



Obec Poříčany

Lipová 235

289 14 Poříčany

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE POŘÍČANY Č. 4/2026, KONANÉHO DNE 2. 6. 2026

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Poříčany bylo zahájeno v 19:00 hodin starostkou obce. Oznámení o konání zastupitelstva (příloha č. 1) bylo zveřejněno dle zákona o obcích na úřední desce Obecního úřadu Poříčany od 19. 5. 2026 do 2. 6. 2026, současně bylo zveřejněno na elektronické úřední desce. Starostka obce z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2) konstatovala, že přítomno je 9 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Omluveni: P. Kalaš, R. Voráč – z části zasedání

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starostka navrhla určit ověřovateli zápisu Lucii Buřvalovou a Jana Vencoura, zapisovatelkou Alenu Solilovou.

Usnesení č. 1/4/2026: Zastupitelstvo obce Poříčany určuje ověřovateli zápisu Lucii Buřvalovou a Jana Vencoura, zapisovatelkou Alenu Solilovou.

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno

2. Schválení programu

Starostka obce seznámila zastupitelstvo obce Poříčany s návrhem programu. V návrhu programu bylo chybně uvedeno číslo rozpočtového opatření (3-2026 namísto 4-2026) – v návrhu usnesení níže opraveno. Požadavky na doplnění programu nebyly vzneseny.

Usnesení č. 2/4/2026: Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje program zasedání:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Plnění usnesení
4. Přezkoumání hospodaření a závěrečný účet za r. 2025
5. Účetní závěrka za r. 2025
6. Valná hromada - Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.
7. Výběr zhotovitele na projekční práce - rekonstrukce místních komunikací okolo školy
8. Dodatek k SOD – rekonstrukce komunikací Nová Vyhlídka - Jílová
9. Schválené dotace a dotační možnosti
10. Rozpočtové opatření č. 4-2026
11. Žádost o změnu katastrální hranice
12. Informace starostky
13. Diskuse

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno

3. Plnění usnesení

Starostka obce seznámila zastupitele s plněním usnesení z minulých zasedání.

Usnesení č. 3/4/2026: Zastupitelstvo obce Poříčany bere na vědomí plnění usnesení z minulých zasedání. Nedořešené body budou předmětem další kontroly.

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno

4. Přezkoumání hospodaření a závěrečný účet za r. 2025

Starostka předložila k projednání zprávu o přezkoumání hospodaření obce za r. 2025 auditory Středočeského krajského úřadu, které proběhlo dne 16. března 2026. V rámci auditu nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Starostka dále předložila k projednání návrh závěrečného účtu obce Poříčany za r. 2025. Návrh závěrečného účtu včetně povinných příloh (v příloze) byl zveřejněn před projednáním po zákonem stanovenou dobu (od 15. 5. 2026 do 2. 6. 2026). Do dnešního dne k němu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Starostka navrhla, aby přezkoumání hospodaření obce za r. 2026 opět provedl Krajský úřad.

Usnesení č. 4/4/2026: Zastupitelstvo obce Poříčany

a) bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Poříčany za r. 2025.

b) projednalo návrh Závěrečného účtu za r. 2025 a Závěrečný účet schvaluje bez výhrad.

c) souhlasí, aby přezkoumání hospodaření obce za r. 2026 provedli pracovníci Krajského úřadu Středočeského kraje.

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno

5. Účetní závěrka za r. 2025

Starostka předložila k projednání návrh na schválení účetní závěrky za r. 2025 a důvodovou zprávu (v příloze).

Usnesení č. 5/4/2026: Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje účetní závěrku obce k 31. 12. 2025. Zastupitelstvo nezjistilo, že by účetní závěrka v rozsahu předložených podkladů v souladu s § 4 vyhlášky č. 220/2013 neposkytla věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. Zastupitelstvo současně schválilo výsledek hospodaření obce ve výši 177 862 010,01 Kč (po zdanění) a jeho přeúčtování na účet č. 432 – Výsledek hospodaření minulých účetních období.

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno

6. Valná hromada – Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.

Starostka informovala o konání Valné hromady spol. Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., která se koná 18. června 2026 (pozvánka v příloze).

Usnesení č. 6/4/2026: Zastupitelstvo obce Poříčany pověřuje starostku obce, Mgr. Hanu Teršovou zastupováním obce Poříčany na Valné hromadě společnosti Vodovody a Kanalizace Nymburk, a.s.

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno

7. Výběr zhotovitele na projekční práce - rekonstrukce místních komunikací okolo školy

Starostka obce předložila cenové nabídky na projekční práce na rekonstrukci místních komunikací okolo školy (ul. Školní, 1. Máje, U Parku, Zelená a U Koupaliště).

Usnesení č. 7/4/2026: Zastupitelstvo obce Poříčany projednalo cenové nabídky na projekční práce a rozhodlo o zadání zakázky spol. FANIT s nejnižší nabídkovou cenou: 1 072 544,00 Kč. vč. DPH.

Zastupitelstvo pověřuje starostku uzavřením smlouvy o dílo.

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno

8. Dodatek č. 2 k SOD – rekonstrukce komunikací Nová Vyhlička - Jílová

Starostka informovala o dokončení rekonstrukce místní komunikace v ul. Jílová. V rámci zaměření skutečného provedení stavby je vyhotoven změnový list. Vícepráce x méněpráce budou vyčísleny dle skutečnosti v Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo. Žádost o kolaudaci byla podána a proběhne v červnu 2026.

***Usnesení č. 8/4/2026:** Zastupitelstvo obce Poříčany bere na vědomí postup prací a rozsah změn stavebních prací na akci „Rekonstrukce komunikace v ulici Nová Vyhlička a Jílová, Poříčany“.*
Zastupitelstvo pověřuje starostku uzavřením Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo.

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno

9. Schválené dotace a dotační možnosti

Starostka informovala o schválení dotací, o které obec žádala:

- Ministerstvo kultury – knihovnický systém a výpůjčky audio a e-knih
- SFDI – Chodníky Kounická

Dále starostka informovala o dotačních programech Středočeského kraje:

- Program-I-2026 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS, tematické zadání „Podpora akceschopnosti jednotek SDH obcí“: navrženo požádat o dotaci 150 000,- Kč na vybavení pro JSDH Poříčany;

Informace o programu:

<https://stredoceskykraj.cz/web/dotace/dotace-z-rozpocetu-stredoceskeho-kraje-2026-dokumenty>

- Následná péče o výsadby: navrženo požádat o dotaci ve výši 1000,- Kč/strom na péči o nové výsadby v zastavěném území obce a podél silnic II. a III. tříd.

Informace o programu:

<https://stredoceskykraj.cz/web/dotace/stredocesky-fond-zivotniho-prostredi-a-zemedelstvi-nasledna-pece-o-stromy-2026>

Starostka dále informovala o podání žádosti na MAS Pošembeří – Výzva 5 SZP.

***Usnesení č. 9/4/2026:** Zastupitelstvo obce Poříčany*

- a) bere na vědomí kladné rozhodnutí na projekty obce v rámci programů Ministerstva kultury a Státního fondu dopravní infrastruktury a pověřuje starostku dalšími kroky k administraci dotací;*
- b) schvaluje podání žádosti o dotaci z programů Středočeského kraje:*

- vybavení JSDH – 150 000,- Kč

- následná péče o stromy – 1000,- Kč/strom

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno

10. Rozpočtové opatření č. 4-2026

Starostka předložila k projednání návrh rozpočtového opatření č. 4-2026 (v příloze).

***Usnesení č. 10/4/2026:** Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje rozpočtové opatření č. 4-2026 dle předloženého návrhu.*

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno

11. Žádost o změnu katastrální hranice

Starostka předložila žádost spol. WERCO Poříčany s.r.o. o projednání a schválení změny katastrální hranice mezi katastrálními územími Poříčany a Třebestovice (v příloze). Změna se týká pozemku parc. č. 564/1 (nyní k. ú. Třebestovice), který by byl nově začleněn do k. ú. Poříčany. S ohledem na majetkoprávní vztahy vlastníků pozemků se jedná se o logické a funkční sjednocení území. Pozemek parc. č. 564/1 nyní není samostatně dopravně přístupný z veřejné komunikace a jeho faktické využití je možné pouze prostřednictvím navazujících pozemků v katastrálním území Poříčany.

Dalším důvodem navrhované změny je administrativní a procesní kontinuita územního a stavebního řízení i využití pozemku v územním plánu. Podmínkou změny katastrální hranice je schválení postupu zastupitelstvem obce Třebestovice.

Usnesení č. 11/4/2026: Zastupitelstvo obce Poříčany projednalo žádost spol. WERCO Poříčany s.r.o. a souhlasí se změnou hranice katastrálního území a převodem pozemku parc. č. 564/1 (k. ú.

Třebestovice) do k.ú. Poříčany. V případě odsouhlasení změny katastrální hranice zastupitelstvem obce Třebestovice zastupitelstvo pověřuje starostku podáním žádosti katastrálnímu úřadu.

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno

19:40 – dorazil R. Voráč

12. Informace starostky

▪ VTE Hořany - stavební povolení vs. další kroky

Starostka předložila pozvánku na jednání s vedením obce Hořany a investorem dne 17. 6. 2026 od 15:00 (v příloze) a informovala, že na projekt 1 VTE bylo vydáno stavební povolení. Odvolání, podnět k přezkumu rozhodnutí o povolení stavby a další kroky obec konzultuje se zástupci spolku Krajina Polabí z.s., který se do stavebního řízení přihlásil jako účastník řízení.

▪ Bankomat – na základě minulého zasedání byly osloveny bankovní ústavy i nebankovní společnosti. Banky, které dosud odpověděly (ČSOB, RB,), nemají o instalaci bankomatu v Poříčanech zájem.

▪ Optický kabel – CETIN

Starostka informovala o postupu prací spol. CETIN a častých stížnostech na pracovníky spol. OPTISPOL a kvalitu prací, zejména zpětného zadlážďení vjezdů a parkovacích míst. Stížnosti se řeší průběžně, v lokalitě 1 bude před zahájením prací na další etapě provedeno místní šetření a nedojde k převzetí povrchů po stavbě, dokud nebudou odstraněny nedostatky. Dále bude požadována záruka na povrchy v délce min. 36 měsíců.

▪ Bytový dům – příprava studie

Starostka předložila první koncept studie přestavby objektu č.p. 527 a 253 na bytový dům (v příloze). Zpracovatel projektové dokumentace doplní studii o cenovou rozvahu nástavby objektu.

▪ THT – návrh Dodatku č. 1 ke kupní smlouvě (změna pneumatik)

Starostka předložila návrh dodatku č. 1 ke kupní smlouvě na vozidlo Tatra pro JSDH a technické odůvodnění. Předmětem dodatku je změna pneumatik na řiditelnou nápravu vozidla.

- **Žádost SK Poříčany o finanční podporu obce na úhradu spoluúčasti projektu**
SK Poříčany předložil žádost o finanční podporu na spoluúčast projektu „Výměna zábradlí a vysunovací branky“, na který bude žádat o dotaci z programu FAČR. Předpokládané výdaje projektu jsou 1.000.000,- Kč, spoluúčast 20%, tj. 200.000,-. Předpoklad realizace na přelomu roku 2026/27.
- **Nátěr opěrné zdi – ul. Českobrodská**
Starostka předložila cenovou nabídku na sjednocující nátěr betonové opěrné zdi v ul. Českobrodská, který nebyl proveden v rámci její rekonstrukce v r. 2024-2025. Pro porovnání budou poptány další dvě nabídky. Krajská správa a údržba silnic s nátěrem betonové konstrukce souhlasí, ale nebude se podílet na jejím financování. Předpoklad realizace v době trvání uzavírky silnice II/330 (červen – červenec 2026).
- **Nabídka prodeje pozemků – k.ú. Poříčany**
L. Melich informoval o nabídce jednání o odkupu pozemků/podílů pozemků v k.ú. Poříčany od soukromého zemědělce Ing. J. Zajíce. Finanční výbor projedná možnosti využití pozemků a připraví návrh pro zastupitelstvo na příští zasedání.
- **Záměr prodeje nepotřebného majetku**
Starostka navrhla nabídnout jako nepotřebný majetek obecní vozidlo MULTICAR – formou veřejného záměru. Na trhu jsou vozidla obdobného stavu a stáří nabízena v cenové relaci 5.000 – 10.000 Kč, do ceny je v rámci převodu nutno promítnout úhradu ekologické daně.
- **Příští jednání zastupitelstva:** 28. 7. 2026 od 19:00, finanční výbor svolán na 19. 6. 2026 v 7:30.

Usnesení č. 12/4/2026: Zastupitelstvo obce Poříčany:

- a) bere na vědomí informace starostky;
- b) vyslovuje zásadní nespokojenost s dosavadním postupem prací na zasítování obce optickým kabelem f. Optispol a pověřuje starostku svoláním jednání s vedením společnosti, projednáním záruky na zadlážděné povrchy v délce 36 měsíců a domluvením podmínek realizace navazujících etap stavby;
- c) schvaluje Dodatek č. 1 ke Kupní smlouvě na vozidlo Tatra CAS-30 uzavřené na základě rámcové dohody MV-50192-58/PO-PSM-2024 se spol. THT Polička, s.r.o. a pověřuje starostku jeho podpisem;
- d) schvaluje poskytnutí účelové investiční dotace ve výši 200.000,- Sportovnímu klubu Poříčany na spolufinancování projektu „Výměna zábradlí a vysunovací branky“; zastupitelstvo pověřuje starostku uzavřením veřejnoprávní smlouvy s tím, že podmínkou čerpání dotace bude schválení projektu SK Poříčany ze strany FAČR;
- e) pověřuje starostku zajištěním nabídek na sjednocující nástřik opěrné zdi v ul. Českobrodská a výběrem zhotovitele;
- f) schvaluje záměr nabídnout jako nepotřebný majetek vozidlo MULTICAR za minimální cenu 10.000,-.

Hlasováno: PRO 10 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno

13. Diskuse

- J. Hrabě upozornil na zhoršující se stav mostu přes Šemberu v ul. Sportovní a navrhl opravu nájezdů a zábradlí mostu – nižší vozidla zde často při průjezdů zavádí podvozkem a v zábradlí jsou místy obnažené ocelové výztuže: oprava nájezdů bude provedena, možnost sanace zábradlí bude

konzultována s odbornou firmou. Most má projít celkovou rekonstrukcí v rámci protipovodňových opatření.

- P. Hrabě Dusilová se dotázala na řešení cyklostezky/stezky pro pěší podél silnice III/3307 do Chrástu: má být řešeno v rámci přeložky silnice kvůli trase VRT.
- L. Melich se dotázal na postup jednání s církví ohledně pozemků u školy – bude projednáno na fin. výboru.

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno ve 21:00 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 8. 6. 2026

Ověřovatelé:

dne 12. 6. 2026

podpis

dne 12. 6. 2026

podpis

Starostka obce: Mgr. Hana Teršová

podpis



Razítko obce:

Přílohy zápisu:

- 1) Oznámení o konání zastupitelstva
- 2) Prezenční listina
- 3) Zpráva o přezkoumání hospodaření obce za r. 2025
- 4) Návrh závěrečného účtu obce
- 5) Protokol o schválení účetní závěrky obce za r. 2025 včetně důvodové zprávy
- 6) Pozvánka – Valná hromada VAK
- 7) Přehled cenových nabídek na projekční práce – Rekonstrukce místních komunikací okolo školy
- 8) Informace o schválení dotace (Ministerstvo kultury, SFDI)
- 9) Návrh rozpočtového opatření č. 4-2026
- 10) Žádost o změnu katastrální hranice
- 11) Pozvánka na jednání s investorem – VTE Hořany
- 12) Návrh dodatku č. 1 ke kupní smlouvě a technické odůvodnění – THT Polička s.r.o.
- 13) Nabídka na sjednocující nástřik opěrné zdi
- 14) Žádost SK Poříčany – spoluúčast projektu
- 15) Průzkum trhu - MULTICAR