



Obecní úřad Poříčany

Lipová 235

289 14 Poříčany

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE POŘÍČANY Č. 2/2024, KONANÉHO DNE 8. 2. 2024

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Poříčany bylo zahájeno v 19:00 hodin starostkou obce. Oznámení o konání zastupitelstva (příloha č. 1) bylo zveřejněno dle zákona o obcích na úřední desce Obecního úřadu Poříčany od 30. 1. 2024 do 8. 2. 2024, současně bylo zveřejněno na elektronické úřední desce. Starostka obce z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2) konstatovala, že přítomno je 9 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Omluveni: R. Voráč, P. Kalaš

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starostka navrhla určit ověřovateli zápisu Jiřího Hrabě a Lucii Buřvalovou, zapisovatelkou Alenu Solilovou.

Usnesení č. 1/2/2024: Zastupitelstvo obce Poříčany určuje ověřovateli zápisu Jiřího Hrabě a Lucii Buřvalovou, zapisovatelkou Alenu Solilovou.

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno

2. Schválení programu

Starostka obce seznámila zastupitelstvo obce Poříčany s návrhem programu. Návrhy na doplnění programu nebyl vzneseny.

Usnesení č. 2/2/2024: Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje následující program zasedání:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Plnění usnesení
4. Rozpočet obce a ZŠ a MŠ Poříčany
5. Neinvestiční příspěvky na přespolní žáky
6. Participace – Dřevona + rozvoj obce
7. Architektonická soutěž – hospodářská budova ZŠ
8. Smlouva budoucí o zřízení věcného břemene ČEZ – ul. Nádražní
9. Smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – průmyslová zóna
10. Rekonstrukce zastávky BUS, parkoviště a křižovatky ul. Školní x 1. Máje
11. Záměr pronájmu – zahrádka u nádraží
12. Základnová stanice Vantage Towers s.r.o. - k.ú. Poříčany
13. Členství - Svaz místních samospráv
14. Informace starostky
15. Diskuse

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno

3. Plnění usnesení

Starostka obce seznámila zastupitele s plněním usnesení z minulých zasedání.

Usnesení č. 3/2/2024: Zastupitelstvo obce bere na vědomí plnění usnesení z minulých zasedání. Nedořešené body budou předmětem další kontroly.

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno

4. Rozpočet obce a ZŠ a MŠ Poříčany

Starostka obce předložila návrh rozpočtu obce a její příspěvkové organizace na r. 2024. Dokumenty byly před projednáním uveřejněny v souladu se zákonem o obcích na úřední desce a elektronicky na webu obce. Všechny zveřejněné dokumenty jsou přílohou zápisu.

Předložený návrh rozpočtu obce byl připraven finančním výborem a na zasedání zastupitelstva č. 1-2024 dne 16. 1. 2024 byl projednán plán oprav a investic, který je nedílnou přílohou rozpočtu.

Usnesení č. 4/2/2024: Zastupitelstvo obce projednalo rozpočet na r. 2024 a rozhodlo takto:

- a) Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje rozpočet pro r. 2024 jako schodkový, v paragrafovém znění; příjmy rozpočtu činí 40 344 830,- Kč, výdaje vč. rozpočtové rezervy činí 54 125 690,- Kč, závazky činí 3 577 704,- Kč. Schodek rozpočtu bude kryt hospodářským výsledkem z minulých let. Zastupitelstvo dále schvaluje závazný ukazatel rozpočtu pro příspěvkovou organizaci ZŠ a MŠ Poříčany (par. 3113, pol. 5331): 3 600 000,- Kč.
- b) Zastupitelstvo obce projednalo návrh rozpočtu příspěvkové organizace obce Základní škola T. G. Masaryka a Mateřská škola Poříčany a rozpočet v předložené podobě schvaluje.
- c) Zastupitelstvo obce ukládá finančnímu výboru do 31. 5. 2024 předložit informaci o čerpání rozpočtu a průběhu realizace plánu investic spolu s aktualizací dalších záměrů obce.

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno

5. Neinvestiční příspěvky na přespolní žáky

Starostka předložila návrh na výši neinvestičního příspěvku na přespolní žáky pro školní rok 2023/24.

Usnesení č. 5/2/2024: Zastupitelstvo schvaluje výši příspěvku za žáky ZŠ a MŠ Poříčany od obcí Hořany, Klučov a Chrást na školní rok 2023/24 na 8500 Kč/žák/rok. Zastupitelstvo pověřuje starostku projednáním této úpravy se zástupci obcí Klučov, Chrást a Hořany a podpisem veřejnoprávních smluv.

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno

6. Participace – Dřevona + rozvoj obce

Starostka předložila návrh komplexního řešení participace veřejnosti, dětí a mládeže zpracovaného spol. Participation Factory, se zaměřením na rozvoj areálu Dřevony a centra obce, služby a život v obci. Výstupy participace budou použity pro zpracování strategického plánu rozvoje obce 2025+.

Usnesení č. 6/2/2024: Zastupitelstvo obce souhlasí s realizací participačního projektu a pověřuje starostku objednávkou služeb dle předložené cenové nabídky.

Hlasováno: PRO 8 - PROTI 1 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno

7. Architektonická soutěž – hospodářská budova ZŠ

Starostka předložila návrh organizace architektonické soutěže na přestavbu pavilonu hospodářské budovy ZŠ Poříčany, rozsah, harmonogram a předpokládanou finanční náročnost zpracovaný spol. CBArchitektura.

Usnesení č. 7/2/2024: Zastupitelstvo obce souhlasí s realizací architektonické soutěže dle návrhu spol. CBArchitektura. Zastupitelstvo pověřuje starostku potvrzením objednávky na organizaci soutěže a přípravou podkladů.

Hlasováno: PRO 8 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 1

Usnesení č. 7 bylo schváleno

8. Smlouva budoucí o zřízení věcného břemene ČEZ – ul. Nádražní

Starostka předložila návrh na uzavření smluv o smlouvě budoucí na věcné břemeno se spol. ČEZ Distribuce na uložení kabelových tras do země v ul. Nádražní. S ohledem na nový asfaltový povrch místní komunikace zhotovený v r. 2023 zastupitelstvo se zásahem do vozovky souhlasí pouze za podmínky, že bude provedeno odfrézování svrchní asfaltové vrstvy v celé ploše, a že bude realizována přeložka celého úseku ul. Nádražní, až po příhradový stožár v ul. Mírová.

Usnesení č. 8/2/2024: Zastupitelstvo obce rozhodlo o podmínkách, ze kterých obec zřídí věcné břemeno na uložení kabelového vedení do země v ul. Nádražní: obnova souvislého asfaltového povrchu v celé ploše vozovky, provedení přeložky v celé ulici Nádražní od přednádraží do ul. Mírová, a pověřilo starostku jejich předložením zástupcům spol. ČEZ k projednání.

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno

9. Smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – průmyslová zóna

Starostka předložila návrh na uzavření smluv o smlouvě budoucí na věcné břemeno pro přeložku VTL plynovodu a souvisejících kabelových tras v lokalitě průmyslové zóny se spol. GASNET. Smlouvy byly konzultovány s právním zástupcem obce a podpis smluv ze strany obce je třeba podmínit souhlasem spol. WERCO Poříčany jako budoucího vlastníka pozemků (viz. podmínka smlouvy budoucí kupní ze dne 31. 5. 2023). Návrhy smluv i návrh souhlasu jsou přílohou zápisu.

Usnesení č. 9/2/2024: Zastupitelstvo obce schvaluje

a) uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 8800112165_1/BVB/P na stavbu „Přeložka kabelu PKO v obci Poříčany, číslo stavby 8800112165“ včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů (dále jen „příslušenství plynárenského zařízení“) na pozemcích 707/5, 723/2, 724/1, 725/8, 898/1, 909/2 a 918/40, zapsaných na LV č. 10001, pro k.ú. Poříčany, se spol. GasNet, s.r.o.;

b) uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 8800112069_1/BVB/P na stavbu „Přeložka VTL plynovodů ocel DN100, DN80 a 2 ks trasových uzávěrů v obci Poříčany, číslo stavby 8800112069“ včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů (dále jen „plynárenské zařízení“) na pozemcích 707/5, 722/1, 722/2, 723/2, 724/1, 724/5, 898/1, 909/2 a 918/40, zapsaných na LV č. 10001, pro k.ú. Poříčany, se spol. GasNet, s.r.o.;

c) zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem smluv, za podmínky, že spol. WERCO Poříčany s.r.o., IČO: 17776295, sídlo: Za mlýnem 1562/25, Braník, 147 00 Praha 4 jako budoucí vlastník dotčených pozemků udělí obci Poříčany písemný souhlas s uzavřením těchto smluv.

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno

10. Rekonstrukce zastávky BUS, parkoviště a křižovatky ul. Školní x 1. Máje

Zastupitelstvo projednalo návrh na úpravu dopravního řešení křižovatky a zastávky BUS v ul. Školní. Z důvodu obavy, že v případě zjednosměrnění ul. Školní by došlo v ranní špičce k přesunu dopravní zátěže do okolní zástavby (ul. U Parku, Zelená, Jílová) a na křižovatku ul. Kounická a Česobrodská, se zastupitelstvo shodlo na zachování obousměrného provozu a řešení stavebními úpravami ul. Školní a 1. Máje (vyhýbací zálivy, rozšíření vozovky, zpomalovací prvky, zóna 30 aj.), včetně rekonstrukce chodníku v ul. 1. Máje.

Usnesení č. 10/2/2024: Zastupitelstvo obce Poříčany projednalo návrh na dopravní řešení ul. Školní a 1. Máje, schvaluje zachování obousměrného provozu a pověřuje starostku projednání řešení (vyhýbací zálivy, rozšíření vozovky, zpomalovací prvky, zóna 30) s projektantem akce.

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno

11. Záměr pronájmu – zahrádky u nádraží

Starostka předložila návrh na schválení záměru pronájmu na zahrádky u nádraží, na pozemcích č. 908/29, 30, 38, 39, 40, 41, 45 a 48 a 917/2 a 3, které obec odkoupila od spol. České dráhy a.s. Jedná se o pronájem stávajícím uživatelům.

Starostka dále informovala o zahájení jednání s vlastníky ostatních pozemků pod zahrádkami o společném postupu při zajištění technické infrastruktury (odběr el. energie, závlaha z obecní studny), apod.

Usnesení č. 11/2/2024: Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje záměr pronájmu zahrádek u nádraží, na pozemcích č. 908/29, 30, 38, 39, 40, 41, 45 a 48 a 917/2 a 3 stávajícím uživatelům, kteří jsou původními nájemci spol. České dráhy a.s., od které obec pozemky odkoupila. Zastupitelstvo pověřuje starostku uveřejněním záměru v souladu se zákonem o obcích.

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno

12. Základnová stanice Vantage Towers s.r.o. - k. ú. Poříčany

Starostka předložila návrh spol. Vantage Towers na jednání o odprodeji, případně zřízení služebnosti k pozemku parc. č. 785, na kterém je umístěn vysílač spol. Vodafone.

Usnesení č. 12/2/2024: Zastupitelstvo obce projednalo nabídku majetkoprávního vypořádání k pozemku pod stavbou základnové stanice a příslušenství spol. Vantage Towers na pozemku parc. č. 785 a pověřuje starostku projednáním podmínek zřízení služebnosti a navýšením nabídkové ceny.

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno

13. Členství - Svaz místních samospráv

Starostka předložila návrh na členství obce Poříčany ve Sdružení místních samospráv. Tato organizace nabízí obcím celou škálu poradenství a služeb při zajištění jejich povinností, včetně technické podpory. Členský příspěvek se odvíjí od počtu obyvatel v příslušném kalendářním roce (cca 6.600,- Kč).

Usnesení č. 13/2/2024: Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje přistoupení obce Poříčany do Sdružení místních samospráv ČR na základě § 46 a § 84 odst. 2 písm. e zákona o obcích č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a čl. 3 Stanov Sdružení místních samospráv České republiky a ukládá starostce obce vyplnění příslušné přihlášky a její zaslání spolu s tímto usnesením na adresu sídla Sdružení místních samospráv ČR.

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno

14. Informace starostky

- Kalendář akcí

Termíny akcí: 9. 3. - Dětský maškarní, 6./13. 4. - Uklidíme Poříčany (termín bude projednán se spolky), 30. 4. - Čarodějnice, 1. 6. - Dětský den, 28. 6./26. 7./31. 8. – Letní kino

Příští zastupitelstvo: úterý 12. 3.

- Schůzka spolky

Starostka informovala o společné schůzce zástupců obce, ZŠ a MŠ Poříčany a místních spolků v úterý 20. 2. od 18:30.

- Posel

Předpokládané vydání č. 1/2024 je ve druhé polovině března, příspěvky možné poslat do konce února

- Dotace HZS – cisterna pro JSDH Poříčany

Zastupitelstvo bere na vědomí výsledek hodnocení žádostí o dotace, kde se obec Poříčany umístila v pořadí na 95. místě. V případě potvrzení předpokládané alokace fin. prostředků státního rozpočtu

pro r. 2024 se předpokládá s financováním první 114 projektů, Poříčany by tak mohly obdržet dotaci ve výši 4.000.000 Kč.

- Řešení parkování – bytovky

Zastupitelstvo projednalo návrhy na řešení parkovacích kapacit v projektu revitalizace místních komunikací a chodníků na sídlišti u bytovek ve variantách (A) s velkou parkovací plochou za garážemi vs. (B) s menšími parkovacími zálivky podél stávajících komunikací, a přiklonilo se k variantě B

- Odkup pozemku – louka za okály

Starostka předložila k projednání možnost odkupu ½ pozemku parc. č. 755/36 od spol. VIAGEM. Jedná se o pozemek vedený v KN jako orná půda, částečný zarostlá náletovými dřevinami.

- Knižní publikace o Poříčanech

J. Hrabě představil záměr vydání knižní publikace o historii obce Poříčany k výročí 730 let od první písemné zmínky o obci v r. 2025 a cenovou kalkulaci na tvorbu textů, grafické zpracování a tisk.

- Jízdní řády

Starostka předložila k projednání návrh vlakových jízdních řádů za období 2024/25, ve kterém se v žel. st. Poříčany počítá na trase Kutná Hora – Praha se znovuzavedením spěšných vlaků v ranní a odpolední špičce s intervalem každých 30 min. (dokumentace v příloze).

Usnesení č. 14/2/2024: Zastupitelstvo obce Poříčany

- a) bere na vědomí výsledek dotačního programu HZS na pořízení nové CAS;
- b) projednalo varianty řešení parkovacích kapacit v připravovaném projektu revitalizace sídliště u nádraží a rozhodlo pro variantu s využitím menších parkovacích zálivů podél stávajících komunikací;
- c) schvaluje koupi ½ pozemku parc. č. 755/36 v k.ú. Poříčany a pověřuje starostku projednáním podmínek prodeje a uzavřením kupní smlouvy;
- d) souhlasí s přípravou a vydáním publikace o obci Poříčany k příležitosti výročí 730 let od první písemné zmínky o obci, a zavazuje se uvolnit prostředky v rozpočtu r. 2024 – 25;
- e) bere na vědomí návrh vlakových jízdních řádů pro r. 2024/25, souhlasí se zavedením spěšných spojů a souhlasí s navýšením platby za zavedení spěšných vlaků, dále pověřuje starostku projednáním nastavení počtu standardních/nadstandardních spojů

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno

15. Diskuse

P. Hrabě Dusilová informovala o závěrech zprávy z inspekce ČŠI v ZŠ a MŠ Poříčany v prosinci 2023.

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 21:15 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 9. 2. 2024

Ověřovatelé:

podpis

podpis

Starostka obce: Mgr. Hana Teršová

podpis



Razítko obce:

Přílohy zápisu:

- 1) *Oznámení o konání zastupitelstva*
- 2) *Prezenční listina*
- 3) *Návrh rozpočtu obce*
- 4) *Návrh rozpočtu příspěvkové organizace*
- 5) *Výpočet neinvestičních nákladů na žáky pro šk. rok 2023/24*
- 6) *Návrh participace veřejnosti: Dřevona, mládež, služby a život v obci*
- 7) *Cenová nabídka – organizace arch. soutěže*
- 8) *SoBS VB 8800112165_1/BVB/P*
- 9) *SoBS VB 8800112069_1/BVB/P*
- 10) *Návrh souhlasu s uzavřením SoBS VB*
- 11) *Nabídka majetkoprávního řešení – pozemek parc. č. 785*
- 12) *Nabídka prodeje pozemku 775/36*
- 13) *Parkování u bytovek – varianty řešení*
- 14) *Jízdní řády 2024/25*