováno: PRO 8 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno

7. Smlouva budoucí o zřízení věcného břemene - GASNET - přípojka plynu - Nad Sokolovnou

Starostka obce předložila návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č.

8800117246_4/BVB se spol. GasNet, s.r.o. pro stavbu plynovodní přípojky k parcelám č. 117/6 a 117/5 v ul. Nad Sokolovnou, k pozemku parc. č. 842/8. Záměr zřízení věcného břemene byl uveřejněn v souladu se zákonem o obcích.

Usnesení č. 7/3/2026: Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 8800117246_4/BVB se spol. GasNet, s.r.o., IČO: 27295567 na stavbu „ROZ, Poříčany, STL plynovod a PP pro RD na parc. č. 117/6 a 117/5“ na pozemku obce parc. č. 842/8. Zastupitelstvo bere na vědomí uveřejnění záměru a pověřuje starostku uzavřením smlouvy.

Hlasováno: PRO 8 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno

8. Oprava textu usnesení - dotace SDH Poříčany

Starostka předložila návrh na opravu textu usnesení č. 11/2/2026 a) ze dne 5. března 2026 ve smyslu doplnění textu účelu dotace schválené SDH Poříčany o „letní soustředění a exkurze pro děti“, v souladu s žádostí o dotaci ze dne 7. 1. 2026, které nejsou v textu usnesení explicitně jmenovány, byť byly předmětem žádosti. Starosta SDH požádal o doplnění účelu do usnesení a veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace, aby se při jejím čerpání předešlo případným nesrovnalostem.

***Usnesení č. 8/3/2026:** Zastupitelstvo obce schvaluje doplnění textu usnesení č. 11/2/2026 a) – účel dotace pro SDH Poříčany o „letní soustředění a exkurze pro děti“ a pověřuje starostku uzavřením dodatku veřejnoprávní smlouvy.*

Hlasováno: PRO 8 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno

9. Záměr prodeje nepotřebného majetku - CAS 25 - RTHP (Mates)

Starostka předložila záměr prodeje nepotřebného hasičského auta LIAZ- RTHP (CAS 25). Velitel jednotky navrhl nabídnout ho k prodeji pro nepotřebnost. na základě průzkum trhu se vozidla tohoto typu nabízejí k prodeji v cenové relaci 40 000 – 70 000 Kč.

***Usnesení č. 9/3/2026:** Zastupitelstvo schvaluje záměr prodeje nepotřebného majetku – hasičské auto LIAZ RTHP / CAS 25 a s ohledem na stav a vybavení vozidla pověřuje starostku uveřejněním záměru a webové inzerce na prodej za min. cenu 60.000,- Kč.*

Hlasováno: PRO 8 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno

10. Pronájem - zahrádka u nádraží

Starostka informovala o žádostech o pronájem zahrádky na pozemku parc. č. 908/45 o výměře 472 m² u nádraží. Ze dvou nabídek zastupitelstvo rozhodlo vybrat jako nájemce paní M.S.

***Usnesení č. 10/3/2026:** Zastupitelstvo schvaluje pronajmout zahrádku na pozemku parc. č. 908/45 paní M.S. a pověřuje starostku uzavřením nájemní smlouvy. Druhý zájemce bude evidován v pořadníku a v případě dostupnosti volné zahrádky k pronájmu bude osloven jako přímý zájemce.*

Hlasováno: PRO 8 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno

11. Odkup pozemku 774/47 - ul. Sportovní

V rámci přípravy projektové dokumentace na rekonstrukci místních komunikací okolo bytovek a okálů bylo zjištěno, že stavbou bude dotčen pozemek soukromého vlastníka parc. č. 774/47 o výměře 23 m². Starostka uvedla, že vlastníci pozemku předběžně souhlasí s prodejem obci za cenu 500 Kč/m² – shodně jako obec v r. 2024 odkoupila pozemky v ul. Nová Vyhlička a na počátku letošního roku v ul. Nad Sokolovnou.

***Usnesení č. 11/3/2026:** Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje podmínky odkupu pozemku parc. č. 774/47 vedeného na LV 196 pro obec a k.ú. Poříčany, pověřuje starostku projednáním odkupu za cenu 500 Kč/m² a uzavřením kupní smlouvy.*

Hlasováno: PRO 8 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno

12. Rozpočtové opatření č. 3-2026

Starostka předložila k projednání návrh rozpočtového opatření č. 3-2026 (v příloze).

***Usnesení č. 12/3/2026:** Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 3-2026 dle předloženého návrhu.*

Hlasováno: PRO 8 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno

13. Informace starostky

- **VTE Hořany** - V souvislosti s informací, že k záměru „Větrná elektrárna Hořany“ investor požádal o stavební povolení a správní řízení je neveřejné, bez možnosti seznámit se s dokumentací projektu a vyhodnocením dopadů na životní prostředí, zastupitelstvo projednalo další postup. Obec odeslala obci Hořany a jednateři společnosti žádost o osobní jednání a představení záměru za účasti zástupců dalších sousedních obcí. Na stavební úřad (DESÚ) byla odeslána žádost o informaci podle zákona 106, o svobodném přístupu k informacím, dále obec oslovila s žádostí o součinnost Ministerstvo životního prostředí a koordinuje postup s okolními obcemi. Zastupitelstvo vyslovilo s postupem obce Hořany a se záměrem umístění VTE na samé hranici katastru Poříčany zásadní nesouhlas a navrhlo další kroky, které by vedly k pozastavení záměru výstavby větrníků. Stavba by totiž v případě realizace zásadně ovlivnila krajinný ráz, kvalitu života obyvatel obce Poříčany, neboť je plánována na samé hranici katastru obce Hořany, přímo sousedící s Poříčany.

Starostka dále informovala, že ve čtvrtek 30. dubna proběhne na Krajském úřadu jednání obcí Poříčany, Třebestovice a Hradištko se zástupci ŘSD, SŽ a MD za účelem koordinace připravovaných záměrů v našem území (VRT, D11, Těžba štěrkopísků, nově i záměr VTE), které představují zásadní negativní vliv na životní prostředí a kvalitu života obyvatel.

V souvislosti s umisťováním VTE starostka zmínila i aktuálně zveřejněný návrh Územního rozvojového plánu ČR (Změna č. 2 ÚRP), jehož součástí je vymezení Akceleračních zón. Termín veřejného projednání je stanoven na 15. 5. 2026, následně mohou obce i veřejnost uplatnit připomínky.

<https://mmr.gov.cz/cs/ministerstvo/stavebni-pravo/koncepce-a-strategie/uzemni-rozvojovy-plan/zmena-c-2-uzemniho-rozvojoveho-planu-a-souviselici>

- **Bankomat** – Na základě podnětu J. Hrabě zastupitelstvo projednalo možnosti a další postup v souvislosti s demontáží bankomatu v hale žel. stanice Poříčany. Vlastník budovy obci sdělil, že bankomat byl na nádraží umístěn na základě nájemní smlouvy na dobu určitou, a že provozovatel bankomatu (Komerční banka) neměl o pokračování smlouvy zájem. Vyjádření provozovatele obec zatím neobdržela. Zastupitelstvo souhlasí s oslovením Komerční banky a dalších provozovatelů bankomatu za účelem zjištění podmínek umístění bankomatu v obci.

- **Probíhající a připravované stavby**

Rekonstrukce místní komunikace Jílová – termín dokončení do 31. 5.

Výstavba chodníků v ul. Kounická – termín dokončení 31. 7.

Zasíťování obce optickým kabelem – termín dokončení do konce roku 2026

Zasíťování parcel v ul. Sportovní (u hřiště) – investor ČEZ Distribuce, termín realizace 4. – 29. 5.

- **Dostavba základní školy v Poříčanech:** starostka informovala o zahájení projekčních prací. 8. 4. proběhla prohlídka školy a představení týmu Ing. arch. Kořeného a postupu a harmonogramu prací zástupcům školy a zřizovatele. Zpracovatelé projektu počítají s v průběhu prací s několika prezentacemi. Zastupitelé vyslovili zájem těchto prezentací se zúčastnit.

- **Změna nájemní smlouvy – Hořanská 55** - starostka informovala o žádosti p. Matouška, který má v nájmu nebytové prostory v objektu Hořanská 55, o převod nájmu na jeho firmu, spol. Technické zabezpečení objektu s.r.o., IČO: 22553754.
- **Dotační možnosti** – starostka informovala o připravované dotační výzvě MAS Pošembeří, Fiche 5 – Společná zemědělská politika, a navrhla podat v rámci této výzvy žádost o dotaci.

<https://www.posemberi.cz/dotace-mas-1/dotace-2021-2027/szp-spolecna-zemedelska-politika/5-vyzva/>

- **Poříčanský Posel** – informace k novému grafickému konceptu Posla od č. 3/2026, které vyjde na konci června, orientační termíny vydání pro letošní rok: 31. 8., 31. 10 a 15. 12.
- **Akce v obci:** SWAP (26. 4.), Čarodějnice (30. 4.), Pivní slavnosti (16. 5.), Noc kostelů (29. 5.), Dětský den (30.5.), 5. výročí Kudrnáčovy stezky (20. 6.), Letní kino (26. 6., 31. 7., 29. 8.)
- **Příští jednání zastupitelstva:** úterý 2. 6. 2026

Usnesení č. 13/3/2026: Zastupitelstvo obce Poříčany

- bere na vědomí informace starostky;*
- pověřuje starostku zjištěním možnosti umístění bankomatu v obci a projednáním podmínek s bankovními ústavami;*
- souhlasí s úpravou nájemní smlouvy na nebytové prostory v objektu Hořanská 55 (převod na obchodní společnost Technické zabezpečení objektu s.r.o., IČO: 22553754, jejímž je nájemce jednatelem) a pověřuje starostku uveřejněním záměru;*
- souhlasí s podáním žádosti o dotaci v rámci dotační výzvy MAS Pošembeří č. 5 – Společná zemědělská politika a pověřuje starostku administrací a podáním žádosti o dotaci;*

Hlasováno: PRO 8 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno

Usnesení č. 14/3/2026: Zastupitelstvo obce Poříčany

- projednalo informace k průběhu řízení o povolení záměru VTE Hořany a vyslovuje s umístění větrné elektrárny na hranici katastru nesouhlas, a to i s ohledem na kumulaci negativních vlivů VTE a dalších záměrů v území (VRT, zkapacitnění D11, těžba štěrkopísku), které představují zátěž pro životní prostředí a budou mít zásadní dopady na okolní krajinu i kvalitu života v obci a cenu nemovitostí. Zastupitelstvo souhlasí se zasláním otevřenému dopisu zastupitelstvu obce Hořany a podporuje další kroky s cílem uplatnit k záměru za obec Poříčany připomínky. Zastupitelstvo dále pověřuje starostku koordinací kroků se sousedními obcemi.*
- bere na vědomí zveřejnění návrhu Změny č. 2 Územního rozvojového plánu a pověřuje starostku uplatněním připomínek v samostatné působnosti obce Poříčany.*

Hlasováno: PRO 8 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno

14. Diskuse

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno ve 21:35 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 22. 4. 2026

Ověřovatelé:

dne 24. 4. 2026

podpis Hana Teršová

dne 22. 4. 2026

podpis Hana Teršová

Starostka obce: Mgr. Hana Teršová

podpis Hana Teršová



Razítko obce:

Přílohy zápisu:

- 1) Oznámení o konání zastupitelstva
- 2) Prezenční listina
- 3) Návrh smlouvy o poskytnutí podpory č. SFZP 039547/2026
- 4) Návrh smlouvy o výpůjčce č. 21/2026 – VAK Nymburk
- 5) Návrh Dodatku č. 4 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti - IDSK
- 6) Návrh dohody o změně VPS (městská policie) – Český Brod
- 7) Návrh smlouvy č. 8800117246_4/BVB – GasNet
- 8) Záměr – věcné břemeno: plyn Nad Sokolovnou
- 9) Průzkum trhu – nabídky CAS
- 10) Záměr – pronájem: zahrádka u nádraží
- 11) Informace o pozemku 774/47, ul. Sportovní
- 12) Návrh rozpočtového opatření č. 3-2026