

Vážení spoluobčané,

v tomto mimořádném vydání Poříčanského posla najdete veškeré informace týkající se změn v místních poplatcích. Doufáme, že Vám pomohou pochopit důvody, kvůli kterým se zastupitelstvo pro navýšení poplatků rozhodlo.

Chtěli bychom Vám také připomenout blížící se termín pro podání přiznání k dani z nemovitosti, přidáváme stručné informace.

Dnešní doba je dobou zdražování. Stoupají ceny energií, vodného, stočného i spotřebního zboží, což kromě každého z nás pociťuje i obec ve svých nákladech. Rozpočet Poříčan je navíc zatížen splátkami několika úvěrů, které byly potřeba na investice, především do vodohospodářské infrastruktury. Obec tak nemůže dotovat svoz popelnic ze svého rozpočtu. Pokud by tak učinila, byly by to finance, které by chyběly jinde nebo by se musela ještě více zadlužit. To dělat nechceme.

V následující tabulce najdete přehled výdajů na likvidaci odpadu za několik minulých let. Uvidíte, že zvýšení poplatku není samoučelné obohacování obecní kasy, ale cesta, aby obec na svoz popelnic nedoplácela.

	2007	2008	2009	2010
Výdaje				
Popelnice	819.345,-	880.824,-	881.586,-	887.252,-
Tříděný odpad	94.394,-	101.769,-	100.974,-	147.867,-
Velkoobjemový kontejner	85.791,-	76.666,-	86.086,-	103.526,-
Biodpad ¹	-	21.354,-	21.002,-	75.849,-
Známky za popelnice	-	3.713,-	3.808,-	4176,-
Výdaje celkem	999.530,-	1.084.326,-	1.093.456,-	1.218.670,-
Příjmy				
Příjmy od fyzických osob	638.796,-	642.026,-	655.628,-	671.290,-
Příjmy od podnikatelů	19.548,-	31.000,-	32.000,-	22.500,-
Dotace za třídění odpadu	57.101,-	48.608,-	49.649,-	45.653,-
Příjmy celkem	715.445,-	721.634,-	737.277,-	739.443,-
Rozdíl = doplatek obce	284.085,-	362.692,-	356.179,-	479.227,-

¹Uvedená cena zahrnuje pouze odvoz kontejneru a uložení v kompostárně v Hořátví, nezahrnuje mzdy pracovníků obce, kteří trávu sváží, a provozní náklady multikáry.

Co se tedy změní?

17.1.2011 zastupitelstvo obce schválilo vyhlášku o poplatku za komunální odpad, která vychází ze zákona o odpadech 185/2001 Sb. Použili jsme vzor vyhlášky vypracovaný Ministerstvem vnitra na základě právních rozborů. Obdobnou vyhlášku má např. město Poděbrady. Na rozdíl od minulých let, kdy jsme měli vyhlášku podle zákona o místních poplatcích, kde byla maximální možná výše poplatku „500 na hlavu“, zákon o odpadech umožňuje rozúčtovat předpokládané náklady obce na svoz popelnic a tříděného odpadu. Ty byly pro rok 2011 stanoveny takto:

PŘEDPOKLÁDANÉ NÁKLADY NA LIKVIDACI KOMUNÁLNÍHO ODPADU V R. 2011	1.080.000,-
Počet poplatníků k 31.12.2010	1.375
Výše nákladů na jednoho poplatníka	785,50
Výše poplatku na jednoho poplatníka	750,-
Doplatek obce na jednoho poplatníka	35,50

V letošním roce počítáme s navýšením objemu odpadu, protože nám přibylo téměř 50 nových obyvatel, stejně tak jsme museli zohlednit vyšší ceny skládky v Radimi, kam se odpad z Poříčan odváží.

Platba za jednoho poplatníka a kalendářní rok je tedy 750 Kč.

Kdo je poplatník?

Nově poplatek budou platit nejen osoby s trvalým pobytem v Poříčanech, ale i všechny osoby, které zde trvale nebo přechodně žijí. Plátcem je vlastník nemovitosti. Jde-li o budovu, ve které vzniklo společenství vlastníků jednotek podle zvláštního zákona, je plátcem toto společenství. Plátce poplatek rozúčtuje na jednotlivé poplatníky.

V praxi to bude tak, že plátce poplatku (tj. vlastník nemovitosti, v případě dlouhodobého pronájmu to může být i nájemce nemovitosti, pokud se tak s majitelem dohodne) vyplní „Prohlášení plátce“, a uvede všechny osoby, které v nemovitosti žijí. Osoby, které mají v Poříčanech hlášené trvalé bydliště, ale dlouhodobě se zdržují mimo obec (např. v zahraničí), poplatek platit nemusí, avšak plátce tuto skutečnost musí obci doložit.

Kromě poplatků za popelnice došlo ke změně **výše poplatku za psy, a to na 150,- Kč za prvního psa a 200,- Kč za druhého a každého dalšího psa téhož majitele.** Z tohoto poplatku bychom chtěli obec postupně vybavit koši na psí exkrementy.

Do kdy a jak zaplatit?

Poplatky jsou splatné do 28.2. 2011. Pro platby v hotovosti a výdej známek budeme během února k dispozici v úřední dny na Obecním úřadě. V pondělí 14.2. a ve středu 16.2. bude prodloužena pracovní doba od 7.00 do 18.30 hodin.

Platbu můžete zaslat rovněž převodem na účet obce 3221191/0100, variabilní symbol je **číslo popisné**, do zprávy pro příjemce uveďte **Vaše jméno a počet poplatníků**. Upozorňujeme, že známka na popelnici bude vydána pouze proti vyplněnému "Prohlášení plátce"!

Co dodat?

Je nezbytné, abychom hledali, kde ušetřit. Chystáme se vypsát soutěž na firmu, která nám bude zajišťovat svoz odpadu v r. 2012. Stejně tak nezbytné je zefektivnit systém třídění odpadu. V tom nám ovšem musíte pomoci i Vy! Změny budou muset pravděpodobně nastat i u velkoobjemového kontejneru u zdravotního střediska a svozu kompostovatelného odpadu. Obě služby jsou nadstandardní, na druhé straně je hojně využíváte, proto bychom je chtěli v co možná největším rozsahu zachovat. Více se tomuto tématu budeme věnovat v některém z příštích čísel Poříčanského posla.

Hana Teršová
starostka obce

ZÁPISY do ZŠ a MŠ Poříčany

Zápis do 1. třídy ZŠ proběhne 9.2. od 13.00 do 18.00 v budově ZŠ.

Zápis do MŠ je naplánován na 3.3. od 13.00 do 18.00 ve 2. oddělení MŠ.

S sebou vezměte rodný list dítěte a občanský průkaz zákonného zástupce.

Na všechny zájemce se těší ředitelka školy a tým učitelů ZŠ a MŠ.

Informace k dani z nemovitosti

V roce 2010 proběhla v Poříčanech digitalizace katastrálního území a v souvislosti s ní došlo ke změnám v evidenci pozemků. U některých pozemků se jedná pouze o změnu výměry, mnohdy jen o několik metru čtverečních. U **pozemků, které byly dříve vedeny v tzv. zjednodušené evidenci, však tyto změny mají větší rozsah – měnila se čísla pozemků, výměry, některé pozemky byly rozděleny na dva i více menších.** Jedná se zejména o zemědělské pozemky, vedené jako *pole, louka, ovocný sad, ostatní plocha*, které jejich vlastníci často pronajímají zemědělským družstvům.

Druhou důležitou změnou je, že nově má **povinnost podat příznání k dani z nemovitosti vlastník pozemku**, nikoli nájemce, jak tomu bylo dříve.

Daňové příznání je třeba podat **31.1. 2011**. Pokud tak vlastník neučiní, Finanční úřad mu ze zákona (280/2009 Sb., Daňový řád) **musí** vyměřit pokutu v minimální výši 500,-Kč.

Formuláře k podání DP jsou k dispozici na Finančním úřadě v Českém Brodě. Daňové příznání si můžete vyplnit/stáhnout i na internetu, např.:

https://adisepo.mfcr.cz/adistc/adis/idpr_epo/epo2/form/form_uvod.faces?CPodani=19717536
<http://www.kurzy.cz/dane-danova-priznani/dan-z-nemovitosti.htm>

Bližší informace Vám podá Finanční úřad, konkrétně má Poříčany na starost paní Marie Málková, tel: 321613332 nebo mail: marie.malkova@cbr.pr.ds.mfcr.cz, osobně pak v úřední dny FÚ: pondělí a středa od 8-11 a 12-17, v ostatní dny 7 – 11 a 12- 14.

Dle informací finančního úřadu vlastníci ostatních pozemků - zejména majitelé rodinných domů, kteří již podávali příznání k dani z nemovitosti a každoročně jim chodí složenka, nemusí podávat příznání do konce ledna, ale stačí dodatečné příznání do 30.6. 2011, ve kterém budou uvedeny změny výměr pozemků, ke kterým digitalizací katastru došlo. Zákon však tuto možnost nepřipouští - jedná se jen o způsob, jak rozložit nápor občanů na Finančním úřadě. Doporučujeme proto všem z vás, kteří tak doposud neučinili, aby se na FÚ v Českém Brodě obrátili.