

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Poříčany č. 3/2015 konaného dne 26.3.2015

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Poříčany bylo zahájeno v 18,00 hodin starostkou obce. Oznámení o konání zastupitelstva bylo zveřejněno dle zákona o obcích na úřední desce Obecního úřadu Poříčany od 18. 3. 2015 do 26. 3. 2015, současně bylo zveřejněno na elektronické úřední desce.

Starostka z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatovala, že přítomno je 8 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Omluveni: Šárka Havlíčková

Z části jednání omluveni: J. Hrabě a L. Melich

Bod 1 - Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starostka navrhla určit ověřovateli zápisu Petra Nováka a Miloslava Oklešťka a zapisovatelkou paní Janu Voseckou.

Hlasováno: PRO 8 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 1/3/2015: Zastupitelstvo obce Poříčany určuje ověřovateli zápisu P. Nováka a M. Oklešťka, zapisovatelkou paní Janu Voseckou.

Usnesení č. 1 bylo schváleno

Bod 2 - Schválení programu

Starostka seznámila přítomné s návrhem programu.

Hlasováno: PRO 8 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 2/3/2015: Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje následující program zasedání:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Plnění usnesení
- 4) Smlouva o zřízení věcného břemene - Elmoz
- 5) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – RWE, Karcolovi
- 6) Souhlas se stavbou - SŽDC
- 7) SŽDC – žádost o převod pozemku
- 8) RWE – žádost o využití/odkup části pozemku parc. č. 643/62
- 9) Odkup pozemku 909/2 – České dráhy
- 10) Rozpočtové opatření 1/2015
- 11) Schválení účetní závěrky ZŠ
- 12) Tržní řád – zákaz podomního prodeje - aktualizace
- 13) Příspěvky na sportovní a spolkovou činnost pro r. 2015
- 14) Dotace z fondů Středočeského kraje
- 15) Pořízení vozidla údržby – Škoda Felicia Pick-up
- 16) Dotace MMR – Opravy místních komunikací po povodních
- 17) Dotace MFČR – Navýšení kapacity ZŠ Poříčany
- 18) Diskuse

Usnesení č. 2 bylo schváleno

Bod 3 - Plnění usnesení

Starostka informovala o plnění usnesení, dotazy nebyly vzneseny. Byly projednány varianty nápisu na fasádě budovy základní školy – budou připraveny tři varianty vizualizace.

Hlasováno: PRO 8 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 3/3/2015: Zastupitelstvo obce bere na vědomí plnění usnesení z minulých zasedání.

Usnesení č. 3 bylo schváleno

Bod 4 – Smlouva o zřízení věcného břemene – Elmoz

Starostka předložila smlouvu budoucí o zřízení věcného břemene a právu provést stavbu na pozemku parc. č. 874/1 (ul. Spojovací).

Hlasováno: PRO 8 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 4/3/2015: Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-6018321/VB/2 se spol. ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, z důvodu umístění kabelu na pozemku parc. č. 874/1 v k.ú. Poříčany pro stavbu „Poříčany, Spojovací, kNN pro p.č. 421/2“, a pověřuje starostku podpisem této smlouvy.

Usnesení č. 4 bylo schváleno

Bod 5 – Smlouva o smlouvě – RWE, Karcolovi

Starostka předložila smlouvu o zřízení věcného břemene na umístění plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 842/1 (ul. Nad Sokolovnou).

Hlasováno: PRO 8 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 5/3/2015: Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene se spol. RWE GasNet s.r.o., IČO: 27295567, a Michaelou a Michalem Karcolovými na umístění plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 842/1 v k.ú. Poříčany, a pověřuje starostku podpisem této smlouvy.

Usnesení č. 5 bylo schváleno

Bod 6 – Souhlas se stavbou – SŽDC

Starostka předložila žádost SŽDC o povolení stavby „Zvýšení trakčního výkonu TNS, TNS Nymburk“, kterou budou dotčeny i pozemky obce .

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 6/3/2015: Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o právu provedení stavby č. S-527/2015 se Správou železniční dopravní cesty, s. o. na pozemcích parc. č. 747/47, 747/18, 916/15, 916/16, 916/17, 916/42 a 916/43 pro stavbu „Zvýšení trakčního výkonu TNS, TNS Nymburk SpS Poříčany“, a pověřuje starostku podpisem této smlouvy.

Usnesení č. 6 bylo schváleno

Bod 7 – SŽDC – žádost o převod pozemku

Zastupitelstvo projednalo možnost podat žádost o převodu části pozemku parc. č. 899/1 pro realizaci projektu autobusové zastávky a parkoviště na severní straně trati a možnost dostavby a rekonstrukce protihlukové zdi podél ul. Českobrodská.

Hlasováno: PRO 8 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 7/3/2015: Zastupitelstvo obce schvaluje žádost o převod části pozemku parc. č. 899/1 v k.ú. Poříčany, který je ve vlastnictví Správy železniční dopravní cesty, s. o. Zároveň

pověřuje starostku zahájením jednání o koordinaci dostavby a rekonstrukce protihlukové zdi v ul. Českobrodská.

Usnesení č. 7 bylo schváleno

Bod 8 – RWE – žádost o využití/odkup části pozemku parc. č. 634/62

Starostka předložila žádost RWE o odkup/zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 634/62 u regulační stanice v ul. Kounická.

Hlasováno: PRO 8 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 8/3/2015: Zastupitelstvo obce souhlasí se zřízením věcného břemene na pozemku parc. č. 643/62 pro spol. RWE GasNet s.r.o., IČO: 27295567, a pověřuje starostku projednáním smlouvy o zřízení věcného břemene.

Usnesení č. 8 bylo schváleno

18,35 přichází J.Hrabě

Bod 9 – Odkup pozemku 909/2 – České dráhy

Starostka předložila návrh kupní smlouvy na odkup pozemku parc. č. 909/2 v k.ú. Poříčany.

Hlasováno: PRO 9 – PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 9/3/2015:

- a) Zastupitelstvo obce souhlasí s kupní cenou za pozemek parc. č. 909/2 v k.ú. Poříčany ve výši 530.000,- Kč a návrhem kupní smlouvy.*
- b) Zastupitelstvo obce schvaluje odkup pozemku parc. č. 909/2 v k.ú. Poříčany od spol. České dráhy, a.s. a pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy.*

Usnesení č. 9 bylo schváleno

Bod 10 – Rozpočtové opatření 1/2015

Původní bod – Inventura za r. 2014 - byl přeložen na další zasedání ZO.

V tomto bodě byl projednán návrh Rozpočtového opatření 1/2015 – zařazení rezervy pro mimořádné události ve výši 10.000 Kč do rozpočtu obce.

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 10/3/2015: Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2015, kterým se do rozpočtu (paragraf 5212, položka 5901) zařazuje rezerva pro mimořádné události ve výši 10.000,- Kč. Tento výdaj bude přesunut z par. 5512, pol. 5222, celkové příjmy a výdaje se rozpočtovým opatřením nezmění. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku provedením rozpočtového opatření.

Usnesení č. 10 bylo schváleno

18,45 hod přichází L. Melich

Bod 11 – Schválení účetní závěrky ZŠ

Zastupitelstvo obce dle předložených dokladů projednalo účetní závěrku ZŠ za r. 2014. Veřejnosprávní kontrolu hospodaření příspěvkové organizace provedla Ing. Bradnová. D. Nádeník se dotázal, zda je průběžně sledována spotřeba plynu po zateplení. Odečty plynoměrů jsou prováděny školníkem, k 31. 3. 2015 bude provedeno vyhodnocení spotřeby energie v budově ZŠ. Zastupitelstvo dále projednalo návrh na rozdělení hospodářského výsledku ZŠ Poříčany.

Hlasováno: PRO 10 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 11/3/2015: Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje účetní závěrku zřízené příspěvkové organizace Základní školy T. G. Masaryka a Mateřské školy Poříčany k 31.12.2014. Zastupitelstvo nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s § 4 vyhlášky č. 220/2013 věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. Zastupitelstvo současně schvaluje převedení výsledku hospodaření příspěvkové organizace k 31.12.2014 ve výši 158 087,50 Kč do rezervního fondu a 20 000,- Kč do fondu odměn. Zastupitelstvo obce dále schvaluje převedení 100.000,- na opravy z rezervního fondu do investičního fondu.

Hlasováno: PRO 10 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno

Bod 12 – Tržní řád – zákaz podomního prodeje – aktualizace

Starostka předložila nové znění nařízení o zákazu podomního prodeje, jehož znění bylo konzultováno Krajským úřadem Středočeského kraje.

Hlasováno: PRO 10 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 12/3/2015: Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje Nařízení č. 1/2015, kterým se v obci Poříčany zakazuje podomní a pochůzkový prodej a služby.

Usnesení č. 12 bylo schváleno

Bod 13 – Příspěvky na sportovní a spolkovou činnost pro r.2015

Finanční výbor předložil vyhodnocení žádostí o dotace na sportovní a spolkovou činnost pro r. 2015 a návrh rozdělení mezi jednotlivé žadatele – viz. tabulka.

Hlasováno: PRO 9 - PROTI 1 - ZDRŽEL SE 0

a) Usnesení č.13/3/2015: Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje příspěvky na sportovní a spolkovou činnost pro rok 2015 takto:

	Poskytnutá dotace 2014	Požadavek na 2015	Účel	Návrh FV 2015
Kostel	10 000 Kč	35 000 Kč	Honoráře (Noc kostelů, Jarmark), tisk a distribuce inf. letáku, materiál pro výtvarné dílny	22 000 Kč
SK Poříčany	60 000 Kč	92 000 Kč	Podpora mládeže (startovné, cestovní náklady, sport. výbava), pronájmy sportovišť, oprava střechy	60 000 Kč
TS For Dance	25 000 Kč	10 000 Kč	Nájem sálu, propagace (bannery), vývěsní skříňka	8000 Kč
TJ Sokol Poříčany	60 000 Kč	50 000 Kč	Zateplení stropu sokolovny	50 000 Kč
MS Černá Obora	0 Kč	100 300 Kč	Nákup baž. kuřat, krmivo, opravy zařízení (posedy, krmelce, zásypy), provoz mechanizace	15 000 Kč
SDH Poříčany	30 000 Kč	30 000 Kč	Podpora mládeže - startovné, dresy pro děti do 18-ti let, sportovní materiál (hadice..)	30 000 Kč
CELKEM	185 000 Kč	317 300 Kč		185 000 Kč

- b) Zastupitelstvo obce schvaluje mimořádnou dotaci SDH Poříčany na Staročeské máje 2015 ve výši 30.000,- Kč.*

Usnesení č. 13 bylo schváleno

Bod 14 – Dotace z fondů Středočeského kraje

Starostka předložila návrhy na žádost o dotaci z fondů Středočeského kraje.

Hlasováno: PRO 10 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

- a) **Usnesení č. 14/3/2015:** Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Rekonstrukce místních komunikací Poříčany – ul. Spojovací“ ze Středočeského fondu rozvoje obcí a měst na r. 2014 a zavazuje se spolufinancovat uvedený projekt ve výši minimálně 5 % z celkových nákladů projektu. Předmětem projektu je rekonstrukce místních komunikací – ul. Spojovací a předpokládané náklady na projekt činí 1.800.000,- bez DPH.*
- b) Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci ve výši 200.000,- na projekt „Technické vybavení JSDH Poříčany“ ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS na r. 2014 a zavazuje se spolufinancovat uvedený projekt ve výši minimálně 5 % z celkových nákladů projektu. Předmětem projektu je pořízení zásahového vozidla pro zásahovou jednotku SDH Poříčany.*
- c) Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci ve výši 75.000,- Kč na projekt „Likvidace černých skládek v k.ú. Poříčany“ ze Středočeského fondu životního prostředí a zemědělství a zavazuje se spolufinancovat uvedený projekt ve výši minimálně 5 % z celkových nákladů projektu.*
- d) Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci ve výši 250.000,- Kč na projekt „Projektová dokumentace pro územní řízení na protipovodňová opatření v k.ú. Poříčany “ ze Středočeského Povodňového fondu, a zavazuje se spolufinancovat uvedený projekt ve výši minimálně 5 % z celkových nákladů projektu.*
- e) Zastupitelstvo obce souhlasí s žádostí příspěvkové organizace ZŠ a MŠ T.G.M. o dotaci ze Středočeského fondu vzdělávání, sportu, volného času a primární prevence na projekt „Venkovní tělocvična“ ve výši 300.000 Kč.*

Usnesení č. 14 bylo schváleno

Bod 15 – Pořízení vozidla údržby – Škoda Felicie Pick-up

Starostka předložila návrh darovací smlouvy na vozidlo Škoda Felicia Pick-up.

Hlasováno: PRO 10 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

***Usnesení č. 15/3/2015:** Zastupitelstvo obce Poříčany schvaluje darovací smlouvu na dar motorového vozidla Škoda Felicia Pick-up od spol. IT Operations a pověřuje starostku uzavřením darovací smlouvy.*

Usnesení č. 15 bylo schváleno

Bod 16 – Dotace MMR – Opravy místních komunikací po povodních

Starostka informovala o registraci akce opravy místních komunikací po povodních u MMR (příslib dotace – 2,6 mil. Kč). Realizace se předpokládá ve 2. pololetí letošního roku a dojde k opravám povrchů komunikací nejvíce poškozených následkem povodní – ul. Sportovní, Dlouhá, Krátká, Sluneční, Spojovací.

Bod 17 – Dotace MFČR – Navýšení kapacity ZŠ Poříčany

Starostka informovala o registraci akce na zvýšení kapacity ZŠ u MFČR (příslib dotace – 5,5 mil. Kč.). V současné době probíhá výběr projektanta.

Bod 18 – Diskuse

- P. Svatopluk Šmejkal se dotazuje na řešení prostranství před nádražní budovou, kde má podle jemu dostupných informací dojít k záboru zeleně pře bytovkami a rozšíření točny pro autobusy. Starostka ubezpečuje, že s rozšířením komunikace před bytovkami se nepočítá a stávající rozsah zelených ploch bude zachován.

- D. Nádeník doporučuje, že by bylo dobré před rekonstrukcí komunikací ul. Mírové dořešit vlastnické vztahy ke komunikacím. Bude projednáno se Středočeským krajem.

Hlasováno: PRO 10 - PROTI 0 - ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 16/3/2015: Zastupitelstvo obce ukládá starostce zahájit jednání o dořešení vlastnictví komunikací v ul. Mírové a to do konce měsíce dubna.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Uveřejněné oznámení o konání zastupitelstva
- 3) Smlouva o zřízení věcného břemene - Elmoz
- 4) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – RWE, Karcolovi
- 5) Souhlas se stavbou - SŽDC
- 6) RWE – využití pozemku parc. č. 643/62
- 7) Odkup pozemku 909/2 – České dráhy
- 8) Rozpočtové opatření 1/2015
- 9) Protokol z provedené veřejnosprávní kontroly 20.3. 2015 - ZŠ
- 10) Nařízení č. 1/2015 - zákaz podomního prodeje
- 11) Darovací smlouva – vozidlo údržby

Zápis byl vyhotoven dne: 31.3.2015

Zapisovatel: Jana Vosecká

Ověřovatelé: Petr Novák

dne 31.3.15 podpis

Miloslav Okleštěk

dne podpis

Starostka: Mgr. Hana Teršová

dne 31.3.2015 podpis Hana Teršová

Razítko obce:

