

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE POŘÍČANY

č. 8/2014, konaného dne 11.9.2014

Oznámení o zasedání zastupitelstva bylo vyvěšeno na úřední desce a na elektronické úřední desce dne 4.9.2014.

Přílohy zápisu: Pozvánka na zasedání ZO, Program jednání, Prezenční listina

Zahájení: Zasedání bylo zahájeno v 19.05. Starostka obce přivítala zastupitele i veřejnost, konstatovala, že zasedání bylo svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích, a že zastupitelstvo je usnášeníschopné. Zapisovatelkou byla určena J.Vosecká, ověřovateli zápisu D.Nádeník, R.Musil

Přítomni: Hampl, Teršová, Potměšil, Rytina, Nádeník, Suchánková, Musil

Hrabě, Horyna – dostavili se v průběhu zasedání

Omluveni: Trnková, Hlavica

Starostka předložila program. **Hlasování: PRO: 7 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0**

Závěr: Zastupitelstvo schvaluje program zasedání č. 8/2014 vč. změny (doplnění bodu č. 10 – Příspěvky na individuální sportovní činnost)

Zástupci občanů z lokality Na Vyhlídce se obrátili na zastupitelstvo s žádostí o řešení situace v ul. Na Vyhlídce, kde dochází k nadměrnému obtěžování hlukem a zápachem zvířat chovaných na zahradě jednoho z rodinných domů. Zvířata se častokrát pohybují volně i na veřejném prostranství. Obec bude situaci řešit ve spolupráci s příslušnými úřady.

Starostka předložila námítky K.Suchánkové k zápisům z jednání zastupitelstva ze dne 22.4.2014 a 5.6.2014, zaslané zastupitelům dne 26.6.2014. Zároveň se starostka omluvila za to, že nedopatřením označila Ing. Pěnkavu za místopředsedu školské rady.

Usnesení č. 1/8/2014: Zastupitelstvo projednalo námítky K. Suchánkové k zápisům ze zasedání zastupitelstva č. 5/2014 a 6/2014 a rozhodlo o doplnění zápisů takto:

V zápise ze zasedání č. 6/2014 ze dne 5.6. bude v bodě č. 1 doplněno:

„Ředitelka školy Květa Suchánková upřesnila svůj výrok na adresu pana zástupce pro pedagogickou oblast, který se týkal hodnocení situace ve škole a setrvání na pozicích zástupce a ředitelky. Uvedla, že výrok současného vedení školy k jednání mezi ředitelkou školy a p. Pěnkavou, který byl uveden ve vyjádření zaslaném zřizovateli, není pravdivý, a že neřekla panu zástupci Pěnkavovi „že pokud tady nebude ona, přijde o práci i on“. Dle vyjádření K. Suchánkové ona pouze upozorňovala zástupce na „závažnost celé situace, která je oba může připravit o pracovní místo“. (Námítka č. 1)

a

„Ředitelka školy vyzvala zřizovatele, aby definoval, jakou chce školu a ředitele, aby nadále nevznikaly zbytečné spory mezi vedením školy a zřizovatelem, které se bohužel opakují.“ (Námítka č. 2)

V zápisech z předchozích zastupitelstev (Zápis 5/2014 - bod 6 a zápis 6/2014 – bod 1) bude označení „místopředseda školské rady“ nahrazeno výrazem „člen školské rady“. Ing. Pěnkava byl opakovaně na jednáních zastupitelstva neoprávněně označen za místopředsedu školské rady, a na toto chybné

označení při jednáních zastupitelstva nikdo nepoukázal. Místopředsedkyní školské rady je paní Vlasáková a Ing. Václav Pěnkava je pouze řadovým členem (Námitka č. 3).

19,35 hod. přichází M.Horyna

PROGRAM:

1. Plnění usnesení

Starostka předložila přehled plnění usnesení z minulého zasedání. Mezi projednanými body byly mimo jiné tyto:

- Pozemek 903/2 v k.ú. Poříčany, v ul. Nádražní; Státní pozemkový úřad může pozemek obci převést úplatně. Starostka navrhuje hlasovat o žádosti o převod tohoto pozemku do vlastnictví obce. **Hlasování: PRO: 8 – PROTI: 0 - ZDRŽEL SE: 0**
- Starostka obdržela od f. Švarc nabídku na opravu chodníku v ul. Českobrodská před hostincem U Hroudů – zastupitelstvo souhlasí s opravou, budou poptány další firmy.
- Rekonstrukce a intenzifikace ČOV – projektová dokumentace pro stavební povolení je dokončena, bylo vydáno stavební povolení. Prováděcí projektová dokumentace se nebude připravovat, dokud nebudou známy výsledky jednání o provozovateli kanalizace od r. 2015.
- D. Nádeník se dotázal na výsledky dotačních programů na ul. Mírovou a kostel. Starostka informuje, že žádost podaná na ROP Střední Čechy (oprava komunikace) nebyla úspěšná, výsledky Norský fondů (oprava kostela) prozatím nejsou známy.
- K. Suchánková informovala zastupitele o výzvě MŠMT, v rámci které mohly být do 31.8. podány žádosti o financování projektů vedoucích ke zvýšení kapacity základních a mateřských škol. Starostka sdělila, že záměr obce (nástavba na modulové stavbě nové MŠ, předpoklad vzniku tří učeben ZŠ) byl v rámci této výzvy na MŠMT podán.

Usnesení č. 2/8/2014:

- a) Zastupitelstvo obce bere na vědomí plnění usnesení z minulých zasedání. Nedořešené body budou předmětem další kontroly.*
- b) Zastupitelstvo obce schvaluje žádost o úplatný převod pozemku par.č. 903/2 v k.ú. Poříčany, ul. Nádražní, do vlastnictví obce.*
- *D. Nádeník dále upozornil, že kromě ul. Mírová je ve špatném stavu i ul. Spojovací – bude poptána oprava povrchu*

20,35 hod. odchází K.Suchánková

20,40 hod. přichází J.Hrabě

2. Čerpání rozpočtu

Starostka seznámila zastupitele s čerpáním rozpočtu obce k 30.6.2014 a 31.8.2014 a rozpočtu ZŠ a MŠ Poříčany k 30.6.2014 a předkládá rozpočtové opatření. Dále předkládá rozpočtové opatření č. 5/2014. **Hlasování: PRO: 8 – PROTI: 0 – ZDRŽEL SE: 0**

Usnesení č. 3/8/2014:

- a) Zastupitelstvo obce bere na vědomí stav čerpání rozpočtu obce k 30.6. a 31.8. a ZŠ a MŠ Poříčany k 30.6.*
- b) Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2014 a pověřuje starostku úpravou rozpočtu.*

Na základě podnětu D. Nádeníka starostka informuje o výnosech z loterií za r. 2014. Rozdíl mezi předpokládanými výnosy, které uvádí Ministerstvo financí a skutečností je způsoben přerozdělením podle počtu výherních hracích přístrojů v obci a nikoli podle počtu obyvatel v obci.

Dále bude na základě připomínky D. Nádeníka v Poříčanském poslu uveřejněna výzva k přihlášení k trvalému pobytu pro ty, kteří v Poříčanech dlouhodobě žijí, ale jsou hlášeni jinde – na tyto občany obec nedostává finance z rozpočtového určení daní, které činí 9600 Kč na jednoho obyvatele a rok. Starostka obce přislíbila takovou výzvu do Posla připravit.

3. Zateplení školy – dodatek

Starostka informovala o dokončení stavebních prací na zateplení školy a předložila Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo s f. V.P.Procházka, kterým se snižuje cena díla o 85.485 Kč bez DPH. **Hlasování: PRO: 8 – PROTI: 0 - ZDRŽEL SE: 0**

Usnesení č. 4/8/2014: Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo se zhotovitelem stavby „Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ Poříčany“ V.P.Procházka s.r.o., kterým se mění celková cena díla o - 85.485,- Kč bez DPH, celkem tedy na 4.599.967,- bez DPH, tj. 5.565.960,- vč. DPH. Zastupitelstvo pověřuje starostku uzavřením dodatku ke smlouvě.

4. Zateplení obecního úřadu

Usnesením č. 3/10/2013 bylo schváleno podání žádosti o dotaci z Operačního programu životní prostředí na akci „Snížení energetické náročnosti budovy obecního úřadu Poříčany“. Dotace byla v r. 2014 obci přidělena. V rámci přípravy akce je třeba vypsát zadávací řízení na veřejnou zakázku na stavební práce. Starostka předložila nabídky na zajištění administrace zadávacího řízení a dotace z OPŽP a technického dozoru investora.

Hlasování: PRO: 8 – PROTI: 0 - ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 5/8/2014:

- a) Zastupitelstvo schvaluje vypsání zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce na akci „Snížení energetické náročnosti budovy obecního úřadu Poříčany“.*
- b) Zastupitelstvo projednalo nabídky na zajištění zadávacího řízení na zhotovitele stavby a na administraci projektu na akci „Snížení energetické náročnosti budovy obecního úřadu Poříčany“ a rozhodlo, že poskytovatelem těchto služeb bude firma IPI s.r.o., IČO: 46978135, která předložila nabídku s nejnižší nabídkovou cenou. Zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem příkazní smlouvy.*
- c) Zastupitelstvo projednalo nabídky na zajištění technického dozoru investora na akci „Snížení energetické náročnosti budovy obecního úřadu Poříčany“ a rozhodlo, že poskytovatelem těchto služeb bude p. Martin Červený, IČO: 69637733, který předložil nabídku s nejnižší nabídkovou cenou. Zastupitelstvo pověřuje starostku uzavřením příkazní smlouvy.*

5. Provozování kanalizace od r. 2015

Starostka předložila návrh smlouvy o výpůjčce vodohospodářského majetku po připomínkách právníka, která bude projednána se společností VaK Nymburk.

Usnesení č. 6/8/2014: Zastupitelstvo projednalo návrh smlouvy o výpůjčce vodohospodářského majetku a pověřuje starostku projednáním smlouvy s VaK Nymburk, a.s.

6. Elektronická aukce

Na minulém zasedání ZO starostka informovala o možnosti zapojení občanů a obce do el. aukce na dodávky energií. V posledním čísle Poříčanského posla byly uveřejněny informace pro občany. Z řad občanů není zatím mnoho zájemců, a proto budou informace v Poslu zveřejněny znovu.

Pro soutěž energií pro obec, ZŠ a MŠ a TJ SOKOL starostka předložila zastupitelům návrh smlouvy spol. e-Centre, a.s. o poskytnutí služby – zajištění elektronické aukce.

Hlasování: PRO: 8 – PROTI: 0 - ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 7/8/2014: Zastupitelstvo projednalo návrh smlouvy o poskytnutí služby – zajištění elektronické aukce na výběr dodavatele el. energie a zemního plynu pro r. 2015 se spol. e-Centre, a.s., a pověřuje starostku uzavřením této smlouvy.

7. Rekonstrukce a intenzifikace ČOV

Bylo jednáno v bodě 1. Plnění usnesení.

8. Most u okálů, na Rafandě

Starostka seznámila zastupitelstvo s nabídkami na zpracování projektové dokumentace na stavby „Most přes Šemberu, ul. Sportovní“ a „Římsa a zábradlí opěrné zdi, ul. Českobrodská“.

Hlasování: PRO: 8 – PROTI: 0 - ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 8/8/2014: Zastupitelstvo projednalo nabídky na zpracování projektové dokumentace na stavby „Most přes Šemberu, Poříčany“ a „Římsa a zábradlí opěrné zdi, ul. Českobrodská, Poříčany“ a rozhodlo, že poskytovatelem těchto služeb bude firma Pontex, spol. s r.o., IČO: 40763439, která předložila nabídku s nejnižší nabídkovou cenou. Zastupitelstvo pověřuje starostku uzavřením smlouvy o dílo.

9. Věcné břemeno – Hořanská

Starostka předložila návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, Poříčany, kNN pro p.č. 472/2 se spol. ČEZ Distribuce. **Hlasování: PRO: 8 – PROTI: 0 - ZDRŽEL SE: 0**

Usnesení č. 9/8/2014: Zastupitelstvo projednalo návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IV-12-6017560/VB001, název stavby Poříčany, Hořanská ,kNN pro parc .č. 472/2 se spol. ČEZ Distribuce, tuto smlouvu schvaluje a pověřuje starostku jejím uzavřením.

10. Příspěvky na sportovní činnost – Urbanová, Tuček

Starostka předložila žádost paní Urbanové a p. Tučka o finanční příspěvek na individuální sportovní činnost. Zastupitelstvo možnost poskytnutí příspěvku projednalo a shodlo se, že příspěvky budou poskytovány ve výjimečných případech, např. jednorázově při účasti na mezinárodních soutěžích na cestovní náklady, apod.

11. Diskuse

D.Nádeník uvedl v rámci diskuse tyto body:

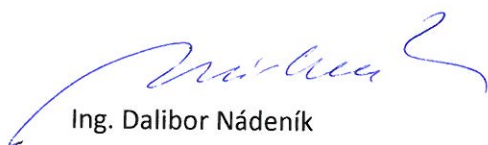
- upozornil, že na výjezdu z dálnice D11 (Exit 25) není směrová tabule na Poříčany ani Český Brod a že by stálo za zvážení na toto upozornit Ředitelství silnic a dálnic, dále uvedl, že při projektování dálnice skrz Kerský les bylo počítáno s přechodem pro zvěř (a pěší) a navrhuje, aby se na tento záměr v budoucnu nezapomnělo.

- dotázal se na systém prodeje budoucích parcel v lokalitě Záhabří a navrhl, aby byl před zahájením prodeje vytvořen „motivační systém“, který by kupující motivoval k rychlému zahájení výstavby, (např. formou zvýhodněné ceny pozemku, apod.)
- upozornil na hromadu stav. materiálu v ul. Nádražní. Starostka uvedla, že to je již v řešení. Občané budou znovu vyzváni k odklizení stavebních materiálů z veřejných prostranství.

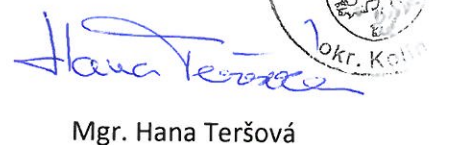
Zasedání bylo ukončeno v 21,50 hod.

V Poříčanech dne 19.9.2014

Ověřovatelé zápisu a usnesení


Ing. Dalibor Nádeník


MVDr. Radek Musil


Mgr. Hana Teršová

