



**Obecní úřad Poříčany**

Lipová 235

289 14 Poříčany

## **ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE POŘÍČANY Č. 3/2024, KONANÉHO DNE 12. 3. 2024**

### **Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání zastupitelstva obce Poříčany bylo zahájeno v 19:00 hodin starostkou obce. Oznámení o konání zastupitelstva (příloha č. 1) bylo zveřejněno dle zákona o obcích na úřední desce Obecního úřadu Poříčany od 4. 3. 2024 do 12. 3. 2024, současně bylo zveřejněno na elektronické úřední desce. Starostka obce z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2) konstatovala, že přítomno je 9 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Omluveni: P. Kalaš, J. Vencour

### **1. Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Starostka navrhla určit ověřovateli zápisu Lucii Buřvalovou a Ludka Melicha, zapisovatelkou Alenu Solilovou.

***Usnesení č. 1/3/2024:** Zastupitelstvo obce Poříčany určuje ověřovateli zápisu Lucii Buřvalovou a Ludka Melicha, zapisovatelkou Alenu Solilovou.*

**Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0**

**Usnesení č. 1 bylo schváleno**

### **2. Schválení programu**

Starostka obce seznámila zastupitelstvo obce Poříčany s návrhem programu. Starostka navrhla doplnit oproti zveřejněnému návrhu bod „Rozpočtové opatření“, a to z důvodu navýšení par. 1014 – Nalezená zvířata. Jiné návrhy na doplnění programu nebyl vzneseny.

***Usnesení č. 2/3/2024:** Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje následující program zasedání:*

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Plnění usnesení
4. Inventura za r. 2023
5. Audit za r. 2023
6. Účetní závěrka ZŠ a MŠ Poříčany a rozdělení hospodářského výsledku za r. 2023
7. Žádost o dotaci z programu Středočeského kraje - JSDH
8. Záměr pronájmu – pozemek parc. č. 564/1, 520/2, 879/6
9. Záměr pachtu zemědělské půdy v k. ú. Chrást
10. Zřízení služebnosti – pozemek pod základnovou stanicí spol. Vantage Towers
11. Rozpočtové opatření
12. Informace starostky
13. Diskuse

**Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0**

**Usnesení č. 2 bylo schváleno**

### **3. Plnění usnesení**

Starostka obce seznámila zastupitele s plněním usnesení z minulých zasedání.

*Usnesení č. 3/3/2024: Zastupitelstvo obce bere na vědomí plnění usnesení z minulých zasedání. Nedořešené body budou předmětem další kontroly.*

**Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0**

**Usnesení č. 3 bylo schváleno**

#### **4. Inventura za r. 2023**

Starostka předložila zastupitelstvu obce zprávu o provedení inventury za rok 2023 (v příloze).

*Usnesení č. 4/3/2024: Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o provedení inventury za r. 2023 dle vyhlášky č. 270/2010 Sb. ve znění pozdějších předpisů.*

**Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0**

**Usnesení č. 4 bylo schváleno**

#### **5. Audit za r. 2023**

Starostka předložila k projednání zprávu o přezkoumání hospodaření obce auditory Středočeského krajského úřadu, které proběhlo dne 6. března 2024. V rámci auditu nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Závěrečný účet bude předložen k projednání v průběhu měsíce dubna, po jeho uveřejnění po zákonem stanovenou dobu.

Starostka dále navrhl, aby přezkoumání hospodaření za r. 2024 opět provedl Krajský úřad.

*Usnesení č. 5/3/2024:*

a) *Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Poříčany za r. 2023.*

b) *Zastupitelstvo obce pověřuje starostku zasláním žádosti Krajskému úřadu Středočeského kraje o přezkoumání hospodaření obce za r. 2024.*

**Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0**

**Usnesení č. 5 bylo schváleno**

#### **6. Účetní závěrka ZŠ a MŠ Poříčany a rozdělení hospodářského výsledku za r. 2023**

Starostka předložila výsledek kontroly hospodaření příspěvkové organizace obce ze dne 5. 3. 2024, návrh na schválení její účetní závěrky za r. 2023 a návrh na rozdělení hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Poříčany.

*Usnesení č. 6/3/2024a): Zastupitelstvo obce Poříčany bere na vědomí výsledky kontroly hospodaření zřízené příspěvkové organizace Základní škola T. G. Masaryka a Mateřská škola Poříčany za r. 2023 a schvaluje účetní závěrku organizace k 31. 12. 2023. Zastupitelstvo nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s § 4 vyhlášky č. 220/2013 věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.*

**Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0**

**Usnesení č. 6a bylo schváleno**

*Usnesení č. 6/3/2024 b): Zastupitelstvo schvaluje návrh na rozdělení hospodářského výsledku příspěvkové organizace k 31. 12. 2023 ve výši 973 475,35 Kč takto: 923 475,35 Kč do rezervního fondu, 50 000,- Kč do fondu odměn. Zastupitelstvo dále schvaluje převod částky 500 000,- Kč z rezervního fondu příspěvkové organizace do investičního fondu na plánované opravy v budovách a areálu ZŠ a MŠ Poříčany: oprava vodovodního potrubí v MŠ A a B, oprava podlahové krytiny a výmalba ve dvou třídách ZŠ, výměna splachovacích systémů u toalet v ZŠ, výměna poničených žaluzií za rolety v přístavbě ZŠ (dvě třídy), výměna interiérových dveří v MŠ A, B (z nevyčerpaných poplatků loňského roku), případné další opravy.*

**Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0**

**Usnesení č. 6b bylo schváleno**

## **7. Žádost o dotaci z programu Středočeského kraje - JSDH**

Starostka předložila návrh na podání žádosti o dotaci ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS v rámci tematického zadání „Kofinancování účelových investičních akcí/projektů z rozpočtu Středočeského kraje vázáných na program zabezpečovaný Ministerstvem vnitra – generálním ředitelstvím HZS ČR „Dotace pro jednotky SDH obcí“ na pořízení nové cisternové automobilové stříkačky z rámcové dohody . Maximální výše dotace činí 1.000.000,- Kč

*Usnesení č. 7/3/2024: Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Vybavení jednotky SDH Poříčany věcnými prostředky požární ochrany“ ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS v rámci tematického zadání „Kofinancování účelových investičních akcí/projektů z rozpočtu Středočeského kraje vázáných na program zabezpečovaný Ministerstvem vnitra – generálním ředitelstvím HZS ČR „Dotace pro jednotky SDH obcí““, a zavazuje se vyhradit v rozpočtu obce na r. 2024 - 25 prostředky na financování akce.*

**Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0**

**Usnesení č. 7 bylo schváleno**

## **8. Záměr pronájmu – pozemek parc. č. 564/1 a 879/6**

Starostka předložila návrh na schválení záměru pronájmu zahrádky v ul. Pod Hájem na části pozemku parc. č. 879/6, a dále části pozemku parc. č. 564/1 jako příslušenství k zámečnické dílně v areálu hospodářského dvora. Ceny nájmu zahrádek a skladovacích ploch byly schváleny zastupitelstvem obce Poříčany dne 21. 11. 2023, usnesením č. 11/11/2023.

*Usnesení č. 8/3/2024: Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje záměr pronájmu zahrádky v ul. Pod Hájem na části pozemku parc. č. 879/6 o výměře 70 m<sup>2</sup> za cenu 10 Kč/m<sup>2</sup>/rok paní J. K. a část pozemku parc. č. 564/1 o výměře 40 m<sup>2</sup> jako skladovací plochu k zámečnické dílně v areálu hospodářského dvora za cenu 50 Kč/m<sup>2</sup>/rok panu Z. Š. Zastupitelstvo pověřuje starostku uveřejněním záměru v souladu se zákonem o obcích.*

**Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0**

**Usnesení č. 8 bylo schváleno**

## **9. Záměr pachtu zemědělské půdy v k. ú. Chrást**

Starostka předložila návrh na schválení záměru pachtu zemědělské půdy o celkové výměře 13002 m<sup>2</sup> v k.ú. Chrást. Minimální cena pachtu byla stanovena na základě bonity předmětných pozemků s přihlédnutím ke změnám v sazbě daně z nemovitosti.

*Usnesení č. 9/3/2024: Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje záměr pachtu zemědělské půdy v k.ú. Chrást panu Z. S., IČ: 69001251, za min. cenu 6500/ha/rok: parc. č. 389/1, 389/2, 389/3, 389/4, 388/24, 388/79, 388/80, a to na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou. Zastupitelstvo pověřuje starostku uveřejněním záměru pachtu.*

**Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0**

**Usnesení č. 9 bylo schváleno**

## **10. Zřízení služebnosti – pozemek pod základnovou stanicí spol. Vantage Towers**

Na základě usnesení č. 12/2/2024 z minulého zasedání starostka projednala cenu za zřízení služebnosti k pozemku parc. č. 785, na kterém je umístěn vysílač spol. Vantage Towers a pod přístupovou cestou k tomuto pozemku. Společnost zaslala návrh dohody vč. navýšení jednorázové úhrady za zřízení služebnosti ve výši 800.000 Kč.

*Usnesení č. 10/3/2024: Zastupitelstvo obce projednalo nabídku spol. Vantage Towers a návrh dohody o podmínkách zřízení služebnosti a pověřuje starostku jejím podpisem.*

**Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0**

**Usnesení č. 10 bylo schváleno**

## 11. Rozpočtové opatření

Starostka předložila návrh rozpočtového opatření č. 1-2024 (v příloze), kterým se navyšují výdaje na par. 1014 – Nalezená zvířata, neboť stávající objem schválený v rozpočtu je již vyčerpán.

**Usnesení č. 11/3/2024:** Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2024 a pověřuje starostku provedením příslušných úprav v rozpočtu.

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno

## 12. Informace starostky

- **Kalendář akcí** – starostka informovala o kulturních, společenských a sportovních akcích plánovaných na r. 2024 a 1Q 2025; kalendář bude uveřejněn v Poříčanském Poslu 1/2024.
- **Bar – postup stavebních prací** – místostarosta informoval o průběhu stavebních prací na Baru; předpoklad dokončení je do konce dubna 2024.
- **Projekt MAP – ZŠ Poříčany** – starostka informovala o záměru projektu na zřízení odborných učeben v ZŠ Poříčany (rekonstrukce počítačové učebny za účelem zvýšení její kapacity, nová učebna pro výuku přírodních věd) a bezbariérovosti v budově ZŠ, na něž by škola mohla požádat o dotaci v rámci aktuálně vyhlášené výzvy programu IROP na MAS Pošembeří.
- **Náhradní výsadby – Swietelsky/SŽ** – v únoru a březnu 2024 proběhnou náhradní výsadby keřů (přednádraží) a stromů (ul. Kounická, Českobrodská a Jar. Kouly) za dřeviny vykáčené v rámci rekonstrukce traťového koridoru Poříčany – Velim. Investorem výsadeb je spol. Swietelsky.
- **Přeložka ČEZ – ul. Nádražní** – starostka informovala o jednání se zástupcem spol. ČEZ ve věci podmínek obce ke zřízení věcného břemene na přeložku el. vedení do země v ul. Nádražní. ČEZ podmínky obce dle usnesení č. 8/2/2024 neakceptuje, pouze nabízí, že by opravu překopů v rámci přeložky provedla firma, která nový asfaltový povrch v r. 2023 realizovala.

### Usnesení č. 12/3/2024 a):

a) Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace starostky

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 12 a) bylo schváleno

### Usnesení č. 12/3/2024 b):

Zastupitelstvo obce souhlasí se zřízením věcného břemen v ul. Nádražní z důvodu přeložky el. vedení do země.

Hlasováno: PRO 1 - PROTI 7 - ZDRŽEL SE 1

Usnesení č. 12 b) nebylo schváleno

## 13. Diskuse

- L. Melich se dotázal, jakým způsobem bude provedena vrchní část obnovené úvozové stezky z ul. Na Záhabří směrem na hřebenovou cestu mezi silnicí na Hořany a bývalou klučovskou pískovnou: pás v šíři cca 1,5 m na obecním pozemku bude zatravněn.

- P. Dusilová uvedla, že někteří rodiče se dotazují na oprávnění v souvislosti s ochranou osobních údajů žáků a zavedením kamerového systému v areálu a budově ZŠ Poříčany: jedná se o zodpovědnost ZŠ, dotazy by rodiče měli směřovat k Mgr. Miroslavě Musilové, ředitelce školy.

- J. Hrabě požádal o dovezení štěpky do ul. Na Záhabří pro doplnění v úvozu Kudrnáčovy stezky: v řešení

Termín příštího zastupitelstva je stanoven na 16. 4. 2024.

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 20:00 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 13. 3. 2024

Ověřovatelé:

podpis ..... 

podpis .....

Starostka obce: Mgr. Hana Teršová

podpis ..... 

Razítko obce:



**Přílohy zápisu:**

- 1) Oznámení o konání zastupitelstva
- 2) Prezenční listina
- 3) Zpráva o provedení inventury
- 4) Zpráva o přezkoumání hospodaření obce za r. 2023
- 5) Účetní závěrka ZŠ, protokol o schválení, návrh na rozdělení hospodářského výsledku
- 6) Návrh dohody podmínek zřízení služebnosti – pozemek parc. č. 785
- 7) Rozpočtové opatření 1-2024 - návrh

