



Obecní úřad Poříčany

Lipová 235

289 14 Poříčany

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE POŘÍČANY Č. 2/2020, KONANÉHO DNE 18. 2. 2020

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Poříčany bylo zahájeno v 19:00 hodin starostkou obce. Oznámení o konání zastupitelstva (příloha č. 1) bylo zveřejněno dle zákona o obcích na úřední desce Obecního úřadu Poříčany od 10. 2. 2020 do 18. 2. 2020, současně bylo zveřejněno na elektronické úřední desce.

Starostka obce z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2) konstatovala, že přítomno je 10 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Omluveni: M. Okleštěk

Bod 1 - Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starostka navrhla určit ověřovateli zápisu P. Nováka a P. Kalaše, zapisovatelkou A. Solilovou.

Usnesení č. 1/2/2020: Zastupitelstvo obce Poříčany určuje ověřovateli zápisu Petra Nováka a Pavla Kalaše, zapisovatelkou Alenu Solilovou.

Hlasováno: PRO 10 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno

Bod 2- Schválení programu

Starostka obce seznámila zastupitelstvo obce Poříčany s návrhem programu. Návrhy na doplnění programu nebyly vzneseny.

Usnesení č. 2 /1/2020: Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje následující program zasedání:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Zpráva kontrolního výboru za r. 2020, plnění usnesení
- 4) Dotace pro spolky 2020
- 5) Novela nařízení vlády č. 318/2017 Sb. – odměňování zastupitelů od r. 2020
- 6) Správa železnice s.o. – návrh smlouvy – dočasný zábor pozemku po dobu stavby
- 7) VaK Nymburk
 - návrh dohody o provozování kanalizace – Ul. Za Vrcholem, Větrná
 - znalecký posudek pro nepeněžitý vklad – Vodovod - JIH
- 8) Hřbitovní řád
- 9) Dotační možnosti pro r. 2020
- 10) Smlouva budoucí o zřízení věcného břemene – ČEZ - přípojka NN pro p.č. 605
- 11) Výběrová řízení: Revitalizace sběrných hnízd, Cesta u Šembery, Sociální byty
- 12) Diskuse

Hlasováno: PRO 10 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno

Bod 3 – Plnění usnesení

Kontrolní výbor předložil zprávu o kontrole plnění usnesení za r. 2019. Starostka doplnila přehled plnění usnesení ze zasedání 1-2020.

Usnesení č. 3/2/2020: Zastupitelstvo obce Poříčany bere na vědomí zprávu kontrolního výboru k plnění usnesení za r. 2019. Nedořešené body budou předmětem další kontroly.

Hlasováno: PRO 10 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno

Bod 4 – Dotace pro spolky 2020

Starostka předložila k projednání návrh finančního výboru na rozdělení dotací z rozpočtu obce Poříčany na r. 2020 poříčanským spolkům.

Usnesení č. 4/2/2020: Zastupitelstvo obce schvaluje rozdělení dotací spolkům a zájmovým sdružením takto:

	Poskytnutá dotace 2018	Poskytnutá dotace 2019	Požadavek na 2020	Účel	Schváleno na 2020
Kostel	25 000 Kč	30 000 Kč	55 000 Kč	Honoráře pro vystupující umělce na akcích, materiál pro výtvarné dílny, drobné neinv. výdaje. Nově plánován cyklus 3 koncertů v kostele.	40 000 Kč
SK Poříčany	125 000 + mimořádná dotace na letní camp 15 000	125 000 + mimořádná dotace na letní camp 15 000	195 000 Kč	Podpora mládeže (startovné, cestovní náhrady, sportovní materiál, odměny realizačního týmu), vybavení sportovních kabin šatnovým nábytkem, revitalizace travnaté plochy, úprava vstupu do areálu + pokladna	140 000 Kč
TJ Sokol Poříčany	125 000 Kč	85 000 Kč	145 000 Kč	Šatní skříňky, odměny cvičitelů, nářadí pro všestrannost, síť a nářadí na tenis, zábrany pro stolní tenis, oprava elektroinstalace, startovné.	110 000 Kč
MS Černá Obora	20 000 Kč	25 000 Kč	80 500 Kč	Krmivo, léčiva, PHM, pronájem honitby, technický materiál, výsadba	40 000 Kč
SDH Poříčany	40 000 Kč	125 000 Kč	100 000 Kč	Notebook (max. 15 tis.), vybavení klubovny, sportovní akce	60 000 Kč
CELKEM	210 000 Kč	265 000 Kč	575 500 Kč		390 000 Kč

Žádost o příspěvky na další jednorázové sportovní a jiné akce je možné podávat v průběhu celého kalendářního roku a budou posuzovány individuálně na základě předloženého rozpočtu.

Hlasováno: PRO 10 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno

Bod 5 - Novela nařízení vlády č. 318/2017 Sb. – odměňování zastupitelů od r. 2020

Na základě novely nařízení vlády č. 318/2017 Sb. a po odsouhlasení finančním výborem obce starostka navrhla úpravu výše odměny pro neuvolněného místostarostu obce s účinností od 1. března 2020. Výše ostatních odměn se nebude měnit.

Usnesení č. 5/2/2020: S účinností od 1. 3. 2020 zastupitelstvo obce schvaluje úpravu měsíční odměny neuvolněnému místostarostovi obce na 32.501,- Kč. Ostatní odměny neuvolněných zastupitelů zůstávají ve stávající výši.

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 1 (Kadeřábek)

Usnesení č. 5 bylo schváleno

Bod 6 - Správa železnice s.o. – návrh smlouvy – dočasný zábor pozemku po dobu stavby

Starostka předložila návrh smlouvy se Správou železnice s.o. na dočasný zábor pozemků po dobu rekonstrukce traťového koridoru Poříčany – Velim.

Usnesení č. 6/2/2020: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o podmínkách provedení stavby „Velim-Poříčany, BC“ a dočasný zábor pozemků uvedených ve smlouvě, a pověřuje starostku jejím podpisem.

Hlasováno: PRO 10 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno

Bod 7 - VaK Nymburk

- **návrh dohody o provozování kanalizace – ul. Za Vrcholem, Větrná**
- **znalecký posudek pro nepeněžitý vklad – Vodovod – JIH**

Starostka předložila návrh dohody o provozování kanalizace v ul. Za Vrcholem a Větrná, která bude sloužit jako podklad ke kolaudačnímu řízení.

Usnesení č. 7/2/2020 a): Zastupitelstvo schvaluje uzavření dohody o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků (provozovatelů) provozně souvisejících kanalizací podle § 8, odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na provozování kanalizace v ul. Za Vrcholem a Větrná se spol. Vodovody a Kanalizace Nymburk, a.s. a pověřuje starostku jejím podpisem.

Hlasováno: PRO 10 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 7a bylo schváleno

Starostka předložila znalecký posudek na ocenění vodovodního řadu Poříčany - JIH v lokalitě Sportovní za účelem vkladu nepeněžitého majetku do akciové společnosti.

Usnesení č. 7/2/2020 b): Zastupitelstvo obce Poříčany projednalo návrh na vklad infrastrukturního majetku Vodovod Poříčany - JIH do akciové společnosti Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. a znalecký posudek zpracovaný Ing. Janem Fujáčkem a cenu stanovenou znaleckým posudkem 1.641.000 Kč. V souladu s §41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích zastupitelstvo obce schvaluje předloženou Smlouvu o upsání akcií, uzavřenou podle ustanovení § 479 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů. Předmětem smlouvy je výše uvedený vodohospodářský infrastrukturní majetek, který bude vložen do základního kapitálu společnosti VaK Nymburk, a.s. formou nepeněžitého vkladu. Zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem této smlouvy.

Hlasováno: PRO 10 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 7b bylo schváleno

Bod 8 – Hřbitovní řád

Starostka předložila ke schválení nový hřbitovní řád obce.

Usnesení č. 8/2/2020: Zastupitelstvo obce schvaluje řád veřejného pohřebiště v obci Poříčany dle předloženého návrhu.

Hlasováno: PRO 10 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno

Bod 9 - Dotační možnosti pro r. 2020

Starostka předložila přehled možných dotačních programů pro financování záměrů obce v r. 2020-21. Z aktuálních otevřených výzev starostka navrhla podat žádost do programů Nadace ČEZ (Stromy a Oranžový přechod) a dále do programu MŽP (výsadba stromů) a MFČR - Výstavba bytů. Konkrétní postup u dalších projektů bude projednán na příštím zasedání.

Usnesení č. 9/2/2020

a): Zastupitelstvo obce bere na vědomí možnosti dotačních programů a schvaluje podání žádosti do programu Stromy Nadace ČEZ a do programu MŽP za účelem výsadby stromů.

*b) Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci do programu Oranžový přechod Nadace ČEZ.
c) Zastupitelstvo obce schvaluje investiční záměr „Výstavba obecních bytů – Poříčany“, jehož předmětem je výstavba 3 bytových jednotek v domě č.p. 46 v ul. Mírová a podání žádosti o dotaci Ministerstva financí ČR, podprogram 298D2230 – Podpora výstavby, obnovy a provozování komunální infrastruktury v rámci výzvy VPS-223-2-2020, na tento projekt.*

Zastupitelstvo se zavazuje vyhradit v rozpočtu obce pro r. 2020 prostředky na financování tohoto projektu a pověřuje starostku vyhlášením výběrového řízení na zhotovitele stavebních prací a podáním žádosti o dotaci.

d) Zastupitelstvo obce schvaluje Zásady pronájmu obecních bytů (v příloze) a na základě provedeného porovnání obvyklé ceny nájmu v Poříčanech a okolí stanovuje minimální cenu výše nájemného v obecních bytech na 100 Kč/m²/měsíc.

Hlasováno: PRO 10 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno

Bod 10 - Smlouva budoucí o zřízení věcného břemene – ČEZ - přípojka NN pro p.č. 605

Starostka předložila návrh smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene se spol. ČEZ Distribuce na přípojku NN pro pozemek parc. č. 605 v ul. Zahradní.

***Usnesení č. 10/2/2020:** Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby přípojky NN pro pozemek parc. č. 605 v ul. Zahradní se spol., ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, zastoupenou na základě plné moci spol. Energo Final Radim, a pověřuje starostku podpisem smlouvy.*

Hlasováno: PRO 10 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno

Bod 11 - Výběrová řízení: Revitalizace sběrných hnízd, Cesta u Šembery, Sociální byty

Starostka předložila cenové nabídky na realizaci stavebních prací „Úprava cesty pro pěší podél Šembery“ a „Revitalizace a oplocení sběrných míst v obci Poříčany“. Termín realizace obou akcí je předpokládán na období březen – květen 2020.

Starostka dále informovala o aktuálním stavu projektu na výstavbu sociálních bytů, který byl doporučen k financování a pro rozhodnutí o poskytnutí dotace bude třeba vypsát výběrové řízení na stavební práce.

Usnesení č. 11/2/2020:

a) Zastupitelstvo obce projednalo došlé nabídky na akci „Úprava cesty pro pěší podél Šembery“ a vybralo zhotovitele s nejnižší nabídkovou cenou 349.669,- Kč vč. DPH, spol. CE-DA servis s.r.o, IČO: 06184502. Zastupitelstvo pověřuje starostku uzavřením smlouvy o dílo s vybraným uchazečem.

b) Zastupitelstvo obce projednalo došlé nabídky na akci „Revitalizace a oplocení sběrných míst v obci Poříčany“ a vybralo zhotovitele s nejnižší nabídkovou cenou 294.256,88 Kč vč. DPH, spol. KG Servis, spol. s r.o., IČ: 256 82 512. Zastupitelstvo pověřuje starostku uzavřením smlouvy o dílo s vybraným uchazečem.

c) Zastupitelstvo schvaluje vypsání výběrového řízení pro veřejnou zakázku na stavební práce - Výstavba bytů v č.p. 46.

Hlasováno: PRO 10 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno

Bod 12 - Diskuse

- **Záměr IDSK - P+R:** starostka předložila nabídku PRO CEDOP s.r.o., která zpracovává pro organizaci IDSK studii záchytných parkovišť P+R na území Středočeského kraje, na zahrnutí lokality v ul. Českobrodská v blízkosti žel. st. Poříčany do připravované studie za účelem posouzení vhodnosti této lokality - ZO souhlasí
- **Průmyslová zóna:** starostka informovala o výsledcích schůzky s vlastníkem pozemků v PZ sousedících s obecními pozemky, panem M.N., které se zúčastnili A. Kadeřábek, R. Voráč a L. Melich. Výstupem spolupráce by měla být společná studie využitelnosti PZ vč. zastavitelných ploch a dopravní a technické infrastruktury – ZO souhlas, nutno poptat zpracovatele studie + připravit koncept dohody o spolupráci.
- Schůzka k aktuálním stavebním záměrům – 17.3. 18:00
- Termín příštího ZO – úterý 24. 3. 2020

Body – Diskuse z minulého zasedání

- Vysokorychlostní trať - starostka informovala o dalším postupu přípravy stavby VRT Běchovice – Poříčany (informace k aktuálnímu stavu přípravy v příloze). R. Voráč doplnil informace k harmonogramu výběru zpracovatele projektové dokumentace pro územní řízení. Další kroky obce budou projednány v návaznosti na informace od Správy železnic (dříve SŽDC) – předpoklad do konce 1. čtvrtletí 2020. – setkání se starosty dotčených obcí proběhne v Kounicích 20.2.2020
- P. Dusilová:
 - navrhla doplnění vánoční výzdoby na smrk u kostela; bude pořízeno v r. 2020, zároveň bude v r. 2020 proveden dendrologický průzkum za účelem zjištění zdravotního stavu a stability vybraných dřevin v obci, a to vč. vánočního smrku. – bude poptáno
 - navrhla instalaci svítidla veřejného osvětlení na křižovatku ul. Sluneční a Dlouhá – trvá – do 30. 4. 2020
 - vznesla dotaz na opravu povrchu místních komunikací Na Klínku a Dlouhá; v r. 2020 rozpočet počítá s projektovou přípravou – hledá se projektant
 - upozornila na problém s parkováním vozidel v průběhu fotbalových zápasů, kdy auta parkují nevhodně mezi bytovkami, na silnici u okálů, apod.; návrh řešení na instalaci informačních cedulí s vymezení parkování u nádraží - bude projednáno s SK Poříčany
 - vznesla dotaz na znovuzařazení spěšných vlaků Praha – Poříčany do jízdního řádu; v současné době není možné, nicméně bude podána žádost, aby byly vlaky zařazeny do výlukového jízdního řádu po dobu rekonstrukce trati Poříčany – Velim, jako kompenzace za omezení provozu - trvá
 - navrhla doplnění informačních cedulí o budovu mlýna – zatím nebude realizováno, k mlýnu chybějí historické informace – projdeme kroniky – do 30.4.2020
- J. Hrabě upozornil na nefunkční QR kódy informačních panelů v obci – odkaz na webu bude opraven – do 15.3.

- L. Melich požádal, zda by mohla být opravena vyvalená zídka na návsi u kostela – bude zpracován návrh technického řešení a rozpočet pro realizaci v r. 2020 – bude připraven návrh řešení + odhad nákladů – k projednání na příštím ZO.

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 21. 37 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 24. 2. 2020

Zapisovatel: Alena Solilová

Ověřovatelé: Petr Novák

Pavel Kalaš

Starostka obce: Mgr. Hana Teršová

podpis

podpis

podpis



Razítko obce:

Přílohy zápisu:

- 1) Oznámení o konání zastupitelstva
- 2) Prezenční listina
- 3) Zpráva kontrolního výboru
- 4) Návrh rozdělení dotací pro spolky
- 5) Návrh smlouvy – Správa železnice s.o. – dočasný zábor pozemků
- 6) Návrh dohody o provozování kanalizace v ul. Za Vrcholem a Větrná - VaK Nymburk
- 7) Návrh - Znalecký posudek na ocenění vodovodu Poříčany - JIH + návrh smlouvy - VaK Nymburk
- 8) Návrh - řád veřejného pohřebiště v obci Poříčany
- 9) Návrh – zásady pronájmu obecních bytů
- 10) Návrh - Smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene, přípojka parc.č. 605, Zahradní - ČEZ
- 11) Přehled cenových nabídek – Cestu u Šembery, Revitalizace sběrných hnízd
- 12) Nabídka PRO CEDOP s.r.o. – studie záchytného parkoviště P+R