

Praha: 27. 03. 2024  
Číslo jednací: 042567/2024/KUSK  
Spisová značka: SZ\_039151/2024/KUSK/3  
Vyřizuje: Ing. Nikola Třeská, l. 661  
Značka: OŽP/NT

**Dle rozdělovníku**

## **Posuzování vlivů na životní prostředí – zahájení zjišťovacího řízení záměru**

### **„Skladová hala a zázemí Poříčany“ v k.ú. Poříčany.**

Krajský úřad Středočeského kraje, jako příslušný úřad dle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) Vám zasílá dle ust. § 6 odst. 5 zákona informaci o **oznámení záměru „Skladová hala a zázemí Poříčany“ v k.ú. Poříčany, podle přílohy č. 3 k zákonu a sděluje Vám, že tento záměr bude podroben zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona.**

Oznamovatelem záměru je WERCO Poříčany s.r.o., Za mlýnem 1562/25, Braník, 14700 Praha 4, IČ: 177 76 295

Zpracovatelem oznámení je Ing. Vladimír Plachý, Prokopa Holého 459, 500 02 Hradec Králové

Předmětem záměru je výstavba skladovací haly o rozměrech 211 x 121,2 m a výšky 15 m. Hala bude sloužit pro skladování zboží pro velkoobchodní a maloobchodní síť obchodů se zahradní technikou. na pozemcích parc. č. 707/4, 707/5, 709/71, 722/1, 722/2, 723/2, 724/1, 724/3, 724/4, 724/5, 725/8, 726/38, 726/46, 898/1, 909/2, 918/40, 918/41, 918/43, 918/39 v k.ú. Poříčany. V rámci haly je navržena dvoupatrová vestavba se sociálním zázemím a administrativou. Následuje výstavba souvisejících komunikací, manipulačních ploch, přípojek inženýrských sítí, technické infrastruktury a oplocení. Celková plocha pozemků je 68 112 m<sup>2</sup> a zastavěná plocha činí 42 740 m<sup>2</sup>.

**Středočeský kraj, Obec Poříčany** (jako dotčené územní samosprávné celky) příslušný úřad žádá ve smyslu § 16 odst. 2 zákona o **neprodlené** zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možno do oznámení nahlížet na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. **Zároveň příslušný úřad žádá ve smyslu § 16 odst. 2 zákona, Obec Poříčany o písemné vyrozumění o datu vyvěšení této informace zdejšímu úřadu, a to v nejkratším možném termínu.**

**Dále příslušný úřad žádá Středočeský kraj, Obec Poříčany** (jako dotčené územní samosprávné celky) **a dotčené orgány ve smyslu § 6 odst. 6 zákona o zaslání vyjádření k oznámení, zdejšímu úřadu, nejpozději do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení.** Informace o oznámení je zveřejněna na úřední desce zdejšího úřadu ode dne 19.02.2024 a dále na internetových stránkách Středočeského kraje [www.stredoceskykraj.cz](http://www.stredoceskykraj.cz) a rovněž v Informačním systému CENIA na internetových stránkách [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia) spolu s textem oznámení pod kódem STC2679.

Ve vyjádření příslušný úřad uvítá Váš názor, zda je nutné záměr posoudit dle zákona. V případě nutnosti posouzení záměru žádá, aby vyjádření obsahovalo i doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví má být v dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí kladen zvýšený důraz (v souladu s § 7 odst. 1 zákona). Dále žádá,

aby ve vyjádření byly formulovány připomínky a požadavky respektující stupeň přípravy záměru a náležitosti stanovené přílohou č. 3 resp. č. 4 k zákonu.

**S odvoláním na znění § 6 odst. 6 zákona, může veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky zaslat své vyjádření k oznámení na zdejší Odbor životního prostředí a zemědělství do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení. K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží.**

**Ing. Simona Jandurová**  
vedoucí odbor životního prostředí  
a zemědělství

**v z. Ing. Hana Švingrová**  
vedoucí oddělení posuzování vlivů  
na životní prostředí

**Rozdělovník k č. j.: 042567/2024/KUSK**

**Dotčené územní samosprávné celky: k vyvěšení na úřední desce**

1. Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
2. Obec Poříčany, Lipová 235, Poříčany 289 14

**Dotčené orgány:**

3. KHS Středočeského kraje se sídlem v Praze, Ditrichova 329/17, 128 01 Praha 2
4. Městský úřad Český Brod, odbor životního prostředí, náměstí Arnošta z Pardubic 56, 282 01 Český Brod
5. Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

**Oznamovatel:**

6. WERCO Poříčany s.r.o., Za mlýnem 1562/25, Braník, 14700 Praha 4, IČ: 177 76 295

**Na vědomí:**

7. Městský úřad Český Brod, Stavební úřad, Husovo náměstí 70, 282 24 Český Brod
8. Zpracovatel oznámení: Ing. Vladimír Plachý, Prokopa Holého 459, 500 02 Hradec Králové