

Kontrola plnění usnesení zastupitelstva za 1. pololetí roku 2017

Kontrolní výbor provedl kontrolu usnesení za 1. pololetí 2017. Součástí kontroly byla rovněž dosud nesplněná usnesení z minulých období.

Trvající nebo dosud nesplněná usnesení jsou opatřena komentářem starostky obce.

Členové kontrolního výboru: Dalibor Nádeník, Miroslav Horyna, Petr Novák

Usnesení minulých období:

Usnesení č. 2/2/2017:

a) *Zastupitelstvo obce projednalo zprávu kontrolního výboru, bere na vědomí informace starostky a ukládá starostce:*

- *do 28.2. 2017 zaslat urgenci UZSVM k žádosti obce o převod pozemku 917/1 v k.ú. Poříčany (starý náhon) ze dne 20.6.2014 (viz. usnesení č. 11/6/2014)*

Urgence odeslána

Stav: poslední informace UZSVM je, že dohledávají nabývací tituly k pozemku, bez kterých nemohou pozemek vydat

- *do 30.4.2017 zajistit aktualizaci Krizového plánu a projednat ji s krizovým štábem obce, (viz. Usnesení č. 6/7/2015)*

Trvá

Stav: k projednání 2.8.2017

- *do 28. 2. 2017 zaslat urgenci Krajské správě a údržbě silnic k žádosti obce o zajištění bezpečnosti na silnici II/330 v úseku mezi Poříčany a odbočkou do pískovny a o stanovisko ke kácení jasanů na silnici III/2207 na Kounice*

Urgence odeslána

Stav: – dopravní opatření na silnici II/330 na Sadskou nainstalováno, jasaný – v řešení s dendrologem KSUS – předpoklad odstranění v době vegetačního klidu – zima 2017/2018

- *do 31.3. 2017 projednat se zpracovatelem Územního plánu možné dopady připravovaných protipovodňových opatření na územní plán obce a předložit návrh dalšího postupu (viz. usnesení č. 5/2/2016)*

Žádost odeslána

Stav: bude dořešeno po projednání trasy protipovodňových opatření s vlastníky pozemků

- *do 30. 4. 2017 předložit cenové nabídky na zpracování studie využitelnosti průmyslové zóny, (viz. Usnesení č. 8/2/2016)*

Poptávky rozeslány

Stav: objednávka uzavřena, termín zpracování – podzim 2017

- do 31. 3. 2017 zaslat Farnosti Český Brod návrh na směnu pozemků v areálu ZŠ a koupaliště (viz. Usnesení č. 22/11/2016)

Žádost odeslána

Stav: Opověď, že se tím budou zabývat pravděpodobně v 2. pololetí tohoto roku

- do 28. 2. 2017 zaslat urgenci žádosti o odkup pozemků vlastníkům pozemků pod odtokovým kanálem z ČOV Poříčany (viz. Usnesení ZO 9/2012)

Urgence odeslány

Stav: Reakce žádná, vlastníci budou zkontaktováni telefonicky v průběhu srpna

- do 30. 4. 2017 dořešit přípravu mobilního hrazení – deponii pytlů s pískem – v místě bývalého náhon (viz. Usnesení č. 8/5/2016)

Trvá

Stav: v průběhu srpna bude probíhat akce ČEZu – výměna sloupů a vedení podél Šembery (mělo proběhnout do konce června), bude provedeno poté, to problematické místo bude zpřístupněno skrze areál Dřevony.

- b) *Ve věci řešení vlastnictví opěrné zdi zastupitelstvo obce bere na vědomí odpověď Středočeského kraje a ukládá starostce obce projednat se Středočeským krajem možnost převodu opěrné zdi v ulici Českobrodská do vlastnictví kraje a další postup konzultovat s právníčkou, Mgr. Doudovou.*

Trvá

Stav: Další postup a doporučení právníčky bude projednáno na ZO 2.8.2017

Usnesení č.5/2/2015: Zastupitelstvo obce Poříčany souhlasí se zapojením obce Poříčany do projektu města Český Brod na přípravu projektových žádostí na získání finanční podpory z OPŽP na pořízení digitálního povodňového plánu a pořízení varovného a informačního systému a dále na zpracování studie proveditelnosti přírodě blízkých protipovodňových opatření na území ORP Český Brod.

Trvá

Stav: Oba projekty běží, předpoklad realizace DPP a VIS – podzim 2017, studie proveditelnosti 2018

Usnesení č. 7/3/2015: Zastupitelstvo obce schvaluje žádost o převod části pozemku par. č. 899/1 v k. ú. Poříčany, které je ve vlastnictví SŽDC, s. o. a zároveň pověřuje starostku zahájením jednání o koordinaci dostavby protihlukové zdi v ul. Českobrodská.

Trvá

Stav: Bude řešeno po dokončení rekonstrukce nástupišť a prodloužení podchodu (předpoklad zahájení jednání o převodu pozemku v 2. pololetí 2018)

Usnesení č. 8/7/2015 b): Zastupitelstvo schvaluje žádost Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových o úplatný převod pozemku 890/13 v k. ú. Poříčany o výměře 1307m²

pro výstavbu chodníku v ul. Kounická a ukládá starostce projednání možnosti a podmínek odkupu.

Žádost odeslána

Stav: Zatím reakce žádná, zaslána urgence na UZSVM ke zjištění stavu naší žádosti

Usnesení č. 12/4/2016: Zastupitelstvo obce schvaluje žádost o bezúplatný převod pozemků pod místní komunikací v ul. Mírová, parc. č. 862/4 a 893/4 od Středočeského kraje do vlastnictví obce. Pozemek parc. Č. 893/4 bude upraven na základě geometrického plánu č. 804-11/2016 vypracovaného Ing. Milošem Němcem, ověřeného Katastrálním úřadem dne 29. 1. 2016.

Trvá

Stav: Zatím reakce žádná, zaslána urgence na odbor majetku KÚ ke zjištění stavu naší žádosti

Usnesení č. 13/11/2016: Zastupitelstvo obce bere na vědomí povinnost obce dle § 5. Zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích vést evidenci místních komunikací a rozhodlo o zpracování aktualizace původního pasportu místních komunikací z 80. Let. Zastupitelstvo pověřuje starostku provedením poptávkového řízení na zpracovatele projektu.

Pasport zpracuje Ing. Ladislav Němeček, LN Consult s.r.o., cena 30.250,- vč. DPH

Termín předložení projektu: předložení k projednání zastupitelstvem obce - září 2017

Usnesení č. 17/11/2016: Zastupitelstvo obce schvaluje darovací smlouvu mezi paní Marií Pospíšilovou a obcí Poříčany na pozemky par. č. 400/27, 28 a 29, které budou oddělené z pozemku par. č. 400/4 (starý náhon) geometrickým plánem č. 818-179/2016, ze dne 22. 11. 2016

Trvá

Stav: smlouvy připraveny k podpisu, budou podány na KN společně se smlouvami s paní Havlovou (usnesení č. 6/2/2017) – jedná se o jeden geometrický plán

Bod 23 – Dopravně-bezpečnostní opatření na silnici II/330

Zastupitelstvo obce řešilo otázku bezpečnostních opatření na silnici II/330. Starostka informovala o přípravě projektu úpravy křižovatky Českobrodská x V Průhonu, který zajišťuje Krajská správa a údržba silnic. Zastupitelstvo obce navrhuje zjistit možnost instalace semaforů pro chodce na křižovatku u viaduktu a u hostince U Hroudů včetně cenových nabídek a přiklání se k termínu realizace bezpečnostních opatření co v nejkratším termínu.

Trvá

Stav: Bude zohledněno v rámci přípravy projektu na bezpečnostní prvky v ul. Českobrodská – předpoklad vydání stavebního povolení do 31.3.2018

Usnesení 1. pololetí 2017:

Usnesení č. 5/2/2017: Zastupitelstvo obce schvaluje vzájemný bezúplatný převod pozemku parc. č. 898/1 a 957/4 v k.ú. Poříčany se Středočeským krajem a pověřuje starostku zasláním žádosti o převod Krajské správě a údržbě silnic Středočeského kraje.

Žádost odeslána.

Stav: Zatím reakce žádná, zaslána urgence na odbor majetku KÚ ke zjištění stavu naší žádosti

Usnesení č. 6/2/2017: Zastupitelstvo obce schvaluje směnu obecního pozemku parc. č. 880/6 za pozemek 575/4 s paní Irenou Havlovou; pozemky budou odděleny na základě geom. plánu č. 818-179/2016, ze dne 22.11.2016; zastupitelstvo obce pověřuje starostku uzavřením směnné smlouvy. (ul. Hořanská)

Trvá

Stav: smlouvy připraveny k podpisu

Usnesení č. 6/3/2017: Zastupitelstvo obce projednalo dotační možnosti pro r. 2017 a schvaluje podání žádosti o dotaci z Operačního programu životní prostředí na pořízení kompostérů pro domácnosti a štěpkovač. Zastupitelstvo dále pověřuje starostku uzavřením objednávky na administraci projektové žádosti s Ing. Lucií Valentovou, IČ: 03997391.

Trvá

Stav: Kompostéry – běží, žádost na OPŽP podána k 31.7.2017

Usnesení č. 11/3/2017: Zastupitelstvo obce projednalo žádosti o odkup pozemků v ulici Nádražní a Úzké. (*p. Pangrác ul. Nádražní, p. Mašková ul. Úzká*)

Trvá

Stav: k projednání 2.8.2017

Usnesení č. 7/4/2017: Zastupitelstvo obce schvaluje odkup pozemků 902/1, 908/2, 908/30, 908/31 a 908/33 o celkové ceně 5.664 m² od spol. České dráhy, a.s. za celkovou cenu 284.000,- a pověřuje starostku uzavřením kupní smlouvy.

Trvá

Stav: Obec zaslala ČD souhlas s kupní cenou, čekáme na smlouvy k podpisu

Usnesení č. 11/4/2017: Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu s Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje o společném postupu při zajištění výběrového řízení a přípravy projektu úpravy křižovatky silnice II/330 (ul. Českobrodská) a ul. V Průhonu a pověřuje starostku uzavřením této smlouvy.

Trvá

Stav: Smlouva za obec podepsána a odeslána na KSÚS

Usnesení č. 14/4/2017: Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace Ministerstva průmyslu a obchodu ve výši 866.787,- Kč na projekt Komplexní opatření ke snížení energetické náročnosti osvětlovací soustavy obce Poříčany a pověřuje starostkou přípravou podkladů pro vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace a organizací výběrového řízení na zhotovitele.

Splněno. Viz Usnesení 2/5/17

Usnesení č. 2/5/2017:

- a) Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace Ministerstva průmyslu a obchodu ČR ve výši 866.787,- Kč na projekt Komplexní opatření ke snížení energetické náročnosti osvětlovací

soustavy obce Poříčany a zavazuje se vyčlenit v rozpočtu obce pro r. 2017 prostředky na financování projektu, a to včetně nezpůsobilých výdajů.

- b) Zastupitelstvo obce schvaluje výběr zhotovitele ve veřejné zakázce Komplexní opatření ke snížení energetické náročnosti osvětlovací soustavy obce Poříčany: f. AZ Elektrostav, a.s., se sídlem: Bobnická 2020, Nymburk 288 01, IČ: 45149909 s nabídkovou cenou 1.829.192,- Kč vč. DPH, a pověřuje starostku podpisem smlouvy o dílo.

Hotovo – smlouva podepsána, podklady k Rozhodnutí o poskytnutí dotace odeslány na MPO

Usnesení č. 3/5/2017:

- a) Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí úvěru od České spořitelny a.s. ve výši 5.500.000,- Kč a splatností 8 let s pevnou úrokovou sazbou 0,77% p.a. na financování nákupu areálu bývalého dřevozpracujícího závodu v Poříčanech dle předloženého návrhu a pověřuje starostku uzavřením úvěrové smlouvy.
- b) Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2017.

Hotovo – smlouva podepsána, RO provedeno

Usnesení č. 4/5/2017:

- a) Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-6021179/VB/04 se spol. ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, z důvodu umístění kabelu na pozemku parc. č. 693/19 v k.ú. Poříčany pro stavbu „Poříčany, Českobrodská, kNN pro pč 705/20“, a pověřuje starostku podpisem této smlouvy.
- b) Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-6007307/3 se spol. ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, z důvodu umístění kabelu na pozemcích parc. č. 639/10, 635/4, 890/11, 890/3 a 843/4 v k.ú. Poříčany pro stavbu „Poříčany výměna BTS KO_0202 Kounická“, a pověřuje starostku podpisem této smlouvy.

Hotovo – podepsáno, odesláno

V Poříčanech dne 2. 8. 2017



.....
Hana Teršová,
starostka obce



.....
Dalibor Nádeník
předseda kontrolního výboru

Zpráva byla projednána zastupitelstvem obce Poříčany dne 2.8.2017, usnesení č. 2/6/2017 a).