

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Poříčany č. 4/2018 konaného dne 5. 6. 2018

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Poříčany bylo zahájeno v 19,00 hodin starostkou obce. Oznámení o konání zastupitelstva bylo zveřejněno dle zákona o obcích na úřední desce Obecního úřadu Poříčany od 28. 5. 2018 do 5. 6. 2018, současně bylo zveřejněno na elektronické úřední desce.

Starostka obce z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatovala, že přítomno je 8 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Omluveni: J. Hampl, J. Hrabě, M. Musilová

Bod 1 - Určení ověřovatelů a zapisovatele, schválení programu

Starostka obce seznámila Zastupitelstvo obce Poříčany s návrhem programu, navrhla určit ověřovateli zápisu P. Nováka a L. Melicha, zapisovatelkou A. Solilovou.

Hlasováno: PRO 8 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 1/4/2018:

a) *Zastupitelstvo obce Poříčany určuje ověřovateli zápisu Petra Nováka a Ludka Melicha, zapisovatelkou Alenu Solilovou.*

b) *Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje následující program zasedání:*

1. *Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele, schválení programu*
2. *Stanovení počtu členů zastupitelstva pro komunální volby 2018*
3. *Rozpočtové opatření 3-2018*
4. *Kanalizace – JIH:*
 - a) *Smlouva o spolufinancování akce – VaK Nymburk*
 - b) *Smlouva o dílo – projektová dokumentace – přípojky*
 - c) *Úvěr na financování dostavby kanalizace*
5. *Zařazení ulice do sítě místních komunikací*
6. *Dopravní projekty:*
 - a) *Studie přístupové stezky – průmyslová zóna*
 - b) *Dopravně bezpečnostní opatření – ul. Českobrodská*
 - c) *Oprava ul. Na Bažantnici – vlastnické vztahy*
 - d) *Dobudování vodohospodářské infrastruktury*
7. *Odpadové hospodářství 2019-2023 – příprava výběrového řízení*
8. *Převody pozemků – Forejtovi/Martínek*
9. *Dotace ministerstva obrany na opravu pomníku padlých*
10. *Diskuse*

Hlasováno: PRO 8 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno

Bod 2 - Stanovení počtu členů zastupitelstva pro komunální volby 2018

Podle ustanovení §67 zákona o obcích stanoví zastupitelstvo obce na každé volební období počet členů zastupitelstva obce. Pro obec nad 500 a nejvíce do 3000 obyvatel je možné stanovit 7 až 15 členů zastupitelstva. Starostka navrhuje ponechat stávající počet členů zastupitelstva, tj. 11 zastupitelů.

Hlasováno: PRO 8 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 2/4/2018: *Zastupitelstvo obce Poříčany stanovuje počet zastupitelů pro komunální volby v říjnu 2018 na 11.*

Usnesení č. 2 bylo schváleno

Bod 3 – Rozpočtové opatření č. 3/2018

Starostka obce předložila zastupitelstvu obce k projednání rozpočtové opatření č. 3/2018 (v příloze).

Hlasováno: PRO 8- PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 3/4/2018: Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2018 a pověřuje starostku příslušnou úpravou rozpočtu.

Usnesení č. 3 bylo schváleno

Bod 4 – Kanalizace – JIH

Starostka předložila Smlouvu o spolufinancování a o zápůjčce při realizaci stavby „Poříčany – dokončení kanalizace a intenzifikace ČOV“ (viz. příloha), na kterou spol. Vodovody a kanalizace Nymburk a.s. dostala dotaci z OPŽP. Částka, kterou musí uhradit obec Poříčany na spolufinancování akce dle smlouvy, činí 8.113.319,56 Kč, předpokládaná výše dotace je 6,6 mil. Kč. Na základě předběžného posouzení lze financování řešit úvěrem. Luděk Melich navrhl prověřit, zda by bylo možné čerpat úvěr na dokončení kanalizace v celé obci při jednom (ul. Zahradní, Nádražní, Větrná).

Starostka dále předložila návrh smlouvy na projekt přípojek pro jednotlivé nemovitosti se spol. VIS – Vodohospodářsko – inženýrské služby, spol. s.r.o., která pro VaK zpracovávala projektovou dokumentaci na kanalizaci. Cena za jednu přípojku činí 2000 + DPH, tato částka bude přefakturována vlastníkům nemovitostí.

Hlasováno: PRO 7- PROTI 0 - ZDRŽEL SE 1 (D. Nádeník)

Usnesení č. 4/4/2018:

a) *Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje Smlouvu o spolufinancování a o zápůjčce při realizaci stavby „Poříčany – dokončení kanalizace a intenzifikace ČOV“ se spol. Vodovody a Kanalizace Nymburk, IČ: 46357009, se sídlem Bobnická 712, Nymburk, kterou se stanovuje výše a podmínky úhrady vlastních zdrojů obce na financování akce. Vlastní zdroje obce ve výši 8.113.319,56 Kč budou použity na úhradu spoluúčasti dotace a nezpůsobilých nákladů na dostavbu kanalizace v jižní části obce. Zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem smlouvy.*

b) *Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje smlouvu příkazní se spol. VIS – Vodohospodářsko – inženýrské služby, spol. s.r.o., IČO: 48153362 na vyhotovení projektové dokumentace kanalizačních přípojek řadů F, G, M, N, O, P. Cena za projekt jedné přípojky činí 2000,- Kč bez DPH, předpokládaný počet přípojek je 70. Náklady na projektovou dokumentaci budou zahrnuty v paušálním poplatku od vlastníků nemovitostí.*

c) *Zastupitelstvo obce bere na vědomí nabídku úvěru na financování kanalizace ve výši 10 mil. Kč a pověřuje finanční výbor projednáním výše a podmínek úvěru.*

Usnesení č. 4 bylo schváleno

Bod 5 – Zařazení ulice do sítě místních komunikací

Na základě žádosti p. Stoklasy starostka předložila návrh na zařazení budoucí komunikace v ul. Lesní (nové parcely mezi ul. Ke Kersku a U Lesa) do pasportu místních komunikací (koordináční situace projektu – viz. příloha). Po dostavbě a kolaudaci budou inženýrské sítě i místní komunikace převedeny bezúplatně obci Poříčany.

Hlasováno: PRO 8 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 5/4/2018: Zastupitelstvo obce rozhodlo, že „Obslužná komunikace „S“ v ul. Lesní, na pozemcích parc. č. 684/10 a 684/11, která bude postavena v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou Ing. Václavem Pažoutem z listopadu 2015 bude zařazena do pasportu místních komunikací jako místní obslužná komunikace. Podmínkou zařazení do pasportu místních komunikací je vydání kolaudačního souhlasu.

Usnesení č. 5 bylo schváleno

Bod 6 – Dopravní a vodohospodářské projekty

a) **Studie přístupové stezky – průmyslová zóna**

Studie připravena k projednání s vlastníky pozemků. Po projednání bude zpracován další stupeň projektové dokumentace pro územní a stavební řízení (koordinační situace viz. příloha).

b) Dopravně-bezpečnostní opatření – ul. Českobrodská

Starostka představila koncept projektu dopravně-bezpečnostních opatření v ul. Českobrodská, který se připravuje pro žádost o dotaci z IROP/MAS Pošembeří (koordinační situace viz. příloha). Projekt je připraven pro stavební povolení, problém je s umístěním tlačítkového semaforu pro chodce na přechodu u viaduktu – DI Policie ČR nechce v blízkosti křižovatky semafor povolit. Zastupitelstvo navrhuje dopravního inženýra Policie ČR v Kolíně pozvat na místní šetření za účasti členů zastupitelstva

D. Nádeník se dotázal, v jaké fázi je úprava křižovatky U Hroudů (akce KSÚS Středočeského kraje). V lednu bylo na tuto akci vydáno stavební povolení + KSÚS podala žádost o dotaci na SFDI. Starostka zajistí vyjádření k aktuálnímu stavu akce.

c) Oprava ul. Na Bažantnici – vlastnické vztahy

Pro přípravu opravy ul. Na Bažantnici starostka navrhla zahájit jednání s vlastníky pozemků pod komunikací a přilehlým prostranstvím, tak aby bylo dosaženo celkové šíře 10 m veřejného prostranství. Ceny odkupu k projednání s vlastníky - 30 Kč/m².

d) Dobudování vodohospodářské infrastruktury

Starostka předložila nabídky na zpracování projektové dokumentace na projekty dokončení chybějících úseků kanalizace (K) a vodovodu (V), a to v ul. Zahradní (K), Nová Vyhlička (V), Nádražní (K), Českobrodská – Rafanda (V), Sportovní – hřiště (V). Cílem je do konce roku vyřídit stavební povolení, aby akce byly připraveny pro realizaci v r. 2019 a případně pro žádost o dotaci z fondů Středočeského kraje.

Hlasováno: PRO 8 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 6/4/2018:

a) Zastupitelstvo bere na vědomí studii přístupové stezky do průmyslové zóny.

b) Zastupitelstvo bere na vědomí stav projektu dopravně-bezpečnostních opatření a pověřuje starostku zorganizovat místní šetření za účasti dopravního inženýra Policie ČR v Kolíně k řešení přechodu pro chodce u viaduktu.

c) Zastupitelstvo obce Poříčany pověřuje starostku zahájením jednání o odkupu pozemků v ul. Na Bažantnici a přípravou geometrického plánu k oddělení pozemků.

d) Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje nabídku spol. VIS – Vodohospodářsko – inženýrské služby, spol. s r.o., IČO: 48153362 a pověřuje starostku uzavřením smlouvy na zhotovení projektové dokumentace na „Dobudování vodohospodářské infrastruktury v obci Poříčany“.

Usnesení č. 6 bylo schváleno

Bod 7 – Odpadové hospodářství 2019 – 2023 – příprava výběrového řízení

V souvislosti s přípravou výběrového řízení na služby v odpadovém hospodářství od r. 2019 byla zahájena diskuse nad možnými úpravami stávajícího systému (zavedení svozu TKO 1x14 dní, zavedení svozu BIO odpadu v hnědých popelnících, door-to-door svoz plastů a papíru, aj.).

Na základě diskuse budou zjištěny zkušenosti obcí, které tento systém již zaveden.

Bod 8 – Převody pozemků – Forejtovi / Martínek

Starostka seznámila zastupitele s žádostí vlastníků o odprodej pozemku parc. č. 916/34 o výměře 216 m² obci (proužek pozemku podél Šembery, za ul. Krátká). Jedná se o pozemek, který bude dotčen výstavbou protipovodňových opatření. Cena za odkup byla stanovena na 100 Kč/m².

Starostka dále seznámila zastupitele s žádostí vlastníka pozemku parc. č. 40/1 o odkup pozemku 114/3 o výměře 314 m². Pozemky spolu tvoří jednu parcelu. S přihlédnutím k aktuální ceně obdobných pozemků nabízených k prodeji v blízkém okolí zastupitelstvu stanovilo cenu k prodeji na 2000 Kč/m².

Hlasováno: PRO 8 – PROTI 0 - ZDRŽEL 0

Usnesení č. 7/4/2018:

a) Zastupitelstvo obce souhlasí s odkupem pozemku parc. č. 916/34 o výměře 216 m² v k. ú. Poříčany, vedeného na LV 797, za cenu 100 Kč/m² a pověřuje starostku projednáním s vlastníky a přípravou kupní smlouvy.

b) Na základě žádosti zastupitelstvo obce souhlasí s prodejem pozemku parc. č. 114/3 o výměře 314 m² v k. ú. Poříčany, za cenu 2000 Kč /m² vlastníkově sousedního pozemku, parc. č. 40/1, a pověřuje starostku projednáním záměru s žadatelem.

Usnesení č. 8 bylo schváleno

Bod 9 – Dotace ministerstva obrany na opravu pomníku padlých

Starostka předložila Registraci akce a podmínky čerpání dotace na opravu pomníku padlých (viz. příloha).

Hlasováno: PRO 8 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 8/4/2018: Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace ve výši 296.000 Kč z programu 10719 – Zachování a obnova historických hodnot Ministerstva obrany na projekt „Poříčany – oprava pomníku obětem světových válek“ a souhlasí s věcnými, finančními a časovými parametry stanovenými v registračním listu dotace ev. č. 107D191001838 a s Pokyny k zadání na výše uvedenou dotaci. Zastupitelstvo pověřuje starostku požádat o vydání o rozhodnutí dotace a zajistit dokumentaci požadovanou poskytovatelem.

Usnesení č. 9 bylo schváleno

Bod 10 – Diskuse

D. Nádeník upozornil na potřebu doplnění hlíny a úpravu osázených ploch u podchodu pod žel. tratí.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Oznámení o konání zastupitelstva
- 3) Rozpočtové opatření 3-2018
- 4) Smlouva o spolufinancování a o zápůjčce při realizaci stavby „Poříčany – dokončení kanalizace a intenzifikace ČOV“ – VaK Nymburk
- 5) Smlouva příkazní – PD – přípojky Kanalizace – JIH
- 6) Indikativní nabídka úvěru - Česká spořitelna
- 7) Koordinační situace – Stezka – průmyslová zóna
- 8) Koordinační situace – Dopravně - bezpečnostní opatření v ul. Českobrodská
- 9) Nabídka VIS Hradec Králové – PD - Dobudování vodohospodářské infrastruktury
- 10) Žádost o odkup pozemku 114/3
- 11) Dokumentace k dotaci ministerstva obrany ev.č. 107D191001838

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno ve 21.45 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 12. 6. 2018

Zapisovatelka: Alena Solilová

Ověřovatelé: Petr Novák

Luděk Melich

Starostka obce: Mgr. Hana Teršová

podpis

podpis

podpis

Razítko obce:

