



Obecní úřad Poříčany

Lipová 235

289 14 Poříčany

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE POŘÍČANY Č. 4/2022, KONANÉHO DNE 21. 6. 2022

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Poříčany bylo zahájeno v 19:00 hodin starostkou obce. Oznámení o konání zastupitelstva (příloha č. 1) bylo zveřejněno dle zákona o obcích na úřední desce Obecního úřadu Poříčany od 13. 6. 2022 do 21. 6. 2022, současně bylo zveřejněno na elektronické úřední desce.

Starostka obce z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2) konstatovala, že přítomno je 9 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Omluven: P. Novák

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starostka navrhla určit ověřovateli zápisu P. Hrabě Dusilovou a R. Voráče, zapisovatelkou A. Solilovou.

Usnesení č. 1/4/2022: Zastupitelstvo obce Poříčany určuje ověřovateli zápisu Petru Hrabě Dusilovou a Romana Voráče, zapisovatelkou A. Solilovou.

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno

2. Schválení programu

Starostka obce seznámila zastupitelstvo obce Poříčany s návrhem programu, vypuštěn byl bod „Plnění usnesení“, který bude připraven na příští zasedání. Jiné návrhy na doplnění programu nebyly vzneseny.

Usnesení č. 2/4/2022: Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje následující program zasedání:

- 1) *Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele*
- 2) *Schválení programu*
- 3) *Informace starostky*
- 4) *Výběrová řízení*
 - *Kanalizace – ul. Zahradní*
 - *Kanalizace – ul. Nádražní*
 - *Opravy chodníků – park, U Cihelny, Hořanská*
- 5) *Rozpočtové opatření*
- 6) *Rozhodnutí o peněžitém vkladu do společnosti Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. a podmínkách jeho poskytnutí*
- 7) *Nabídka odkupu pozemků*
- 8) *Diskuse*

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno

19:15 – dorazil J. Vencour

3. Informace starostky

- Dětský den – shrnutí, poděkování za spolupráci při organizaci
- Letní kino 24.6. – pozvánka

- Ul. Pod Hájem – informace o probíhající stavbě a úpravách zídky a prostranstvím před schodištěm do kostela
- Poříčanský Posel – letní číslo vyjde na konci července, termín pro zaslání námětů a textů je do 10. 7.
- Koordinační schůzka k rekonstrukci silnice II/330 – 23. 6. 2022 – více informací k plánovanému zahájení stavby, harmonogramu a dopravním omezením
- Dotace MMR – lokalita na Klínku – žádost obce byla úspěšná
- Připravovaná výběrová řízení - Chodníky v ul. Hořanská (předpoklad získání dotace MAS/IROP)
 - Rekonstrukce místních komunikací – lokalita Klínek
- Obchod: starostka a místostarosta informovali o jednání s budoucím nájemcem „BETA UZENINY“, který podmiňuje investici do vybavení obchodu a zahájení provozu dílčími stavebními úpravami. Dle průzkumu trhu je odhadovaná investice cca 750 tis. Kč, přičemž část prací by obec realizovala svépomocí.

Usnesení č. 3 /4/2022:

- a) *Zastupitelstvo bere na vědomí informace starostky.*
- b) *Ve věci prodejny č. p. 113 zastupitelstvo bere na vědomí rozsah stavební úprav a jejich předpokládanou finanční náročnost a souhlasí s uvolněním prostředků v rozpočtu obce v rámci rozpočtového opatření.*

Hlasováno: PRO 10 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno

4. Výběrová řízení

Zastupitelstvo projednalo výsledky hodnocení nabídek na veřejné zakázky na výstavbu splaškové kanalizace v ul. Zahradní, Nádražní a rekonstrukci chodníků v ul. Hořanská, U Cihelny, Na Bažantnici a v parku.

Usnesení č. 4/4/2022:

- a) *Zastupitelstvo obce projednalo výsledky výběrového řízení „Výstavba splaškové kanalizace – ul. Zahradní - Poříčany“ a schvaluje uzavření smlouvy s vybraným uchazečem spol. CE-DA servis s.r.o., Prokopa Holého 586, Velký Osek, IČO: 06184502; nabídková cena vč. DPH činí 3.475.904,42 Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostku uzavřením smlouvy o dílo.*
- b) *Zastupitelstvo obce projednalo výsledky výběrového řízení „Splašková kanalizace – ul. Nádražní, Poříčany“ a schvaluje uzavření smlouvy s vybraným uchazečem spol. CE-DA servis s.r.o., Prokopa Holého 586, Velký Osek, IČO: 06184502; nabídková cena vč. DPH činí 1.723.471,04 Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostku uzavřením smlouvy o dílo.*
- c) *Zastupitelstvo obce projednalo výsledky výběrového řízení „Rekonstrukce chodníků - Poříčany“ a schvaluje uzavření smlouvy s vybraným uchazečem spol. Prostav, s.r.o., IČO: 25105914, se sídlem Na Chmelnici 533/II, Poděbrady, PSČ: 29001; nabídková cena vč. DPH činí 3.568.409 Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostku uzavřením smlouvy o dílo.*

Hlasováno: PRO 10 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno

5. Rozpočtové opatření

Starostka předložila k projednání návrh rozpočtového opatření č. 4/2022, které zohledňuje změny oproti schválenému rozpočtu (v příloze). Na rekonstrukci obchodu potravin bude z rozpočtové rezervy uvolněna částka 500.000 Kč, další financování projedná finanční výbor a předloží na příštím zastupitelstvu.

Usnesení č. 5/4/2022: *Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 4-2022 a pověřuje starostku úpravou rozpočtu.*

Hlasováno: PRO 10 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno

6. Rozhodnutí o peněžitém vkladu do společnosti Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. a podmínkách jeho poskytnutí

Starostka předložila k projednání návrh na schválení peněžitého vkladu do spol. Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. na základě smlouvy o zápůjčce č. 28/2019 uzavřené dne 16. 5. 2019 ve znění dodatku č. 1 ze dne 26. 2. 2021.

Usnesení č. 6/4/2022:

a) Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje poskytnutí peněžitého vkladu ve výši 8.828.000,- Kč do společnosti Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., se sídlem Bobnická 712/2, 288 02 Nymburk, PO BOX 21, PSČ 288 21, IČO: 463 57 009, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2381 (dále „Společnost“) za následujících podmínek:

- V souladu s usnesením valné hromady Společnosti, která se konala dne 9. 6. 2022, upíše obec Poříčany celkem 8.828 kusů akcií Společnosti na jméno v listinné podobě, o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč každé z nich, jejichž převoditelnost bude omezena podle čl. 12 odst. 2 stanov Společnosti a jejichž emisní kurs se bude rovnat jejich jmenovité hodnotě, tj. částce 1.000,- Kč.
- K upsání akcií Společnosti dojde na základě smlouvy o upsání akcií mezi obcí Poříčany a Společností, jejíž součástí bude dohoda o započtení (i) pohledávky obce Poříčany za Společností ve výši 8.828.000,- Kč z titulu zápůjčky na základě smlouvy o zápůjčce č. 28/2019 uzavřené dne 16. 5. 2019 mezi Společností jako vydlužitelem a obcí Poříčany jako zapůjčitelem ve znění dodatku č. 1 ze dne 26. 2. 2021, a to proti (ii) pohledávce Společnosti za obcí Poříčany na splacení emisního kursu akcií též ve výši 8.828.000,- Kč.

b) V této souvislosti zastupitelstvo obce Poříčany pověřuje starostku obce, aby:

- Učinila všechny nezbytné kroky k zahájení a vedení jednacího řízení bez uveřejnění se Společností podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, za účelem uzavření smlouvy o upsání akcií se započtením pohledávek se Společností.
- Uzavřela se Společností smlouvu o upsání akcií se započtením pohledávek ve znění dle přílohy č. 7 tohoto zápisu.

Hlasováno: PRO 10 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno

7. Nabídka odkupu pozemků

Starostka předložila k projednání nabídku na odkup pozemků v k.ú. Poříčany (v příloze).

Usnesení č. 7/4/2022:

a) Ve věci pozemku parc. č. 782/6 zastupitelstvo s ohledem na druh a možné využití pozemku nesouhlasí s navrhovanou kupní cenou 15.000 Kč, tj. 2.500,- Kč/m² a pověřuje starostku projednáním odkupu za cenu v relaci 100 – 200 Kč/m².

b) Ve věci nabídky ½ podílů dalších pozemků v k.ú. Poříčany zastupitelstvo pověřuje finanční výbor projednáním jejich možného využití, cenové hladiny obdobných pozemků a možným financováním.

Hlasováno: PRO 10 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno

8. Diskuse

Žádné body v rámci diskuse nebyly vzneseny.

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno ve 20.30 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 22. 6. 2022

Ověřovatelé:

podpis

podpis

Starostka obce: Mgr. Hana Teršová

podpis

Razítko obce:



Přílohy zápisu:

- 1) Oznámení o konání zastupitelstva
- 2) Prezenční listina
- 3) Protokol o hodnocení nabídek – Kanalizace – ul. Zahradní
- 4) Protokol o hodnocení nabídek – Kanalizace – ul. Nádražní
- 5) Protokol o hodnocení nabídek – Rekonstrukce chodníků
- 6) Rozpočtové opatření č. 4-2022
- 7) Návrh smlouvy o upsání akcií
- 8) Nabídka pozemků v k. ú. Poříčany